

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-UPEC-OB-LP-1099-2022



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

Acta que se formula con motivo de la celebración de la **Junta de Pronunciamiento del Fallo**, de conformidad en los artículos 78 y 79 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios. En este acto, la Secretaría dio a conocer el fallo de la **Licitación Pública Estatal, No. SIOP-E-UPEC-OB-LP-1099-2022**, para la contratación de obra pública: **Construcción y equipamiento de la Universidad de Policía, municipio de Guadalajara, Jalisco**

En la ciudad de Guadalajara, Jalisco, siendo las **14:05 horas**, del día **06 de enero de 2023**, se reunieron en la explanada interior (espacio abierto) de la Secretaría, con domicilio en Avenida Prolongación Alcalde número 1351, Edificio "B", Colonia Miraflores, Guadalajara, Jalisco, México. CP 44270, los servidores públicos y licitantes cuyos nombres, cargos y representación figuran al final de la presente acta.

Con fecha de publicación del día **27 de octubre de 2022**, para la Licitación Pública Estatal bajo el número de procedimiento **SIOP-E-UPEC-OB-LP-1099-2022**, se inscribieron a participar los siguientes Licitantes:

- 1 **Cinco Constructores, S.A. de C.V.**
- 2 **Constructora Ral de Occidente, S.A. de C.V.**
- 3 **Desarrollos Casavi, S.A. de C.V.**
- 4 **Dos-HB Construcción, S.A. de C.V.**
- 5 **Constructora Nantli, S.A. de C.V.**
- 6 **Grupo Constructor Strade, S.A. de C.V.**
- 7 **Lircon Construcciones, S.A. de C.V.**
- 8 **Constructora Ramicor, S.A. de C.V.**
- 9 **Servicios Metropolitanos de Jalisco, S.A. de C.V.**
- 10 **Tree House Construcciones, S.A. de C.V.**
- 11 **Código A Constructores, S.A. de C.V.**
- 12 **Dinamo Urbanizaciones, S.A. de C.V.**
- 13 **Shot Constructora, S.A. de C.V.**
- 14 **Sandstone Global, S.A. de C.V.**
- 15 **Proyectos y Edificaciones Capheus, S.A. de C.V.**
- 16 **Celio & Co., S.A. de C.V.**
- 17 **Diseño Ingeniería Construcción Grow, S.A. de C.V., en asociación en participación con Constructora y Edificaciones Remi y Asociados, S.A. de C.V.**
- 18 **Medgar Construcciones, S.A. de C.V.**
- 19 **Constructora e Inmobiliaria Especializada C.Villa, S.A. de C.V.**
- 20 **Constructur, S.A. de C.V.**
- 21 **Edificaciones y Desarrollos de Jalisco, S.A. de C.V.**

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-UPEC-OB-LP-1099-2022



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

- 22 Samier Edificaciones, S. de R.L. de C.V. *
- 23 Servicio Electromecánico de Occidente, S.A. de C.V. *
- 24 Manjarrez Urbanizaciones, S.A. de C.V. *
- 25 Constructora y Edificaciones Remi y Asociados, S.A. de C.V. *
- 26 Espacio Desarrollo y Construcción, S.A. de C.V. *
- 27 Firmitas Constructa, S.A. de C.V. *
- 28 Elemento 83 Construcciones y Servicios, S.A. de C.V. *

Con fecha del día **23 de diciembre de 2022**, a las **10:30 horas** se realizó el acto de presentación y apertura de las propuestas técnicas y económicas conforme a lo establecido en el artículo 70 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y los artículos 89, 90 y 91 de su Reglamento, en la explanada interior (espacio abierto), con domicilio en Avenida Prolongación Alcalde número 1351, Edificio "B", Colonia Miraflores, Guadalajara, Jalisco, México. CP 44270.

El número de propuestas recibidas y la forma que se recibieron se detalla a continuación:

Medio de presentación de propuestas	Numero de propuestas recibidas
proposiciones recibidas en el acto	12 *
proposiciones por servicio postal o paquetería	0
proposiciones por medios electrónicos	0

Como resultado del acto y de la revisión de forma cuantitativa de las propuestas presentadas por las empresas participantes, se hace constar lo siguiente:

No.	Empresa y/o Persona Física	Documentación	Importe con IVA
1	Cinco Constructores, S.A. de C.V.	No se presentó	\$0.00
2	Constructora Ral de Occidente, S.A. de C.V.	No se presentó	\$0.00
3	Desarrollos Casavi, S.A. de C.V.	Se acepta	\$31,064,213.78 *
4	Dos-HB Construcción, S.A. de C.V.	Se desecha	\$0.00
5	Constructora Nantli, S.A. de C.V.	No se presentó	\$0.00
6	Grupo Constructor Strade, S.A. de C.V.	Se acepta	\$32,986,229.38 *
7	Lircon Construcciones, S.A. de C.V.	No se presentó	\$0.00
8	Constructora Ramicor, S.A. de C.V.	Se acepta	\$35,245,473.90 *
9	Servicios Metropolitanos de Jalisco, S.A. de C.V.	No se presentó	\$0.00
10	Tree House Construcciones, S.A. de C.V.	Se acepta	\$34,653,570.90 *

