

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL  
SIOP-E-UDGEC-OB-LP-428-2022 ✓



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

Acta que se formula con motivo de la celebración de la **Junta de Pronunciamento del Fallo**, de conformidad en los artículos 78 y 79 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios. En este acto, la Secretaría dio a conocer el fallo de la **Licitación Pública Estatal, No. SIOP-E-UDGEC-OB-LP-428-2022**, para la contratación de obra pública: **Construcción de primera etapa del plantel (Edificio B, barda perimetral, motivo de ingreso, obras exteriores y servicios básicos 1era etapa) en Nueva Preparatoria en el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, ubicada en Av. Concepción s/n, Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.Frente 3** ✓

En la ciudad de Guadalajara, Jalisco, siendo las **14:50 horas**, del día **11 de agosto de 2022**, se reunieron en la explanada interior (espacio abierto) de la Secretaría, con domicilio en Avenida Prolongación Alcalde número 1351, Edificio "B", Colonia Miraflores, Guadalajara, Jalisco, México. CP 44270, los servidores públicos y licitantes cuyos nombres, cargos y representación figuran al final de la presente acta.

Con fecha de publicación del día **28 de junio de 2022**, para la Licitación Pública Estatal bajo el número de procedimiento **SIOP-E-UDGEC-OB-LP-428-2022**, se inscribieron a participar los siguientes Licitantes:

- 1 Constructora Campujal, S.A. de C.V.
- 2 Grupo Constructor Strade, S.A. de C.V.
- 3 Atelier BCM, S.A. de C.V.
- 4 Constructora e Inmobiliaria Especializada C.Villa, S.A. de C.V.
- 5 Grupo V y CG, S.A. de C.V.
- 6 JT Opus, S.A. de C.V.
- 7 Adolfo Rodríguez Servin
- 8 Villacar Servicios y Construcciones de Occidente, S.A. de C.V.
- 9 Constructora Corpion, S. de R.L. de C.V.
- 10 Nebai Construcciones, S.A. de C.V.
- 11 Lircon Construcciones, S.A. de C.V.
- 12 Soluciones Integrales en Pavimentos de Guadalajara, S.A. de C.V.
- 13 Rey Manager, S. de R.L. de C.V.
- 14 M.&D Ingenieros S.A. de C.V.
- 15 Carmed Ingeniería, S.A. de C.V.
- 16 Constructora Flores Fajardo, S.A. de C.V.
- 17 E.S. Grupo Constructor, S.A. de C.V.
- 18 Proarka Edificaciones, S.A. de C.V.
- 19 Sicosá, S.A. de C.V.
- 20 Mayar Corporativo de Ingenierías, S.A. de C.V.
- 21 Grupo Constructor Gunema, S.A. de C.V.

1

1

1

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL  
SIOP-E-UDGEC-OB-LP-428-2022



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

- 22 Grupo Constructor Innoblack, S.A. de C.V.
- 23 Construcciones Lamarsa, S.A. de C.V.
- 24 Servicios Profesionales y Construcción Méndez Martínez, S.A. de C.V.
- 25 Constructora Nantli, S.A. de C.V.
- 26 Neoingeniería, S.A. de C.V.
- 27 Obras Civiles Acuario, S.A. de C.V.
- 28 Servicios Profesionales para la Construcción de Occidente, S.A. de C.V.
- 29 Pert Servicios Constructivos, S.A. de C.V.
- 30 Firmitas Constructa, S.A. de C.V.

Con fecha del día **02 de agosto de 2022**, a las **12:15 horas** se realizó el acto de presentación y apertura de las propuestas técnicas y económicas conforme a lo establecido en el artículo 70 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y los artículos 89, 90 y 91 de su Reglamento, en la explanada interior (espacio abierto), con domicilio en Avenida Prolongación Alcalde número 1351, Edificio "B", Colonia Miraflores, Guadalajara, Jalisco, México. CP 44270.

El número de propuestas recibidas y la forma que se recibieron se detalla a continuación:

| Medio de presentación de propuestas            | Numero de propuestas recibidas |
|------------------------------------------------|--------------------------------|
| proposiciones recibidas en el acto             | 7                              |
| proposiciones por servicio postal o paquetería | 0                              |
| proposiciones por medios electrónicos          | 0                              |

Como resultado del acto y de la revisión de forma cuantitativa de las propuestas presentadas por las empresas participantes, se hace constar lo siguiente:

| No. | Licitante                                                       | Documentación  | Importe con IVA |
|-----|-----------------------------------------------------------------|----------------|-----------------|
| 1   | Constructora Campujal, S.A. de C.V.                             | No se presentó | \$0.00          |
| 2   | Grupo Constructor Strade, S.A. de C.V.                          | No se presentó | \$0.00          |
| 3   | Atelier BCM, S.A. de C.V.                                       | No se presentó | \$0.00          |
| 4   | Constructora e Inmobiliaria Especializada C.Villa, S.A. de C.V. | No se presentó | \$0.00          |
| 5   | Grupo V y CG, S.A. de C.V.                                      | No se presentó | \$0.00          |
| 6   | JT Opus, S.A. de C.V.                                           | No se presentó | \$0.00          |
| 7   | Adolfo Rodríguez Servin                                         | No se presentó | \$0.00          |

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL  
SIOP-E-UDGEC-OB-LP-428-2022



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

| No. | Licitante                                                               | Documentación  | Importe con IVA |
|-----|-------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------|
| 8   | Villacar Servicios y Construcciones de Occidente, S.A. de C.V.          | Se acepta      | \$15,840,625.37 |
| 9   | Constructora Corpion, S. de R.L. de C.V.                                | No se presentó | \$0.00          |
| 10  | Nebai Construcciones, S.A. de C.V.                                      | No se presentó | \$0.00          |
| 11  | Lircon Construcciones, S.A. de C.V.                                     | No se presentó | \$0.00          |
| 12  | Soluciones Integrales en Pavimentos de Guadalajara, S.A. de C.V.        | Se acepta      | \$15,343,018.70 |
| 13  | Rey Manager, S. de R.L. de C.V.                                         | Se acepta      | \$14,975,179.85 |
| 14  | M.&D Ingenieros S.A. de C.V.                                            | No se presentó | \$0.00          |
| 15  | Carmed Ingeniería, S.A. de C.V.                                         | No se presentó | \$0.00          |
| 16  | Constructora Flores Fajardo, S.A. de C.V.                               | No se presentó | \$0.00          |
| 17  | E.S. Grupo Constructor, S.A. de C.V.                                    | No se presentó | \$0.00          |
| 18  | Proarka Edificaciones, S.A. de C.V.                                     | Se acepta      | \$15,326,108.76 |
| 19  | Sicosa, S.A. de C.V.                                                    | Se acepta      | \$16,367,201.54 |
| 20  | Mayar Corporativo de Ingenierías, S.A. de C.V.                          | No se presentó | \$0.00          |
| 21  | Grupo Constructor Gunema, S.A. de C.V.                                  | No se presentó | \$0.00          |
| 22  | Grupo Constructor Innoblack, S.A. de C.V.                               | No se presentó | \$0.00          |
| 23  | Construcciones Lamarsa, S.A. de C.V.                                    | No se presentó | \$0.00          |
| 24  | Servicios Profesionales y Construcción Méndez Martínez, S.A. de C.V.    | No se presentó | \$0.00          |
| 25  | Constructora Nantli, S.A. de C.V.                                       | No se presentó | \$0.00          |
| 26  | Neoingeniería, S.A. de C.V.                                             | No se presentó | \$0.00          |
| 27  | Obras Civiles Acuario, S.A. de C.V.                                     | No se presentó | \$0.00          |
| 28  | Servicios Profesionales para la Construcción de Occidente, S.A. de C.V. | Se acepta      | \$16,825,786.15 |
| 29  | Pert Servicios Constructivos, S.A. de C.V.                              | No se presentó | \$0.00          |
| 30  | Firmitas Constructa, S.A. de C.V.                                       | Se acepta      | \$12,413,926.27 |