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-UPEC-OB-LP-1099-2022



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

No.	Empresa y/o Persona Física	Documentación	Importe con IVA
11	Código A Constructores, S.A. de C.V.	No se presentó	\$0.00
12	Dinamo Urbanizaciones, S.A. de C.V.	No se presentó	\$0.00
13	Shot Constructora, S.A. de C.V.	No se presentó	\$0.00
14	Sandstone Global, S.A. de C.V.	No se presentó	\$0.00
15	Proyectos y Edificaciones Capheus, S.A. de C.V.	No se presentó	\$0.00
16	Celio & Co., S.A. de C.V.	No se presentó	\$0.00
17	Diseño Ingeniería Construcción Grow, S.A. de C.V., en asociación en participación con Constructora y Edificaciones Remi y Asociados, S.A. de C.V.	No se presentó	\$0.00
18	Medgar Construcciones, S.A. de C.V.	Se desecha	\$0.00
19	Constructora e Inmobiliaria Especializada C.Villa, S.A. de C.V.	No se presentó	\$0.00
20	Construttur, S.A. de C.V.	No se presentó	\$0.00
21	Edificaciones y Desarrollos de Jalisco, S.A. de C.V.	Se acepta	\$36,705,061.04
22	Samier Edificaciones, S. de R.L. de C.V.	Se acepta	\$31,749,978.05
23	Servicio Electromecánico de Occidente, S.A. de C.V.	Se desecha	\$0.00
24	Manjarrez Urbanizaciones, S.A. de C.V.	Se acepta	\$33,377,090.26
25	Constructora y Edificaciones Remi y Asociados, S.A. de C.V.	No se presentó	\$0.00
26	Espacio Desarrollo y Construcción, S.A. de C.V.	No se presentó	\$0.00
27	Firmitas Constructa, S.A. de C.V.	Se acepta	\$33,363,700.88
28	Elemento 83 Construcciones y Servicios, S.A. de C.V.	Se acepta	\$33,306,605.84

Relación de las Propuestas que fueron desechadas en el acto.

1.- Medgar Construcciones, S.A. de C.V. *

Se desecha la propuesta por no presentar el documento económico E3 digital en los formatos solicitados que integran la propuesta económica, solicitado en las Bases de Licitación Pública Estatal, en los numerales III.9.- Documentación que se requiere para preparar la proposición y forma de presentación: inciso (b) y III.11. documentos que integran la propuesta económica, IV.- evaluación y causas de desechamiento de propuestas, lo anterior con fundamento en los Artículos 61 numeral 9 y 70 numerales 6 y 7 de la Ley de Obra Pública del

8/2

[Handwritten signature]

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-UPEC-OB-LP-1099-2022



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

Estado de Jalisco y sus Municipios, artículo 94 del Reglamento de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

2.- Servicio Electromecánico de Occidente, S.A. de C.V.

Se desecha la propuesta por no presentar firmado digitalmente el documento técnico T8 que integra la propuesta técnica, solicitado en las Bases de Licitación Pública Estatal, en los numerales III.9.- Documentación que se requiere para preparar la proposición y forma de presentación: inciso (b) y III.10. documentos que integran la propuesta técnica y IV.- evaluación y causas de desechamiento de propuestas, lo anterior con fundamento en los Artículos 61 numeral 9 y 70 numerales 5 y 7 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, artículo 94 del Reglamento de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

3.- Dos-HB Construcción, S.A. de C.V.

Se desecha la propuesta por no presentar firmado digitalmente el documento técnico T6 que integra la propuesta técnica, solicitado en las Bases de Licitación Pública Estatal, en los numerales III.9.- Documentación que se requiere para preparar la proposición y forma de presentación: inciso (b) y III.10. documentos que integran la propuesta técnica y IV.- evaluación y causas de desechamiento de propuestas, lo anterior con fundamento en los Artículos 61 numeral 9 y 70 numerales 5 y 7 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, artículo 94 del Reglamento de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

Proposiciones aceptadas en el acto de presentación y apertura de proposiciones:

No.	Licitante	Importe con IVA
1	Desarrollos Casavi, S.A. de C.V.	\$31,064,213.78
2	Samier Edificaciones, S. de R.L. de C.V.	\$31,749,978.05
3	Grupo Constructor Strade, S.A. de C.V.	\$32,986,229.38
4	Elemento 83 Construcciones y Servicios, S.A. de C.V.	\$33,306,605.84
5	Firmitas Constructa, S.A. de C.V.	\$33,363,700.88
6	Manjarrez Urbanizaciones, S.A. de C.V.	\$33,377,090.26
7	Tree House Construcciones, S.A. de C.V.	\$34,653,570.90
8	Constructora Ramicor, S.A. de C.V.	\$35,245,473.90
9	Edificaciones y Desarrollos de Jalisco, S.A. de C.V.	\$36,705,061.04

La Secretaría procedió a dar a conocer el fallo, basado en la evaluación de las propuestas técnicas y económicas aceptadas en el acto de presentación y apertura de propuestas que se celebró el día **23 de diciembre de 2022**, conforme a lo establecido en la Convocatoria y Bases de Licitación Pública Estatal.

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-UPEC-OB-LP-1099-2022



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

Previo a la evaluación binaria:

Previo a la evaluación binaria de las propuestas recibidas en el acto de presentación y apertura de proposiciones, se verificó que la documentación que integran las proposiciones no se encontraran en los supuestos señalados en las fracciones de la IV.1.1 a la IV.1.6 numeral 1 del capítulo IV "Evaluación y causas de desechamiento de propuestas" de la Convocatoria y Bases de este procedimiento de contratación.

Propuestas que presentaron incumplimiento.

Derivado de la verificación previa a la evaluación binaria, no se desechó ninguna proposición.

1.- Evaluación binaria de la propuesta técnica.

Con fundamento en los artículos 91 y 92 del Reglamento de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios se procedió a realizar el análisis detallado de las proposiciones aceptadas de conformidad con el artículo 73 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

DOCUMENTOS	1.- Desarrollos Casavi, S.A. de C.V.	2.- Samier Edificaciones, S. de R.L. de C.V.	3.- Grupo Constructor Strade, S.A. de C.V.	4.- Elemento 83 Construcciones y Servicios, S.A. de C.V.	5.- Firmitas Constructa, S.A. de C.V.
Documento T1.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de que la firma plasmada en los documentos de la proposición técnica y económica es autógrafo del Representante Legal, anexando copia simple por ambos lados de la identificación oficial vigente con fotografía para su cotejo...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T1.1- Copia de la constancia de inscripción a la presente licitación pública emitida por la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública por conducto de la Dirección General de Licitación y Contratación...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-UPEC-OB-LP-1099-2022



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

DOCUMENTOS	1.- Desarrollos Casavi, S.A. de C.V.	2.- Samier Edificaciones, S. de R.L. de C.V.	3.- Grupo Constructor Strade, S.A. de C.V.	4.- Elemento 83 Construcciones y Servicios, S.A. de C.V.	5.- Firmitas Constructa, S.A. de C.V.
Documento T2.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de que se analizaron y revisaron la convocatoria y bases de licitación, anexos técnicos – económicos, modelo de contrato...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T3.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de conocer las especificaciones particulares o generales de construcción aplicables y que han sido consideradas en la elaboración de la propuesta...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T4.- Manifestación de estar conforme con el contenido, alcances y todas las particularidades del proyecto, relación de planos o estudios, Circulares aclaratorias y anexos de las mismas proporcionados por la convocante, y que estas han sido consideradas en la elaboración de la propuesta...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE



GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-UPEC-OB-LP-1099-2022



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

DOCUMENTOS	1.- Desarrollos Casavi, S.A. de C.V.	2.- Samier Edificaciones, S. de R.L. de C.V.	3.- Grupo Constructor Strade, S.A. de C.V.	4.- Elemento 83 Construcciones y Servicios, S.A. de C.V.	5.- Firmitas Constructa, S.A. de C.V.
Documento T5.- Manifestación escrita de conocer el sitio de la obra y sus condiciones ambientales así como las características referentes al grado de dificultad de los trabajos a desarrollar y sus implicaciones de carácter técnico, haber visitado y examinado con detenimiento el sitio donde se realizará la obra, observando las peculiaridades del terreno y prever las posibles contingencias que llegaren a presentarse en el desarrollo de la obra, de conocer el acta de la junta de aclaraciones...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T6.- Escrito de proposición de los profesionales técnicos y administrativos al servicio del licitante, anexando el curriculum y copia de la cédula profesional...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T7.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de que, por su conducto no participan personas inhabilitadas en los términos del artículo 48 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y artículo 88 de su reglamento para evadir sus efectos...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T8.- Relación de contratos en vigor con dependencias públicas y privadas...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Handwritten signature/initials

Handwritten signature/initials

Handwritten signature/initials



GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-UPEC-OB-LP-1099-2022



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

DOCUMENTOS	1.- Desarrollos Casavi, S.A. de C.V.	2.- Samier Edificaciones, S. de R.L. de C.V.	3.- Grupo Constructor Strade, S.A. de C.V.	4.- Elemento 83 Construcciones y Servicios, S.A. de C.V.	5.- Firmitas Constructa, S.A. de C.V.
Documento T9.- Descripción de la planeación integral del licitante para realizar los trabajos, incluyendo el procedimiento constructivo de ejecución de los trabajos...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T10.- Programa general de ejecución de los trabajos, propuesto por el licitante...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T11.- Programa calendarizado y cuantificado de la utilización mensual de la mano de obra dividido en categorías propuesto por el licitante...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T12.- Programa calendarizado y cuantificado de la utilización mensual de la maquinaria y equipo de construcción, propuesto por el licitante...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T13.- Programa calendarizado y cuantificado del suministro de los materiales y equipo de instalación permanente, propuesto por el licitante...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T14.- Relación de maquinaria y equipo de construcción, indicando si son de su propiedad, arrendadas con o sin opción a compra...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE



GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-UPEC-OB-LP-1099-2022



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

DOCUMENTOS	1.- Desarrollos Casavi, S.A. de C.V.	2.- Samier Edificaciones, S. de R.L. de C.V.	3.- Grupo Constructor Strade, S.A. de C.V.	4.- Elemento 83 Construcciones y Servicios, S.A. de C.V.	5.- Firmitas Construata, S.A. de C.V.
Documento T15.- Listado de insumos que intervienen en la integración de la proposición...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T16.- Tarjetas de básicos...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T17.- Tarjetas de conceptos de trabajo...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T18.- Integración del catálogo de conceptos de indirectos...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T19.- Relación de bancos de material que cumplan con las calidades y especificaciones solicitadas por la secretaría a utilizar por el licitante en la integración de su propuesta, indicando el número de bancos que pudiera utilizar, nombre del banco y/o proveedor, ubicación georreferenciada extensión kmz...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T20.- Escrito en el que haga constar su aceptación o negativa, para descontar de las estimaciones de los trabajos ejecutados. El 0.2% (dos al millar) para ser aportado voluntariamente, por parte del contratista, a los programas de capacitación y adiestramiento de los trabajadores de la industria de la construcción...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

8/2

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



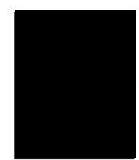
LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-UPEC-OB-LP-1099-2022



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

DOCUMENTOS	1.- Desarrollos Casavi, S.A. de C.V.	2.- Samier Edificaciones, S. de R.L. de C.V.	3.- Grupo Constructor Strade, S.A. de C.V.	4.- Elemento 83 Construcciones y Servicios, S.A. de C.V.	5.- Firmitas Constructa, S.A. de C.V.
Documento T21.- Manifestación escrita bajo protesta de decir verdad de conocer la guía estimaciones SECIP con la metodología para cargar estimaciones...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T22.- Manifestación escrita y bajo protesta de decir verdad que la opinión de cumplimiento emitida por el Servicio de Administración Tributaria es fidedigna en cuanto a su contenido, en lo que en ella se refleja y la misma no ha sido alterada o modificada en ninguna de sus partes...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
RESULTADO EVALUACION BINARIA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

DOCUMENTOS	6.- Manjarrez Urbanizaciones, S.A. de C.V.	7.- Tree House Construcciones, S.A. de C.V.	8.- Constructora Ramicor, S.A. de C.V.	9.- Edificaciones y Desarrollos de Jalisco, S.A. de C.V.
Documento T1.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de que la firma plasmada en los documentos de la proposición técnica y económica es autógrafa del Representante Legal, anexando copia simple por ambos lados de la identificación oficial vigente con fotografía para su cotejo...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE



GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA

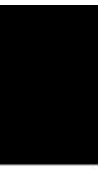


LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-UPEC-OB-LP-1099-2022



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

DOCUMENTOS	6.- Manjarrez Urbanizaciones, S.A. de C.V.	7.- Tree House Construcciones, S.A. de C.V.	8.- Constructora Ramicor, S.A. de C.V.	9.- Edificaciones y Desarrollos de Jalisco, S.A. de C.V.
Documento T1.1.- Copia de la constancia de inscripción a la presente licitación pública emitida por la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública por conducto de la Dirección General de Licitación y Contratación...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T2.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de que se analizaron y revisaron la convocatoria y bases de licitación, anexos técnicos – económicos, modelo de contrato...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T3.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de conocer las especificaciones particulares o generales de construcción aplicables y que han sido consideradas en la elaboración de la propuesta...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T4.- Manifestación de estar conforme con el contenido, alcances y todas las particularidades del proyecto, relación de planos o estudios, Circulares aclaratorias y anexos de las mismas proporcionados por la convocante, y que estas han sido consideradas en la elaboración de la propuesta...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE



GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-UPEC-OB-LP-1099-2022



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

DOCUMENTOS	6.- Manjarrez Urbanizaciones, S.A. de C.V.	7.- Tree House Construcciones, S.A. de C.V.	8.- Constructora Ramicor, S.A. de C.V.	9.- Edificaciones y Desarrollos de Jalisco, S.A. de C.V.
Documento T5.- Manifestación escrita de conocer el sitio de la obra y sus condiciones ambientales así como las características referentes al grado de dificultad de los trabajos a desarrollar y sus implicaciones de carácter técnico, haber visitado y examinado con detenimiento el sitio donde se realizará la obra, observando las peculiaridades del terreno y prever las posibles contingencias que llegaren a presentarse en el desarrollo de la obra, de conocer el acta de la junta de aclaraciones...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T6.- Escrito de proposición de los profesionales técnicos y administrativos al servicio del licitante, anexando el curriculum y copia de la cédula profesional...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T7.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de que, por su conducto no participan personas inhabilitadas en los términos del artículo 48 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y artículo 88 de su reglamento para evadir sus efectos...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T8.- Relación de contratos en vigor con dependencias públicas y privadas...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE



GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-UPEC-OB-LP-1099-2022



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

DOCUMENTOS	6.- Manjarrez Urbanizaciones, S.A. de C.V.	7.- Tree House Construcciones, S.A. de C.V.	8.- Constructora Ramicor, S.A. de C.V.	9.- Edificaciones y Desarrollos de Jalisco, S.A. de C.V.
Documento T9.- Descripción de la planeación integral del licitante para realizar los trabajos, incluyendo el procedimiento constructivo de ejecución de los trabajos...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T10.- Programa general de ejecución de los trabajos, propuesto por el licitante...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T11.- Programa calendarizado y cuantificado de la utilización mensual de la mano de obra dividido en categorías propuesto por el licitante...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T12.- Programa calendarizado y cuantificado de la utilización mensual de la maquinaria y equipo de construcción, propuesto por el licitante...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T13.- Programa calendarizado y cuantificado del suministro de los materiales y equipo de instalación permanente, propuesto por el licitante...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T14.- Relación de maquinaria y equipo de construcción, indicando si son de su propiedad, arrendadas con o sin opción a compra...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE



GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-UPEC-OB-LP-1099-2022



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

DOCUMENTOS	6.- Manjarrez Urbanizaciones, S.A. de C.V.	7.- Tree House Construcciones, S.A. de C.V.	8.- Constructora Ramicor, S.A. de C.V.	9.- Edificaciones y Desarrollos de Jalisco, S.A. de C.V.
Documento T15.- Listado de insumos que intervienen en la integración de la proposición...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T16.- Tarjetas de básicos...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T17.- Tarjetas de conceptos de trabajo...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T18.- Integración del catálogo de conceptos de indirectos...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T19.- Relación de bancos de material que cumplan con las calidades y especificaciones solicitadas por la secretaría a utilizar por el licitante en la integración de su propuesta, indicando el número de bancos que pudiera utilizar, nombre del banco y/o proveedor, ubicación georreferenciada extensión kmz...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T20.- Escrito en el que haga constar su aceptación o negativa, para descontar de las estimaciones de los trabajos ejecutados. El 0.2% (dos al millar) para ser aportado voluntariamente, por parte del contratista, a los programas de capacitación y adiestramiento de los trabajadores de la industria de la construcción...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

8/2

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-UPEC-OB-LP-1099-2022



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

DOCUMENTOS	6.- Manjarrez Urbanizaciones, S.A. de C.V.	7.- Tree House Construcciones, S.A. de C.V.	8.- Constructora Ramicor, S.A. de C.V.	9.- Edificaciones y Desarrollos de Jalisco, S.A. de C.V.
Documento T21.- Manifestación escrita bajo protesta de decir verdad de conocer la guía estimaciones SECIP con la metodología para cargar estimaciones...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Documento T22.- Manifestación escrita y bajo protesta de decir verdad que la opinión de cumplimiento emitida por el Servicio de Administración Tributaria es fidedigna en cuanto a su contenido, en lo que en ella se refleja y la misma no ha sido alterada o modificada en ninguna de sus partes...	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
RESULTADO EVALUACION BINARIA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Con referencia al **Documento T20.-** "Escrito en el que haga constar su aceptación o negativa, para descontar de las estimaciones de los trabajos ejecutados. El 0.2% (dos al millar)", es necesario señalar que la omisión de la presentación de este documento no será motivo de desechamiento de la propuesta.

Propuestas que presentaron incumplimiento.

En esta etapa no hubo propuestas con incumplimientos, por lo tanto los licitantes evaluados pasaron a la etapa de evaluación económica por cumplir todos los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases de Licitación Pública.

Resultado de la evaluación binaria de las propuestas técnicas.

Como resultado de la evaluación binaria de las proposiciones técnicas, se determinó que las siguientes empresas son solventes en la evaluación binaria ya que cumplen con los requisitos solicitados en la convocatoria y bases de Licitación Pública Estatal.

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-UPEC-OB-LP-1099-2022



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

No.	Licitante	Importe con IVA
1	Desarrollos Casavi, S.A. de C.V.	\$31,064,213.78
2	Samier Edificaciones, S. de R.L. de C.V.	\$31,749,978.05
3	Grupo Constructor Strade, S.A. de C.V.	\$32,986,229.38
4	Elemento 83 Construcciones y Servicios, S.A. de C.V.	\$33,306,605.84
5	Firmitas Constructa, S.A. de C.V.	\$33,363,700.88
6	Manjarrez Urbanizaciones, S.A. de C.V.	\$33,377,090.26
7	Tree House Construcciones, S.A. de C.V.	\$34,653,570.90
8	Constructora Ramicor, S.A. de C.V.	\$35,245,473.90
9	Edificaciones y Desarrollos de Jalisco, S.A. de C.V.	\$36,705,061.04

2.- Evaluación por tasación aritmética de las propuestas económicas.

La Secretaría de Infraestructura y Obra Pública, sólo procedió a realizar la evaluación de las propuestas económicas de aquellas proposiciones cuya propuesta técnica resultaron solventes por haber superado la evaluación binaria, lo anterior con fundamento en el artículo 73 numeral 6 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

Para la evaluación por tasación aritmética se verificaron, los siguientes aspectos:

I. Que durante la captura de los importes señalados en las fracciones I a la VI del numeral 9 del artículo 73 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, más los cargos obligatorios establecidos en la ley, y esta suma fuera diferente al presupuesto total señalado en el catálogo de conceptos propuesto por el licitante será motivo de desechamiento de la misma.

II. Que los importes capturados por costos indirectos, de financiamiento y utilidad propuesta, correspondieran con la aplicación de los porcentajes analizados y propuestos por el licitante en sus análisis de precios unitarios.

Como resultado de la verificación para la **evaluación económica** previa a la captura, se verificó que el licitante **Elemento 83 Construcciones y Servicios, S.A. de C.V.**, no cumple con los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases de Licitación Pública, de acuerdo con lo siguiente:

Documento E9.- Análisis de los precios unitarios de los conceptos contenidos en el catálogo de conceptos, tomando como procedimiento de análisis, el rendimiento por hora o turno y estarán estructurados por costos directos, indirectos, financiamiento, utilidad y cargos adicionales que correspondan, sobre el importe de cada precio unitario. No deberá incluirse el IVA. En el análisis del precio, podrá presentarlos en los sistemas existentes para su cálculo.

8/2

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-UPEC-OB-LP-1099-2022



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

Deberá presentar el 100 % de los análisis de precios unitarios y su integración deberá ser congruente con la descripción de cada concepto solicitado. El costo directo incluirá los cargos por concepto de materiales, mano de obra, herramienta menor o mayor, maquinaria y equipo de construcción. Este documento deberá ser congruente con el resto de su propuesta. *(Presentarlo digital firmado digitalmente con la imagen de la firma autógrafa del Representante legal, y en la memoria USB).*

Incumplimiento: Durante la captura de rubros señalados en el **Documento E8.-** “Resumen de importes para la Evaluación por Tasación Aritmética” se observa que en el **Documento E9.-** “Análisis de precios unitarios” presentado por el licitante, no integra el porcentaje de cargo adicional por lo cual el licitante no cumple con los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases de Licitación Pública.

Fundamento: La propuesta es desechada por no cumplir con los requisitos solicitados en la convocatoria y bases de licitación de acuerdo con lo señalado en el punto IV, numeral 4 de la Convocatoria y Bases de Licitación Pública y los artículos 93 y 94 del Reglamento de la Ley de obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

Como resultado de la verificación para la **evaluación económica** previa a la captura, se verificó que el licitante **Firmitas Constructa, S.A. de C.V.**, no cumple con los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases de Licitación Pública, de acuerdo con lo siguiente:

Documento E9.- Análisis de los precios unitarios de los conceptos contenidos en el catálogo de conceptos, tomando como procedimiento de análisis, el rendimiento por hora o turno y estarán estructurados por costos directos, indirectos, financiamiento, utilidad y cargos adicionales que correspondan, sobre el importe de cada precio unitario. No deberá incluirse el IVA. En el análisis del precio; podrá presentarlos en los sistemas existentes para su cálculo.

Deberá presentar el 100 % de los análisis de precios unitarios y su integración deberá ser congruente con la descripción de cada concepto solicitado. El costo directo incluirá los cargos por concepto de materiales, mano de obra, herramienta menor o mayor, maquinaria y equipo de construcción. Este documento deberá ser congruente con el resto de su propuesta. *(Presentarlo digital firmado digitalmente con la imagen de la firma autógrafa del Representante legal, y en la memoria USB).*

Incumplimiento: Durante la captura de rubros señalados en el **Documento E8.-** “Resumen de importes para la Evaluación por Tasación Aritmética” se observa que en el **Documento E9.-** “Análisis de precios unitarios” presentado por el licitante, no integra el porcentaje de cargo adicional por lo cual el licitante no cumple con los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases de Licitación Pública.

Fundamento: La propuesta es desechada por no cumplir con los requisitos solicitados en la convocatoria y bases de licitación de acuerdo con lo señalado en el punto IV, numeral 4 de la Convocatoria y Bases de Licitación Pública y los artículos 93 y 94 del Reglamento de la Ley de obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-UPEC-OB-LP-1099-2022



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

Las proposiciones económicas se evaluaron con el método de Tasación Aritmética la cual se compone de las siguientes etapas:

- I. Eliminación por Rango de Aceptación;
- II. Determinación de precios de mercado;
- III. Determinación de insuficiencias;
- IV. Eliminación de propuestas insolventes; y
- V. Determinación de propuesta solvente más baja, lo que no significa necesariamente la de menor precio.

Para la aplicación de la evaluación por tasación aritmética, los licitantes debieron integrar su propuesta económica con los siguientes rubros:

- I. Importe por materiales;
- II. Importe por mano de obra;
- III. Importe por maquinaria y equipo;
- IV. Importe por costos indirectos;
- V. Importe de financiamiento;
- VI. Importe por utilidad propuesta; y
- VII. Presupuesto total.

El presupuesto total de cada licitante es la suma de los importes señalados en las fracciones de la I a la VI del numeral 9, más los cargos obligatorios establecidos en el artículo 73 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

En la convocatoria y bases de Licitación Pública Estatal se determinó un porcentaje de 15% como rango de aceptación, posteriormente se calculó el importe promedio de las propuestas, sin tomar en cuenta el importe más alto y el más bajo, dicho cálculo realizado dio como resultado el importe total promedio.