Relación de las Propuestas que fueron desechadas en el acto.

En este acto no hubo propuestas desechadas.

8/2

J

\_\_\_\_\_

1

1

1

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL  
SIOP-E-UDGEC-OB-LP-428-2022



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

Proposiciones aceptadas en el acto de presentación y apertura de proposiciones:

| No. | Empresa y/o Persona Física                                              | Importe con IVA |
|-----|-------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1   | Firmitas Constructa, S.A. de C.V.                                       | \$12,413,926.27 |
| 2   | Rey Manager, S. de R.L. de C.V.                                         | \$14,975,179.85 |
| 3   | Proarka Edificaciones, S.A. de C.V.                                     | \$15,326,108.76 |
| 4   | Soluciones Integrales en Pavimentos de Guadalajara, S.A. de C.V.        | \$15,343,018.70 |
| 5   | Villacar Servicios y Construcciones de Occidente, S.A. de C.V.          | \$15,840,625.37 |
| 6   | Sicosa, S.A. de C.V.                                                    | \$16,367,201.54 |
| 7   | Servicios Profesionales para la Construcción de Occidente, S.A. de C.V. | \$16,825,786.15 |

La Secretaría procedió a dar a conocer el fallo, basado en la evaluación de las propuestas técnicas y económicas aceptadas en el acto de presentación y apertura de propuestas que se celebró el día **02 de agosto de 2022**, conforme a lo establecido en la Convocatoria y Bases de Licitación Pública Estatal.

**Previo a la evaluación binaria:**

Previo a la evaluación binaria de las propuestas recibidas en el acto de presentación y apertura de proposiciones, se verificó que la documentación que integran las proposiciones no se encontraran en los supuestos señalados en las fracciones de la IV.1.1 a la IV.1.6 numeral 1 del capítulo IV "evaluación y causas de desechamiento de propuestas" de la Convocatoria y Bases de este procedimiento de contratación.

**Propuestas que presentaron incumplimiento.**

Derivado de la verificación previa a la evaluación binaria, no se desechó ninguna proposición.

**1.- Evaluación binaria de la propuesta técnica.**

Con fundamento en los artículos 91 y 92 del Reglamento de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios se procedió a realizar el análisis detallado de las proposiciones aceptadas de conformidad con el artículo 73 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

8/2

J

+

1

1

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL  
SIOP-E-UDGEC-OB-LP-428-2022



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

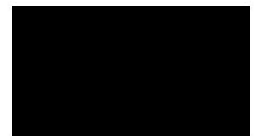
| DOCUMENTOS                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1.- Firmitas Constructa, S.A. de C.V. | 2.- Rey Manager, S. de R.L. de C.V. | 3.- Proarka Edificaciones, S.A. de C.V. | 4.- Soluciones Integrales en Pavimentos de Guadalajara, S.A. de C.V. | 5.- Villacar Servicios y Construcciones de Occidente, S.A. de C.V. |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Documento T1.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de que la firma plasmada en los documentos de la proposición técnica y económica es autógrafo del Representante Legal, anexando copia simple por ambos lados de la identificación oficial vigente con fotografía para su cotejo... | CUMPLE                                | CUMPLE                              | CUMPLE                                  | CUMPLE                                                               | CUMPLE                                                             |
| Documento T1.1.- Copia de la constancia de inscripción a la presente licitación pública emitida por la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública por conducto de la Dirección General de Licitación y Contratación...                                                                      | CUMPLE                                | CUMPLE                              | CUMPLE                                  | CUMPLE                                                               | CUMPLE                                                             |
| Documento T2.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de que se analizaron y revisaron la convocatoria y bases de licitación, anexos técnicos - económicos, modelo de contrato...                                                                                                        | CUMPLE                                | CUMPLE                              | CUMPLE                                  | CUMPLE                                                               | CUMPLE                                                             |
| Documento T3.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de conocer las especificaciones particulares o generales de construcción aplicables y que han sido consideradas en la elaboración de la propuesta...                                                                               | CUMPLE                                | CUMPLE                              | CUMPLE                                  | CUMPLE                                                               | CUMPLE                                                             |

8/2

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



1



1

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL  
SIOP-E-UDGEC-OB-LP-428-2022



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

| DOCUMENTOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.- Firmitas Constructa, S.A. de C.V. | 2.- Rey Manager, S. de R.L. de C.V. | 3.- Proarka Edificaciones, S.A. de C.V. | 4.- Soluciones Integrales en Pavimentos de Guadalajara, S.A. de C.V. | 5.- Villacar Servicios y Construcciones de Occidente, S.A. de C.V. |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Documento T4.- Manifestación de estar conforme con el contenido, alcances y todas las particularidades del proyecto, relación de planos o estudios, Circulares aclaratorias y anexos de las mismas proporcionados por la convocante, y que estas han sido consideradas en la elaboración de la propuesta...                                                                                                                                                                                                      | CUMPLE                                | CUMPLE                              | CUMPLE                                  | CUMPLE                                                               | CUMPLE                                                             |
| Documento T5.- Manifestación escrita de conocer el sitio de la obra y sus condiciones ambientales así como las características referentes al grado de dificultad de los trabajos a desarrollar y sus implicaciones de carácter técnico, haber visitado y examinado con detenimiento el sitio donde se realizará la obra, observando las peculiaridades del terreno y prever las posibles contingencias que llegaren a presentarse en el desarrollo de la obra, de conocer el acta de la junta de aclaraciones... | CUMPLE                                | CUMPLE                              | CUMPLE                                  | CUMPLE                                                               | CUMPLE                                                             |
| Documento T6.- Escrito de proposición de los profesionales técnicos y administrativos al servicio del licitante, anexando el curriculum y copia de la cédula profesional...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | CUMPLE                                | CUMPLE                              | CUMPLE                                  | CUMPLE                                                               | CUMPLE                                                             |
| Documento T7.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de que, por su                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | CUMPLE                                | CUMPLE                              | CUMPLE                                  | CUMPLE                                                               | CUMPLE                                                             |

**GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO**  
**SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA**



**LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL**  
**SIOP-E-UDGEC-OB-LP-428-2022**



**ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO**

| DOCUMENTOS                                                                                                                                                                                               | 1.- Firmitas Constructa, S.A. de C.V. | 2.- Rey Manager, S. de R.L. de C.V. | 3.- Proarka Edificaciones, S.A. de C.V. | 4.- Soluciones Integrales en Pavimentos de Guadalajara, S.A. de C.V. | 5.- Villacar Servicios y Construcciones de Occidente, S.A. de C.V. |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| conducto no participan personas inhabilitadas en los términos del artículo 48 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y artículo 88 de su reglamento para evadir sus efectos... |                                       |                                     |                                         |                                                                      |                                                                    |
| Documento T8.- Relación de contratos en vigor con dependencias públicas y privadas...                                                                                                                    | CUMPLE                                | CUMPLE                              | CUMPLE                                  | CUMPLE                                                               | CUMPLE                                                             |
| Documento T9.- Descripción de la planeación integral del licitante para realizar los trabajos, incluyendo el procedimiento constructivo de ejecución de los trabajos...                                  | CUMPLE                                | CUMPLE                              | CUMPLE                                  | CUMPLE                                                               | CUMPLE                                                             |
| Documento T10.- Programa general de ejecución de los trabajos, propuesto por el licitante...                                                                                                             | CUMPLE                                | CUMPLE                              | CUMPLE                                  | CUMPLE                                                               | CUMPLE                                                             |
| Documento T11.- Programa calendarizado y cuantificado de la utilización mensual de la mano de obra dividido en categorías propuesto por el licitante...                                                  | CUMPLE                                | CUMPLE                              | CUMPLE                                  | CUMPLE                                                               | CUMPLE                                                             |
| Documento T12.- Programa calendarizado y cuantificado de la utilización mensual de la maquinaria y equipo de construcción, propuesto por el licitante...                                                 | CUMPLE                                | CUMPLE                              | CUMPLE                                  | CUMPLE                                                               | CUMPLE                                                             |

8/2

J

[Signature]

[Signature]

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL  
SIOP-E-UDGEC-OB-LP-428-2022



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

| DOCUMENTOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1.- Firmitas Constructa, S.A. de C.V. | 2.- Rey Manager, S. de R.L. de C.V. | 3.- Proarka Edificaciones, S.A. de C.V. | 4.- Soluciones Integrales en Pavimentos de Guadalajara, S.A. de C.V. | 5.- Villacar Servicios y Construcciones de Occidente, S.A. de C.V. |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Documento T13.- Programa calendarizado y cuantificado del suministro de los materiales y equipo de instalación permanente, propuesto por el licitante...                                                                                                                                                                     | CUMPLE                                | CUMPLE                              | CUMPLE                                  | CUMPLE                                                               | CUMPLE                                                             |
| Documento T14.- Relación de maquinaria y equipo de construcción, indicando si son de su propiedad, arrendadas con o sin opción a compra...                                                                                                                                                                                   | CUMPLE                                | CUMPLE                              | CUMPLE                                  | CUMPLE                                                               | CUMPLE                                                             |
| Documento T15.- Listado de insumos que intervienen en la integración de la proposición...                                                                                                                                                                                                                                    | CUMPLE                                | CUMPLE                              | CUMPLE                                  | CUMPLE                                                               | CUMPLE                                                             |
| Documento T16.- Tarjetas de básicos...                                                                                                                                                                                                                                                                                       | CUMPLE                                | CUMPLE                              | CUMPLE                                  | CUMPLE                                                               | CUMPLE                                                             |
| Documento T17.- Tarjetas de conceptos de trabajo...                                                                                                                                                                                                                                                                          | CUMPLE                                | CUMPLE                              | CUMPLE                                  | CUMPLE                                                               | CUMPLE                                                             |
| Documento T18.- Integración del catálogo de conceptos de indirectos...                                                                                                                                                                                                                                                       | CUMPLE                                | CUMPLE                              | CUMPLE                                  | CUMPLE                                                               | CUMPLE                                                             |
| Documento T19.- Relación de bancos de material que cumplan con las calidades y especificaciones solicitadas por la secretaría a utilizar por el licitante en la integración de su propuesta, indicando el número de bancos que pudiera utilizar, nombre del banco y/o proveedor, ubicación georreferenciada extensión kmz... | CUMPLE                                | CUMPLE                              | CUMPLE                                  | CUMPLE                                                               | CUMPLE                                                             |

1

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL  
SIOP-E-UDGEC-OB-LP-428-2022



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

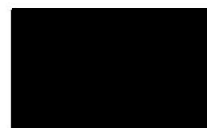
| DOCUMENTOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.- Firmitas Constructa, S.A. de C.V. | 2.- Rey Manager, S. de R.L. de C.V. | 3.- Proarka Edificaciones, S.A. de C.V. | 4.- Soluciones Integrales en Pavimentos de Guadalajara, S.A. de C.V. | 5.- Villacar Servicios y Construcciones de Occidente, S.A. de C.V. |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Documento T20.- Escrito en el que haga constar su aceptación o negativa, para descontar de las estimaciones de los trabajos ejecutados. El 0.2% (dos al millar) para ser aportado voluntariamente, por parte del contratista, a los programas de capacitación y adiestramiento de los trabajadores de la industria de la construcción... | CUMPLE                                | CUMPLE                              | CUMPLE                                  | CUMPLE                                                               | CUMPLE                                                             |
| Documento T21.- Manifestación escrita bajo protesta de decir verdad de conocer la guía estimaciones SECIP con la metodología para cargar estimaciones...                                                                                                                                                                                 | CUMPLE                                | CUMPLE                              | CUMPLE                                  | CUMPLE                                                               | CUMPLE                                                             |
| <b>RESULTADO EVALUACION BINARIA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <b>CUMPLE</b>                         | <b>CUMPLE</b>                       | <b>CUMPLE</b>                           | <b>CUMPLE</b>                                                        | <b>CUMPLE</b>                                                      |

| DOCUMENTOS                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 6.- Sicosá, S.A. de C.V. | 7.- Servicios Profesionales para la Construcción de Occidente, S.A. de C.V. |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Documento T1.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de que la firma plasmada en los documentos de la proposición técnica y económica es autógrafa del Representante Legal, anexando copia simple por ambos lados de la identificación oficial vigente con fotografía para su cotejo... | CUMPLE                   | CUMPLE                                                                      |