Una vez determinado el Importe Total Promedio, a este se le aplica el porcentaje de rango de aceptación, y se le suma para obtener el monto máximo aceptable y se le resta para obtener el monto mínimo aceptable y una vez hecho lo anterior, los presupuestos de los Licitantes que rebasaron el monto máximo aceptable y los que sean inferiores al monto mínimo aceptable, quedan fuera del rango de aceptación y por tanto son descalificados del procedimiento.

2.1.- Etapa de Eliminación por Rango de Aceptación.

En la Convocatoria y Bases de esta Licitación Pública Estatal se determinó un porcentaje de 15% como rango de aceptación, posteriormente se calculó el importe promedio de las propuestas, sin tomar en cuenta el importe más alto y el más bajo, dicho cálculo realizado dio como resultado el importe total promedio.

Una vez determinado el Importe Total Promedio, a este se le aplica el porcentaje de rango de aceptación, y se le suma para obtener el monto máximo aceptable y se le resta para obtener el monto mínimo aceptable y una vez hecho lo anterior, los presupuestos de los Licitantes que rebasaron el monto máximo aceptable y

8/2

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-UPEC-OB-LP-1099-2022



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

los que sean inferiores al monto mínimo aceptable, quedan fuera del rango de aceptación y por tanto son descalificados del procedimiento.

LICITACION PUBLICA No. SIOP-E-UPEC-OB-LP-1099-2022				Techo Financiero
Construcción y equipamiento de la Universidad de Policía, municipio de Guadalajara, Jalisco.				\$37,000,000.00
RANGO DE ACEPTACIÓN ESTABLECIDO EN LAS BASES:		15%		
IMPORTE MENOR PROPUESTO		\$26,779,494.64		
IMPORTE MAYOR PROPUESTO		\$31,642,294.00		
IMPORTE PROMEDIO SIN CONSIDERAR EL MAS ALTO NI EL MAS BAJO:		\$28,967,645.26		
IMPORTE MÁXIMO ACEPTABLE:		\$33,312,792.05		
IMPORTE MÍNIMO ACEPTABLE:		\$24,622,498.47		
No.	EMPRESA	IMPORTE DE LA PROPUESTA SIN IVA	IMPORTE DE LA PROPUESTA CON IVA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN
1	Desarrollos Casavi, S.A. de C.V.	\$26,779,494.64	\$31,064,213.78	SE ACEPTA
2	Samier Edificaciones, S. de R.L. de C.V.	\$27,370,670.73	\$31,749,978.05	SE ACEPTA
3	Grupo Constructor Strade, S.A. de C.V.	\$28,436,404.64	\$32,986,229.38	SE ACEPTA
4	Manjarrez Urbanizaciones, S.A. de C.V.	\$28,773,353.67	\$33,377,090.26	SE ACEPTA
5	Tree House Construcciones, S.A. de C.V.	\$29,873,768.02	\$34,653,570.90	SE ACEPTA
6	Constructora Ramicor, S.A. de C.V.	\$30,384,029.22	\$35,245,473.90	SE ACEPTA
7	Edificaciones y Desarrollos de Jalisco, S.A. de C.V.	\$31,642,294.00	\$36,705,061.04	SE ACEPTA

2.2.- Etapa de Determinación de precios de mercado.

I. Los datos de todos y cada uno de los Licitantes se capturaron en una tabla donde gráficamente aparecerá la clave asignada de cada uno de los Licitantes que participen, así como los importes que propone para cada uno de los rubros señalados en el artículo 73 numeral 9 de la ley de Obra Pública del estado de Jalisco y sus Municipios;

II. Iniciando con el rubro denominado Importe por materiales, se procedió a calcular el costo de mercado, que se obtiene del promedio de las proposiciones registradas por los Licitantes para Importe de Materiales, omitiendo de la suma los importes más alto y el más bajo;

III. Una vez determinado el costo de mercado, éste se confronta con el valor propuesto por cada uno de los Licitantes en el rubro Importe de Materiales, a efecto de asignarles, en su caso, un valor de insuficiencia parcial;

IV. El valor de insuficiencia parcial se obtiene mediante la sustracción donde el minuendo es el importe propuesto por cada uno de los Licitantes y el sustraendo es el costo de mercado; si el resultado es un número

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-UPEC-OB-LP-1099-2022



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

negativo, dicha cifra es el valor de insuficiencia parcial que le corresponde al rubro de Importe de Materiales y se registra en la tabla en números absolutos;

V. El importe del Licitante que habiendo sido sometido a la sustracción con base a los elementos señalados en el inciso anterior, de por resultado número positivo, no acumula valor de insuficiencia parcial, por lo que no se anota numeral alguno en la tabla;

VI. Obtenido el valor de insuficiencia parcial de los licitantes respecto al rubro referido en la fracción I del numeral 11 artículo 73 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, se procede de la misma manera con los demás rubros, mano de obra, maquinaria y equipo, costos indirectos y financiamiento.

RUBROS	IMPORTE MENOR PROPUESTO	IMPORTE MAYOR PROPUESTO	COSTO DE MERCADO
10. MATERIALES	\$16,395,204.45	\$18,430,898.08	\$17,725,304.36
11. MANO DE OBRA	\$3,865,141.47	\$7,303,327.74	\$6,147,558.89
12. MAQUINARIA Y EQUIPO	\$376,229.10	\$1,208,632.96	\$777,890.40
13. COSTOS INDIRECTOS	\$700,647.88	\$2,618,671.43	\$1,767,432.97
14. FINANCIAMIENTO	\$0.00	\$199,827.56	\$73,537.06