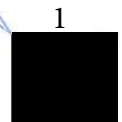
8/2

J

[Signature]



1



1



GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL  
SIOP-E-UDGEC-OB-LP-428-2022



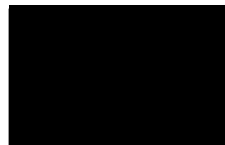
ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

| DOCUMENTOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.- Sicoso,<br>S.A. de C.V. | 7.- Servicios<br>Profesionales para<br>la Construcción de<br>Occidente,<br>S.A. de C.V. |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Documento T1.1.-<br>Copia de la constancia<br>de inscripción a la<br>presente licitación<br>pública emitida por la<br>Secretaría de<br>Infraestructura y Obra<br>Pública por conducto de<br>la Dirección General de<br>Licitación y<br>Contratación...                                                                                                | CUMPLE                      | CUMPLE                                                                                  |
| Documento T2.-<br>Manifestación bajo<br>protesta de decir<br>verdad de que se<br>analizaron y revisaron<br>la convocatoria y bases<br>de licitación, anexos<br>técnicos – económicos,<br>modelo de contrato...                                                                                                                                        | CUMPLE                      | CUMPLE                                                                                  |
| Documento T3.-<br>Manifestación bajo<br>protesta de decir<br>verdad de conocer las<br>especificaciones<br>particulares o generales<br>de construcción<br>aplicables y que han<br>sido consideradas en la<br>elaboración de la<br>propuesta...                                                                                                         | CUMPLE                      | CUMPLE                                                                                  |
| Documento T4.-<br>Manifestación de estar<br>conforme con el<br>contenido, alcances y<br>todas las<br>particularidades del<br>proyecto, relación de<br>planos o estudios,<br>Circulares aclaratorias y<br>anexos de las mismas<br>proporcionados por la<br>convocante, y que estas<br>han sido consideradas<br>en la elaboración de la<br>propuesta... | CUMPLE                      | CUMPLE                                                                                  |

1

1

8/2



1



GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL  
SIOP-E-UDGEC-OB-LP-428-2022



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

| DOCUMENTOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.- Sicoso,<br>S.A. de C.V. | 7.- Servicios<br>Profesionales para<br>la Construcción de<br>Occidente,<br>S.A. de C.V. |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Documento T5.-<br>Manifestación escrita<br>de conocer el sitio de la<br>obra y sus condiciones<br>ambientales así como<br>las características<br>referentes al grado de<br>dificultad de los<br>trabajos a desarrollar y<br>sus implicaciones de<br>carácter técnico, haber<br>visitado y examinado<br>con detenimiento el<br>sitio donde se realizará<br>la obra, observando las<br>peculiaridades del<br>terreno y prever las<br>posibles contingencias<br>que llegaren a<br>presentarse en el<br>desarrollo de la obra,<br>de conocer el acta de la<br>junta de aclaraciones... | CUMPLE                      | CUMPLE                                                                                  |
| Documento T6.-<br>Escrito de proposición<br>de los profesionales<br>técnicos y<br>administrativos al<br>servicio del licitante,<br>anexando el curriculum<br>y copia de la cédula<br>profesional...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | CUMPLE                      | CUMPLE                                                                                  |
| Documento T7.-<br>Manifestación bajo<br>protesta de decir<br>verdad de que, por su<br>conducto no participan<br>personas inhabilitadas<br>en los términos del<br>artículo 48 de la Ley de<br>Obra Pública del Estado<br>de Jalisco y sus<br>Municipios y artículo 88<br>de su reglamento para<br>evadir sus efectos...                                                                                                                                                                                                                                                             | CUMPLE                      | CUMPLE                                                                                  |
| Documento T8.-<br>Relación de contratos<br>en vigor con<br>dependencias públicas y<br>privadas...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | CUMPLE                      | CUMPLE                                                                                  |



1

1



1



GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL  
SIOP-E-UDGEC-OB-LP-428-2022



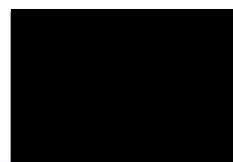
ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

| DOCUMENTOS                                                                                                                                                              | 6.- Sicoso, S.A. de C.V. | 7.- Servicios Profesionales para la Construcción de Occidente, S.A. de C.V. |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Documento T9.- Descripción de la planeación integral del licitante para realizar los trabajos, incluyendo el procedimiento constructivo de ejecución de los trabajos... | CUMPLE                   | CUMPLE                                                                      |
| Documento T10.- Programa general de ejecución de los trabajos, propuesto por el licitante...                                                                            | CUMPLE                   | CUMPLE                                                                      |
| Documento T11.- Programa calendarizado y cuantificado de la utilización mensual de la mano de obra dividido en categorías propuesto por el licitante...                 | CUMPLE                   | CUMPLE                                                                      |
| Documento T12.- Programa calendarizado y cuantificado de la utilización mensual de la maquinaria y equipo de construcción, propuesto por el licitante...                | CUMPLE                   | CUMPLE                                                                      |
| Documento T13.- Programa calendarizado y cuantificado del suministro de los materiales y equipo de instalación permanente, propuesto por el licitante...                | CUMPLE                   | CUMPLE                                                                      |
| Documento T14.- Relación de maquinaria y equipo de construcción, indicando si son de su propiedad, arrendadas con o sin opción a compra...                              | CUMPLE                   | CUMPLE                                                                      |

8/2

8

Handwritten signature in blue ink



1



Página 12 de 21

1



GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL  
SIOP-E-UDGEC-OB-LP-428-2022



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

| DOCUMENTOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.- Sicos, S.A. de C.V. | 7.- Servicios Profesionales para la Construcción de Occidente, S.A. de C.V. |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Documento T15.- Listado de insumos que intervienen en la integración de la proposición...                                                                                                                                                                                                                                                | CUMPLE                  | CUMPLE                                                                      |
| Documento T16.- Tarjetas de básicos...                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | CUMPLE                  | CUMPLE                                                                      |
| Documento T17.- Tarjetas de conceptos de trabajo...                                                                                                                                                                                                                                                                                      | CUMPLE                  | CUMPLE                                                                      |
| Documento T18.- Integración del catálogo de conceptos de indirectos...                                                                                                                                                                                                                                                                   | CUMPLE                  | CUMPLE                                                                      |
| Documento T19.- Relación de bancos de material que cumplan con las calidades y especificaciones solicitadas por la secretaría a utilizar por el licitante en la integración de su propuesta, indicando el número de bancos que pudiera utilizar, nombre del banco y/o proveedor, ubicación georreferenciada extensión kmz...             | CUMPLE                  | CUMPLE                                                                      |
| Documento T20.- Escrito en el que haga constar su aceptación o negativa, para descontar de las estimaciones de los trabajos ejecutados. El 0.2% (dos al millar) para ser aportado voluntariamente, por parte del contratista, a los programas de capacitación y adiestramiento de los trabajadores de la industria de la construcción... | CUMPLE                  | CUMPLE                                                                      |

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL  
SIOP-E-UDGEC-OB-LP-428-2022



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

| DOCUMENTOS                                                                                                                                               | 6.- Sicoso, S.A. de C.V. | 7.- Servicios Profesionales para la Construcción de Occidente, S.A. de C.V. |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Documento T21.- Manifestación escrita bajo protesta de decir verdad de conocer la guía estimaciones SECIP con la metodología para cargar estimaciones... | CUMPLE                   | CUMPLE                                                                      |
| RESULTADO EVALUACION BINARIA                                                                                                                             | CUMPLE                   | CUMPLE                                                                      |

Propuestas que presentaron incumplimiento.

En esta etapa no hubo propuestas con incumplimientos, por lo tanto los licitantes evaluados pasaron a la etapa de evaluación económica por cumplir todos los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases de Licitación Pública Estatal.

Resultado de la evaluación binaria de las propuestas técnicas.

Como resultado de la evaluación binaria de las proposiciones técnicas, se determinó que las siguientes empresas son solventes en la evaluación binaria ya que cumplen con los requisitos solicitados en la convocatoria y bases de Licitación Pública Estatal.

| No. | Licitante                                                               | Importe con IVA |
|-----|-------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1   | Firmitas Constructa, S.A. de C.V.                                       | \$12,413,926.27 |
| 2   | Rey Manager, S. de R.L. de C.V.                                         | \$14,975,179.85 |
| 3   | Proarka Edificaciones, S.A. de C.V.                                     | \$15,326,108.76 |
| 4   | Soluciones Integrales en Pavimentos de Guadalajara, S.A. de C.V.        | \$15,343,018.70 |
| 5   | Villacar Servicios y Construcciones de Occidente, S.A. de C.V.          | \$15,840,625.37 |
| 6   | Sicoso, S.A. de C.V.                                                    | \$16,367,201.54 |
| 7   | Servicios Profesionales para la Construcción de Occidente, S.A. de C.V. | \$16,825,786.15 |

2.- Evaluación por tasación aritmética de las propuestas económicas.

La Secretaría de Infraestructura y Obra Pública, sólo procedió a realizar la evaluación de las propuestas económicas de aquellas proposiciones cuya propuesta técnica resultaron solventes por haber superado la

8/2

J

—

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL  
SIOP-E-UDGEC-OB-LP-428-2022



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

evaluación binaria, lo anterior con fundamento en el artículo 73 numeral 6 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

**Para la evaluación por tasación aritmética se verificaron, los siguientes aspectos:**

I. Que durante la captura de los importes señalados en las fracciones I a la VI del numeral 9 del artículo 73 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, más los cargos obligatorios establecidos en la ley, y esta suma fuera diferente al presupuesto total señalado en el catálogo de conceptos propuesto por el licitante será motivo de desechamiento de la misma.

II. Que los importes capturados por costos indirectos, de financiamiento y utilidad propuesta, correspondieran con la aplicación de los porcentajes analizados y propuestos por el licitante en sus análisis de precios unitarios.

**Las proposiciones económicas se evaluaron con el método de Tasación Aritmética la cual se compone de las siguientes etapas:**

- I. Eliminación por Rango de Aceptación;
- II. Determinación de precios de mercado;
- III. Determinación de insuficiencias;
- IV. Eliminación de propuestas insolventes; y
- V. Determinación de propuesta solvente más baja, lo que no significa necesariamente la de menor precio.

Para la aplicación de la evaluación por tasación aritmética, los licitantes debieron integrar su propuesta económica con los siguientes rubros:

- I. Importe por materiales;
- II. Importe por mano de obra;
- III. Importe por maquinaria y equipo;
- IV. Importe por costos indirectos;
- V. Importe de financiamiento;
- VI. Importe por utilidad propuesta; y
- VII. Presupuesto total.

El presupuesto total de cada licitante es la suma de los importes señalados en las fracciones de la I a la VI del numeral 9, más los cargos obligatorios establecidos en el artículo 73 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

En la convocatoria y bases de Licitación Pública Estatal se determinó un porcentaje de 15% como rango de aceptación, posteriormente se calculó el importe promedio de las propuestas, sin tomar en cuenta el importe más alto y el más bajo, dicho cálculo realizado dio como resultado el importe total promedio.

Una vez determinado el Importe Total Promedio, a este se le aplica el porcentaje de rango de aceptación, y se le suma para obtener el monto máximo aceptable y se le resta para obtener el monto mínimo aceptable.

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL  
SIOP-E-UDGEC-OB-LP-428-2022



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

y una vez hecho lo anterior, los presupuestos de los Licitantes que rebasaron el monto máximo aceptable y los que sean inferiores al monto mínimo aceptable, quedan fuera del rango de aceptación y por tanto son descalificados del procedimiento.

2.1.- Etapa de Eliminación por Rango de Aceptación.

En la Convocatoria y Bases de esta Licitación Pública Estatal se determinó un porcentaje de 15% como rango de aceptación, posteriormente se calculó el importe promedio de las propuestas, sin tomar en cuenta el importe más alto y el más bajo, dicho cálculo realizado dio como resultado el importe total promedio.