RUBROS	Desarrollos Casavi, S.A. de C.V.		Samier Edificaciones, S. de R.L. de C.V.		Grupo Constructor Strade, S.A. de C.V.		Manjarrez Urbanizaciones, S.A. de C.V.	
1. IMPORTE POR MATERIALES	80.3365%	\$18,232,327.03	71.8630%	\$16,395,204.45	70.8424%	\$17,062,660.29	78.6066%	\$18,430,898.08
2. IMPORTE POR MANO DE OBRA	17.0308%	\$3,865,141.47	25.1988%	\$5,748,981.78	26.0938%	\$6,284,789.09	19.7888%	\$4,639,870.79
3. IMPORTE POR MAQUINARIA Y EQUIPO	2.6327%	\$597,490.70	2.9383%	\$670,348.98	3.0638%	\$737,923.03	1.6046%	\$376,229.10
4. IMPORTE POR COSTO DIRECTO	100.0000%	\$22,694,959.20	100.0000%	\$22,814,535.21	100.0000%	\$24,085,372.41	100.0000%	\$23,446,997.97
5. IMPORTE POR COSTOS INDIRECTOS	7.70500%	\$1,748,646.61	10.41140%	\$2,375,312.52	6.25453%	\$1,506,426.84	2.98822%	\$700,647.88
6. IMPORTE POR FINANCIAMIENTO	0.00000%	\$0.00	0.56476%	\$142,262.94	0.78083%	\$199,827.56	0.48098%	\$116,145.95
7. IMPORTE POR UTILIDAD PROPUESTA	9.00000%	\$2,199,924.52	7.50000%	\$1,899,908.30	9.70000%	\$2,501,787.80	18.00000%	\$4,367,482.42
8. IMPORTE POR CARGOS ADICIONALES	0.58994%	\$135,964.31	0.59981%	\$138,651.76	0.59031%	\$142,990.02	0.61362%	\$142,080.06
9. PRESUPUESTO TOTAL		\$26,779,494.64		\$27,370,670.73		\$28,436,404.64		\$28,773,353.67

RUBROS	Tree House Construcciones, S.A. de C.V.		Constructora Ramicor, S.A. de C.V.		Edificaciones y Desarrollos de Jalisco, S.A. de C.V.	
1. IMPORTE POR MATERIALES	68.9840%	\$17,584,344.12	68.1691%	\$17,748,052.74	68.5277%	\$17,999,137.61
2. IMPORTE POR MANO DE OBRA	27.4864%	\$7,006,412.52	28.0516%	\$7,303,327.74	26.8708%	\$7,057,740.29
3. IMPORTE POR MAQUINARIA Y EQUIPO	3.5296%	\$899,721.66	3.7794%	\$983,967.61	4.6016%	\$1,208,632.96
4. IMPORTE POR COSTO DIRECTO	100.0000%	\$25,490,478.30	100.0000%	\$26,035,348.09	100.0000%	\$26,265,510.86
5. IMPORTE POR COSTOS INDIRECTOS	7.54282%	\$1,922,699.88	4.93206%	\$1,284,078.99	9.97000%	\$2,618,671.43
6. IMPORTE POR FINANCIAMIENTO	0.39850%	\$109,241.52	0.00013%	\$35.52	0.00000%	\$0.00
7. IMPORTE POR UTILIDAD PROPUESTA	8.00000%	\$2,201,793.58	10.66667%	\$2,914,076.92	9.00000%	\$2,599,576.41
8. IMPORTE POR CARGOS ADICIONALES	0.58598%	\$149,554.75	0.58354%	\$150,489.71	0.60235%	\$158,535.30
9. PRESUPUESTO TOTAL		\$29,873,768.02		\$30,384,029.22		\$31,642,294.00

2.3.- Etapa de determinación de insuficiencia y eliminación de propuestas insolventes.

I. Una vez determinados los valores de insuficiencia parcial, con la suma de las mismas se obtendrá, en números absolutos, el valor de insuficiencia total de cada uno de los Licitantes;

II. Hecho lo anterior se determinó la solvencia de cada una de las proposiciones mediante la sustracción

0/2

[Signature]

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-UPEC-OB-LP-1099-2022



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

donde el minuendo es el importe propuesto como Utilidad señalado en Importe por utilidad propuesta, y el sustraendo es el valor de insuficiencia total que hubiere acumulado el mismo Licitante; si el resultado es un número positivo la propuesta económica se declara solvente y si resulta un número negativo se declara insolvente; y

Una vez calificada la solvencia de las propuestas económicas se retiraron del procedimiento las que hubieren resultado insolventes.

RUBROS	Desarrollos Casavi, S.A. de C.V.	Samier Edificaciones, S. de R.L. de C.V.	Grupo Constructor Strade, S.A. de C.V.	Manjarrez Urbanizaciones, S.A. de C.V.
15. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MATERIALES	\$0.00	\$1,330,099.91	\$662,644.07	\$0.00
16. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MANO DE OBRA	\$2,282,417.42	\$398,577.11	\$0.00	\$1,507,688.10
17. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MAQUINARIA Y EQUIPO	\$180,399.70	\$107,541.42	\$39,967.37	\$401,661.30
18. INSUFICIENCIA PARCIAL DE COSTOS INDIRECTOS	\$18,786.36	\$0.00	\$261,006.12	\$1,066,785.08
19. INSUFICIENCIA PARCIAL DE FINANCIAMIENTO	\$73,537.06	\$0.00	\$0.00	\$0.00
20. INSUFICIENCIA TOTAL: 15+16+17+18+19	\$2,555,140.54	\$1,836,218.44	\$963,617.56	\$2,976,134.48
21. SOLVENCIA DE LAS PROPOSICIONES: UTILIDAD - INSUFICIENCIA TOTAL	-\$355,216.02	\$63,689.86	\$1,538,170.24	\$1,391,347.93
22. CALIFICACIÓN	INSOLVENTE, SE DESCALIFICA	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE

RUBROS	Tree House Construcciones, S.A. de C.V.	Constructora Ramicor, S.A. de C.V.	Edificaciones y Desarrollos de Jalisco, S.A. de C.V.
15. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MATERIALES	\$140,960.24	\$0.00	\$0.00
16. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MANO DE OBRA	\$0.00	\$0.00	\$0.00
17. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MAQUINARIA Y EQUIPO	\$0.00	\$0.00	\$0.00
18. INSUFICIENCIA PARCIAL DE COSTOS INDIRECTOS	\$0.00	\$483,353.98	\$0.00
19. INSUFICIENCIA PARCIAL DE FINANCIAMIENTO	\$0.00	\$73,501.55	\$73,537.06
20. INSUFICIENCIA TOTAL: 15+16+17+18+19	\$140,960.24	\$556,855.53	\$73,537.06
21. SOLVENCIA DE LAS PROPOSICIONES: UTILIDAD - INSUFICIENCIA TOTAL	\$2,060,833.34	\$2,357,221.39	\$2,526,039.34
22. CALIFICACIÓN	SOLVENTE	SOLVENTE	SOLVENTE

2.4.- Realizada la selección de las propuestas económicas solventes, será ganadora la que ofrezca el presupuesto total menor.



GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-UPEC-OB-LP-1099-2022



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

No.	EMPRESA	IMPORTE DE LA PROPUESTA	IMPORTE DE LA PROPUESTA CON IVA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN BINARIA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN POR TASACIÓN ARITMÉTICA
1	Desarrollos Casavi, S.A. de C.V.	\$26,779,494.64	\$31,064,213.78	CUMPLE	INSOLVENTE, SE DESCALIFICA
2	Samier Edificaciones, S. de R.L. de C.V.	\$27,370,670.73	\$31,749,978.05	CUMPLE	SOLVENTE
3	Grupo Constructor Strade, S.A. de C.V.	\$28,436,404.64	\$32,986,229.38	CUMPLE	SOLVENTE
4	Manjarrez Urbanizaciones, S.A. de C.V.	\$28,773,353.67	\$33,377,090.26	CUMPLE	SOLVENTE
5	Tree House Construcciones, S.A. de C.V.	\$29,873,768.02	\$34,653,570.90	CUMPLE	SOLVENTE
6	Constructora Ramicor, S.A. de C.V.	\$30,384,029.22	\$35,245,473.90	CUMPLE	SOLVENTE
7	Edificaciones y Desarrollos de Jalisco, S.A. de C.V.	\$31,642,294.00	\$36,705,061.04	CUMPLE	SOLVENTE

La evaluación de la propuesta Técnica fue realizada por el Arq. Edgar Gabriel Ruiz López, en su carácter de Director de Evaluaciones de Propuestas y Dictámenes y revisada por el Arq. Carlos Edgardo Macías Contreras, Director General de Licitación y Contratación.

La evaluación de la propuesta económica mediante tasación aritmética fue realizada por el Ing. Juan Rubén Guerrero Soto, en su carácter de Director de Evaluaciones Económicas y revisada por el Ing. Ali Díaz Vidal, Director General de Ingeniería de Costos, Presupuesto y Evaluaciones.

Por lo anterior, se dio lectura al fallo, que previamente fue informado al Comité Mixto de Obra Pública dentro de la **primera sesión ordinaria del día 06 de enero de 2023**, en el cual se determinó adjudicar el contrato al licitante **Samier Edificaciones, S. de R.L. de C.V.**, para ejecutar los trabajos consistentes en: **Construcción y equipamiento de la Universidad de Policía, municipio de Guadalajara, Jalisco.**, por un monto de **\$31,749,978.05 (treinta y un millones setecientos cuarenta y nueve mil novecientos setenta y ocho pesos 05/100 M.N.)**, I.V.A. incluido, por reunir las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por la Secretaría, conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la Convocatoria y Bases de Licitación Pública Estatal y garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

Para esta adjudicación se otorgará un **30%** de anticipo que corresponde a **\$9,524,993.42 (nueve millones quinientos veinticuatro mil novecientos noventa y tres pesos 42/100 M.N.)**.

Como constancia de lo expuesto, así como para los efectos legales a que haya lugar la presente acta surte efectos de notificación, por lo tanto serán exigibles las obligaciones derivadas de esta adjudicación del contrato No. **SIOP-E-UPEC-OB-LP-1099-2022**, al **"adjudicatario"** quien presentará la garantía de cumplimiento, con antelación de la firma del contrato, el cual deberá ser firmado el día **12 de enero de 2023 a las 10:15 horas**, en la Dirección de Contratación, adscrita a la Dirección General de Licitación y Contratación de esta Secretaría, presentando para el efecto original o copia certificada del documento donde se acredite la personalidad de quien firmará el contrato, sin perjuicio de la obligación de las partes de firmarlo en las fechas y términos señalados en el fallo.

0/2

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-UPEC-OB-LP-1099-2022



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

Los trabajos deberán estar concluidos en un plazo de **150 días naturales**, tomando como fecha de inicio el día **16 de enero de 2023** y de terminación el día **14 de junio de 2023**.

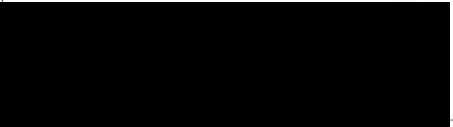
El presente acto fue presidido por la **Arq. Elida Ivette Aguirre Rochin**, **Directora de Licitación de la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública**, quien actúa a nombre y representación de la misma, para dar a conocer el fallo del presente procedimiento de contratación.

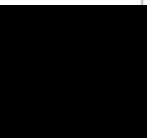
Concluida la junta de pronunciamiento de fallo, se emite la presente acta en esta ciudad siendo las **14:08 horas** del día **06 de enero de 2023**, en cumplimiento a lo dispuesto por la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y demás relativos con su reglamento.

Por parte de la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública

Arq. Elida Ivette Aguirre Rochin
Directora de Licitación

LICITANTE (S) PARTICIPANTE (S)

RAZÓN SOCIAL	REPRESENTANTES (FIRMA)
Desarrollos Casavi, S.A. de C.V.	
Samier Edificaciones, S. de R.L. de C.V.	
Grupo Constructor Strade, S.A. de C.V.	 2
Elemento 83 Construcciones y Servicios, S.A. de C.V.	
Firmitas Constructa, S.A. de C.V.	



GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



Infraestructura
y Obra Pública

LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL
SIOP-E-UPEC-OB-LP-1099-2022



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

RAZÓN SOCIAL	REPRESENTANTES (FIRMA)
Manjarrez Urbanizaciones, S.A. de C.V.	
Tree House Construcciones, S.A. de C.V.	
Constructora Ramicor, S.A. de C.V.	
Edificaciones y Desarrollos de Jalisco, S.A. de C.V.	

REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL	
Lic. Joel Vázquez Gutiérrez	

REPRESENTANTE DE LA CONTRALORÍA DEL ESTADO DE JALISCO	
Arq. Moisés Manríquez Ortega	

TESTIGO SOCIAL	

8/7

11/11/11

1000

[illegible]