Una vez determinado el Importe Total Promedio, a este se le aplica el porcentaje de rango de aceptación, y se le suma para obtener el monto máximo aceptable y se le resta para obtener el monto mínimo aceptable y una vez hecho lo anterior, los presupuestos de los Licitantes que rebasaron el monto máximo aceptable y los que sean inferiores al monto mínimo aceptable, quedan fuera del rango de aceptación y por tanto son descalificados del procedimiento.

| LICITACION PUBLICA No. SIOP-E-UDGEC-OB-LP-428-2022                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                         |                                 |                                 | Presupuesto Autorizado     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|----------------------------|
| Construcción de primera etapa del plantel (Edificio B, barda perimetral, motivo de ingreso, obras exteriores y servicios básicos 1era etapa) en Nueva Preparatoria en el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, ubicada en Av. Concepción s/n, Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.Frente 3. |                                                                         |                                 |                                 | \$18,200,000.00            |
| RANGO DE ACEPTACIÓN ESTABLECIDO EN LAS BASES: 15%                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                         |                                 |                                 |                            |
| IMPORTE MENOR PROPUESTO \$10,701,660.58                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                         |                                 |                                 |                            |
| IMPORTE MAYOR PROPUESTO \$14,504,988.06                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                         |                                 |                                 |                            |
| IMPORTE PROMEDIO SIN CONSIDERAR EL MAS ALTO NI EL MAS BAJO: \$13,422,781.76                                                                                                                                                                                                        |                                                                         |                                 |                                 |                            |
| IMPORTE MÁXIMO ACEPTABLE: \$15,436,199.03                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                         |                                 |                                 |                            |
| IMPORTE MÍNIMO ACEPTABLE: \$11,409,364.50                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                         |                                 |                                 |                            |
| No.                                                                                                                                                                                                                                                                                | EMPRESA                                                                 | IMPORTE DE LA PROPUESTA SIN IVA | IMPORTE DE LA PROPUESTA CON IVA | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Firmitas Constructa, S.A. de C.V.                                       | \$10,701,660.58                 | \$12,413,926.27                 | SE DESCALIFICA             |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Rey Manager, S. de R.L. de C.V.                                         | \$12,909,637.80                 | \$14,975,179.85                 | SE ACEPTA                  |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Proarka Edificaciones, S.A. de C.V.                                     | \$13,212,162.72                 | \$15,326,108.76                 | SE ACEPTA                  |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Soluciones Integrales en Pavimentos de Guadalajara, S.A. de C.V.        | \$13,226,740.26                 | \$15,343,018.70                 | SE ACEPTA                  |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Villacar Servicios y Construcciones de Occidente, S.A. de C.V.          | \$13,655,711.53                 | \$15,840,625.37                 | SE ACEPTA                  |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Sicosa, S.A. de C.V.                                                    | \$14,109,656.50                 | \$16,367,201.54                 | SE ACEPTA                  |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Servicios Profesionales para la Construcción de Occidente, S.A. de C.V. | \$14,504,988.06                 | \$16,825,786.15                 | SE ACEPTA                  |

**GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO**  
**SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA**



**LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL**  
**SIOP-E-UDGEC-OB-LP-428-2022**



**ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO**

**2.2.- Etapa de Determinación de precios de mercado.**

I. Los datos de todos y cada uno de los Licitantes se capturaron en una tabla donde gráficamente aparecerá la clave asignada de cada uno de los Licitantes que participen, así como los importes que propone para cada uno de los rubros señalados en el artículo 73 numeral 9 de la ley de Obra Pública del estado de Jalisco y sus Municipios;

II. Iniciando con el rubro denominado Importe por materiales, se procedió a calcular el costo de mercado, que se obtiene del promedio de las proposiciones registradas por los Licitantes para Importe de Materiales, omitiendo de la suma los importes más alto y el más bajo;

III. Una vez determinado el costo de mercado, éste se confronta con el valor propuesto por cada uno de los Licitantes en el rubro Importe de Materiales, a efecto de asignarles, en su caso, un valor de insuficiencia parcial;

IV. El valor de insuficiencia parcial se obtiene mediante la sustracción donde el minuendo es el importe propuesto por cada uno de los Licitantes y el sustraendo es el costo de mercado; si el resultado es un número negativo, dicha cifra es el valor de insuficiencia parcial que le corresponde al rubro de Importe de Materiales y se registra en la tabla en números absolutos;

V. El importe del Licitante que habiendo sido sometido a la sustracción con base a los elementos señalados en el inciso anterior, de por resultado número positivo, no acumula valor de insuficiencia parcial, por lo que no se anota numeral alguno en la tabla;

VI. Obtenido el valor de insuficiencia parcial de los licitantes respecto al rubro referido en la fracción I del párrafo 11 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, se procede de la misma manera con los demás rubros, mano de obra, maquinaria y equipo, costos indirectos y financiamiento.

| RUBROS                  | IMPORTE MENOR PROPUESTO | IMPORTE MAYOR PROPUESTO | COSTO DE MERCADO |
|-------------------------|-------------------------|-------------------------|------------------|
| 10. MATERIALES          | \$7,678,308.98          | \$9,141,972.43          | \$8,506,672.80   |
| 11. MANO DE OBRA        | \$1,796,471.57          | \$2,540,790.49          | \$2,387,465.87   |
| 12. MAQUINARIA Y EQUIPO | \$153,981.34            | \$1,000,273.91          | \$665,451.26     |
| 13. COSTOS INDIRECTOS   | \$660,557.13            | \$1,213,834.02          | \$830,773.09     |
| 14. FINANCIAMIENTO      | \$0.00                  | \$130,061.48            | \$5,109.43       |

| RUBROS                             | Rey Manager, S. de R.L. de C.V. |                 | Proarria Edificaciones, S.A. de C.V. |                 | Soluciones Integrales en Pavimentos de Guadalajara, S.A. de C.V. |                 | Villarcar Servicios y Construcciones de Occidente, S.A. de C.V. |                 | Skosa, S.A. de C.V. |                 | Servicios Profesionales para la Construcción de Occidente, S.A. de C.V. |                 |
|------------------------------------|---------------------------------|-----------------|--------------------------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1. IMPORTE POR MATERIALES          | 69.5998%                        | \$7,678,308.98  | 82.0542%                             | \$8,916,149.84  | 69.4891%                                                         | \$7,755,706.96  | 72.7904%                                                        | \$8,580,115.73  | 77.8368%            | \$9,141,972.43  | 73.6027%                                                                | \$8,760,718.66  |
| 2. IMPORTE POR MANO DE OBRA        | 22.1176%                        | \$2,440,026.53  | 16.5290%                             | \$1,796,471.57  | 21.5487%                                                         | \$2,405,061.01  | 21.2600%                                                        | \$2,500,683.11  | 18.7600%            | \$2,204,092.81  | 21.3317%                                                                | \$2,540,790.49  |
| 3. IMPORTE POR MAQUINARIA Y EQUIPO | 8.2826%                         | \$913,742.65    | 1.4168%                              | \$153,981.34    | 8.9622%                                                          | \$1,000,273.91  | 6.0095%                                                         | \$708,864.16    | 3.4033%             | \$399,847.46    | 5.0655%                                                                 | \$603,450.55    |
| 4. IMPORTE POR COSTO DIRECTO       | 100.0000%                       | \$11,032,078.36 | 100.0000%                            | \$10,868,602.75 | 100.0000%                                                        | \$11,161,041.90 | 100.0000%                                                       | \$11,795,663.00 | 100.0000%           | \$11,748,912.70 | 100.0000%                                                               | \$11,910,859.70 |
| 5. IMPORTE POR COSTOS INDIRECTOS   | 6.00000%                        | \$661,924.70    | 8.00000%                             | \$889,188.22    | 7.00000%                                                         | \$781,272.93    | 5.60000%                                                        | \$660,557.13    | 8.60000%            | \$1,010,406.49  | 10.18740%                                                               | \$1,213,406.92  |
| 6. IMPORTE POR FINANCIAMIENTO      | 0.04000%                        | \$4,677.60      | 0.00000%                             | \$0.00          | 0.09006%                                                         | \$3,582.69      | 0.08906%                                                        | \$8,602.27      | 0.02802%            | \$3,575.16      | 0.99100%                                                                | \$130,061.48    |
| 7. IMPORTE POR UTILIDAD PROPUESTA  | 9.80000%                        | \$1,146,470.70  | 12.00000%                            | \$1,408,570.92  | 10.17000%                                                        | \$1,214,897.78  | 9.00000%                                                        | \$1,121,834.02  | 10.00000%           | \$1,276,289.44  | 8.87100%                                                                | \$1,175,781.45  |
| 8. IMPORTE POR CARGOS ADICIONALES  | 0.58510%                        | \$64,486.43     | 0.60784%                             | \$65,500.84     | 0.59255%                                                         | \$65,944.95     | 0.57881%                                                        | \$69,055.12     | 0.60047%            | \$70,472.71     | 0.60880%                                                                | \$74,808.51     |
| 9. PRESUPUESTO TOTAL               |                                 | \$12,909,637.80 |                                      | \$13,212,162.72 |                                                                  | \$13,226,740.26 |                                                                 | \$13,655,711.53 |                     | \$14,109,656.50 |                                                                         | \$14,504,988.06 |

**GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO**  
**SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA**



**LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL**  
**SIOP-E-UDGEC-OB-LP-428-2022**



**ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO**

**2.3.- Etapa de determinación de insuficiencia y eliminación de propuestas insolventes.**

I. Una vez determinados los valores de insuficiencia parcial, con la suma de las mismas se obtendrá, en números absolutos, el valor de insuficiencia total de cada uno de los Licitantes;

II. Hecho lo anterior se determinó la solvencia de cada una de las proposiciones mediante la sustracción donde el minuendo es el importe propuesto como Utilidad señalado en Importe por utilidad propuesta, y el sustraendo es el valor de insuficiencia total que hubiere acumulado el mismo Licitante; si el resultado es un número positivo la propuesta económica se declara solvente y si resulta un número negativo se declara insolvente; y

Una vez calificada la solvencia de las propuestas económicas se retiraron del procedimiento las que hubieren resultado insolventes.

| RUBROS                                                             | Rey Manager, S. de R.L. de C.V. | Proarka Edificaciones, S.A. de C.V. | Soluciones Integrales en Pavimentos de Guadalajara, S.A. de C.V. | Villacar Servicios y Construcciones de Occidente, S.A. de C.V. | Sicosa, S.A. de C.V. | Servicios Profesionales para la Construcción de Occidente, S.A. de C.V. |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| 15. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MATERIALES                            | \$828,303.82                    | \$0.00                              | \$750,965.82                                                     | \$0.00                                                         | \$0.00               | \$0.00                                                                  |
| 16. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MANO DE OBRA                          | \$0.00                          | \$590,984.50                        | \$0.00                                                           | \$0.00                                                         | \$183,373.06         | \$0.00                                                                  |
| 17. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MAQUINARIA Y EQUIPO                   | \$0.00                          | \$502,469.92                        | \$0.00                                                           | \$0.00                                                         | \$256,809.80         | \$53,100.71                                                             |
| 18. INSUFICIENCIA PARCIAL DE COSTOS INDIRECTOS                     | \$165,848.39                    | \$0.00                              | \$49,500.15                                                      | \$170,215.96                                                   | \$0.00               | \$0.00                                                                  |
| 19. INSUFICIENCIA PARCIAL DE FINANCIAMIENTO                        | \$431.83                        | \$5,109.43                          | \$1,526.74                                                       | \$0.00                                                         | \$1,534.27           | \$0.00                                                                  |
| 20. INSUFICIENCIA TOTAL:                                           | \$997,544.04                    | \$1,098,573.64                      | \$801,992.71                                                     | \$170,215.96                                                   | \$441,511.12         | \$53,100.71                                                             |
| 15+16+17+18+19                                                     |                                 |                                     |                                                                  |                                                                |                      |                                                                         |
| 21. SOLVENCIA DE LAS PROPOSICIONES: UTILIDAD - INSUFICIENCIA TOTAL | \$148,826.67                    | \$309,997.28                        | \$412,905.07                                                     | \$951,618.06                                                   | \$634,778.32         | \$1,122,680.74                                                          |
| 22. CALIFICACIÓN                                                   | SOLVENTE                        | SOLVENTE                            | SOLVENTE                                                         | SOLVENTE                                                       | SOLVENTE             | SOLVENTE                                                                |

**2.4.- Realizada la selección de las propuestas económicas solventes, será ganadora la que ofrezca el presupuesto total menor.**

| No. | EMPRESA                                                                 | IMPORTE DE LA PROPUESTA | IMPORTE DE LA PROPUESTA CON IVA | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN BINARIA | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN POR TASACIÓN ARITMÉTICA |
|-----|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------------|------------------------------------|----------------------------------------------------|
| 1   | Rey Manager, S. de R.L. de C.V.                                         | \$12,909,637.80         | \$14,975,179.85                 | CUMPLE                             | SOLVENTE                                           |
| 2   | Proarka Edificaciones, S.A. de C.V.                                     | \$13,212,162.72         | \$15,326,108.76                 | CUMPLE                             | SOLVENTE                                           |
| 3   | Soluciones Integrales en Pavimentos de Guadalajara, S.A. de C.V.        | \$13,226,740.26         | \$15,343,018.70                 | CUMPLE                             | SOLVENTE                                           |
| 4   | Villacar Servicios y Construcciones de Occidente, S.A. de C.V.          | \$13,655,711.53         | \$15,840,625.37                 | CUMPLE                             | SOLVENTE                                           |
| 5   | Sicosa, S.A. de C.V.                                                    | \$14,109,656.50         | \$16,367,201.54                 | CUMPLE                             | SOLVENTE                                           |
| 6   | Servicios Profesionales para la Construcción de Occidente, S.A. de C.V. | \$14,504,988.06         | \$16,825,786.15                 | CUMPLE                             | SOLVENTE                                           |

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL  
SIOP-E-UDGEC-OB-LP-428-2022



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

La evaluación de la propuesta Técnica fue realizada por el Arq. Edgar Gabriel Ruiz López, en su carácter de Director de Evaluaciones de Propuestas y Dictámenes y revisada por el Arq. Carlos Edgardo Macías Contreras, Director General de Licitación y Contratación.

La evaluación de la propuesta económica mediante tasación aritmética fue realizada por el Ing. Juan Rubén Guerrero Soto, en su carácter de Director de Evaluaciones Económicas y revisada por el Ing. Ali Díaz Vidal, Director General de Ingeniería de Costos, Presupuesto y Evaluaciones.

Por lo anterior, se dio lectura al fallo, que previamente fue informado al Comité Mixto de Obra Pública dentro de la **sexagésima novena sesión extraordinaria del día 11 de agosto de 2022**, en el cual se determinó adjudicar el contrato al licitante **Rey Manager, S. de R.L. de C.V.**, para ejecutar los trabajos consistentes en: **Construcción de primera etapa del plantel (Edificio B, barda perimetral, motivo de ingreso, obras exteriores y servicios básicos 1era etapa) en Nueva Preparatoria en el Municipio de Tlajomulco de Zúñiga, ubicada en Av. Concepción s/n, Tlajomulco de Zúñiga, Jalisco.Frente 3**, por un monto de **\$14,975,179.85 (catorce millones novecientos setenta y cinco mil ciento setenta y nueve pesos 85/100 M.N.)**, J.V.A. incluido, por reunir las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por la Secretaría, conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la Convocatoria y Bases de Licitación Pública Estatal y garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

Para esta adjudicación se otorgará un **30%** de anticipo que corresponde a **\$4,492,553.96 (cuatro millones cuatrocientos noventa y dos mil quinientos cincuenta y tres pesos 96/100 M.N.)**.

Como constancia de lo expuesto, así como para los efectos legales a que haya lugar la presente acta surte efectos de notificación, por lo tanto serán exigibles las obligaciones derivadas de esta adjudicación del contrato No. **SIOP-E-UDGEC-OB-LP-428-2022**, al **"adjudicatario"** quien presentará la garantía de cumplimiento, con antelación de la firma del contrato, el cual deberá ser firmado el día **12 de agosto de 2022 a las 12:30 horas**, en la Dirección de Contratación, adscrita a la Dirección General de Licitación y Contratación de esta Secretaría, presentando para el efecto original o copia certificada del documento donde se acredite la personalidad de quien firmará el contrato, sin perjuicio de la obligación de las partes de firmarlo en las fechas y términos señalados en el fallo.

Los trabajos deberán estar concluidos en un plazo de **140 días naturales**, tomando como fecha de inicio el día **13 de agosto de 2022** y de terminación el día **30 de diciembre de 2022**.

El presente acto fue presidido por la **Arq. Elida Ivette Aguirre Rochin, Directora de Licitación de la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública**, quien actúa a nombre y representación de la misma, para emitir el fallo.

Concluida la junta de pronunciamiento de fallo, se emite la presente acta en esta ciudad siendo las **14:53 horas** del día **11 de agosto de 2022**, en cumplimiento a lo dispuesto por la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y demás relativos con su reglamento.

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL  
SIOP-E-UDGEC-OB-LP-428-2022

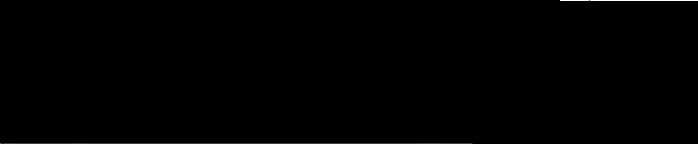
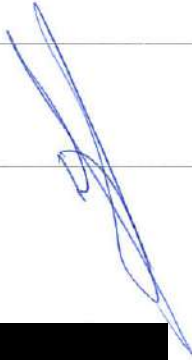


ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

Por parte de la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública

Arq. Elida Ivette Aguirre Rochin  
Directora de Licitación

LICITANTE (S) PARTICIPANTE (S)

| RAZÓN SOCIAL                                                            | REPRESENTANTES (FIRMA)                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Firmitas Constructa, S.A. de C.V.                                       |                                                                                         |
| Rey Manager, S. de R.L. de C.V.                                         |  2   |
| Proarka Edificaciones, S.A. de C.V.                                     |                                                                                         |
| Soluciones Integrales en Pavimentos de Guadalajara, S.A. de C.V.        |     |
| Villacar Servicios y Construcciones de Occidente, S.A. de C.V.          |     |
| Sicosa, S.A. de C.V.                                                    | 2  |
| Servicios Profesionales para la Construcción de Occidente, S.A. de C.V. |    |

1

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



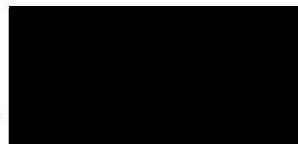
Infraestructura  
y Obra Pública

LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL  
SIOP-E-UDGEC-OB-LP-428-2022



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

| REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO<br>DE CONTROL           |  |
|----------------------------------------------------------|--|
| Lic. Joel Yáñez Gutiérrez                                |  |
| REPRESENTANTE DE LA CONTRALORÍA DEL<br>ESTADO DE JALISCO |  |
| Arq. Moisés Manríquez Ortega                             |  |
| REPRESENTANTE DE LA UNIVERSIDAD<br>DE GUADALAJARA        |  |
| Ing. Martín Hernández Hernández                          |  |
| TESTIGO SOCIAL                                           |  |
|                                                          |  |



8/2

**Fecha de clasificación:** 12 de junio del 2019

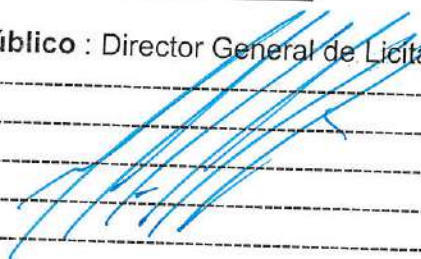
**Área:** Dirección General de Licitación y Contratación

**Clasificación de Información Confidencial**

**Confidencial:** Se eliminó: Rúbrica<sup>1</sup> y Firma<sup>2</sup> de los particulares que aparecen en el presente documento.

**Fundamento Legal:** Artículo 21 de Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, en relación al Artículo 116° de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, en correlación a la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Jalisco y sus Municipios, por tratarse de información confidencial.

**Rúbrica y cargo del servidor público :** Director General de Licitación y Contratación-----

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping, slanted strokes, is written over the first few lines of the signature line.