

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO  
NO. SIOP-E-FINEDUC-OB-CSS-040-2024



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

Acta que se formula con motivo de la celebración de la **Junta de Pronunciamiento del Fallo**, de conformidad en los artículos 78 y 79 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios. En este acto, la Secretaría dio a conocer el fallo del **Concurso Simplificado Sumario, No. SIOP-E-FINEDUC-OB-CSS-040-2024**, para la contratación de obra pública: **Mejoramiento de infraestructura en la Escuela Primaria Manuel López Cotilla CCT 14DPR1283D, en el municipio de Villa Corona, Jalisco. Quinta etapa.**

En la ciudad de Guadalajara, Jalisco, siendo las **16:40 horas**, del día **26 de enero de 2024**, se reunieron, en la explanada interior (espacio abierto) de esta Secretaría, con domicilio en Avenida Prolongación Alcalde número 1351, Edificio "B", Colonia Miraflores, Guadalajara, Jalisco, México. CP 44270, los servidores públicos y licitantes cuyos nombres, cargos y representación figuran al final de la presente acta.

Con fecha de invitación del día **10 de enero de 2024**, para el Concurso Simplificado Sumario bajo el número de procedimiento **SIOP-E-FINEDUC-OB-CSS-040-2024**, se invitaron a participar a los siguientes licitantes:

- 1.- T&T Supervisión, Proyecto y Construcción, S.A. de C.V.
- 2.- Cuiba Constructora, S.A. de C.V.
- 3.- Factu Construcciones, S.A. de C.V.
- 4.- Constructora 5 Minas, S.A. de C.V.
- 5.- Métrica Constructiva, S.A. de C.V.

Con fecha del día **24 de enero de 2024**, a las **17:00 horas** se realizó el acto de presentación y apertura de las propuestas técnicas y económicas conforme a lo establecido en el artículo 70 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y los artículos 89, 90 y 91 de su Reglamento, en la sala de juntas del 4to piso de la Secretaría, con domicilio en Avenida Prolongación Alcalde número 1351, Edificio "B", Colonia Miraflores, Guadalajara, Jalisco, México. CP 44270.

El número de propuestas recibidas y la forma que se recibieron se detalla a continuación:

| Medio de presentación de propuestas            | Numero de propuestas recibidas |
|------------------------------------------------|--------------------------------|
| proposiciones recibidas en el acto             | 5                              |
| proposiciones por servicio postal o paquetería | 0                              |
| proposiciones por medios electrónicos          | 0                              |

Como resultado del acto y de la revisión de forma cuantitativa de las propuestas presentadas por las empresas participantes, se hace constar lo siguiente:

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO  
NO. SIOP-E-FINEDUC-OB-CSS-040-2024



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

| no. | Licitante                                              | Documentación | Importe con IVA |
|-----|--------------------------------------------------------|---------------|-----------------|
| 1   | T&T Supervisión, Proyecto y Construcción, S.A. de C.V. | Se acepta     | \$2,615,284.03  |
| 2   | Cuiba Constructora, S.A. de C.V.                       | Se acepta     | \$2,697,756.92  |
| 3   | Factu Construcciones, S.A. de C.V.                     | Se acepta     | \$2,850,053.09  |
| 4   | Constructora 5 Minas, S.A. de C.V.                     | Se acepta     | \$2,523,473.43  |
| 5   | Métrica Constructiva, S.A. de C.V.                     | Se acepta     | \$2,774,352.37  |

Relación de las Propuestas que fueron desechadas en el acto.

En este acto no hubo propuestas desechadas. \*

Proposiciones aceptadas en el acto de presentación y apertura de proposiciones:

| No. | Licitante                                              | Importe con IVA |
|-----|--------------------------------------------------------|-----------------|
| 1   | Constructora 5 Minas, S.A. de C.V.                     | \$2,523,473.43  |
| 2   | T&T Supervisión, Proyecto y Construcción, S.A. de C.V. | \$2,615,284.03  |
| 3   | Cuiba Constructora, S.A. de C.V.                       | \$2,697,756.92  |
| 4   | Métrica Constructiva, S.A. de C.V.                     | \$2,774,352.37  |
| 5   | Factu Construcciones, S.A. de C.V.                     | \$2,850,053.09  |

La Secretaría procedió a dar a conocer el fallo, basado en la evaluación de las propuestas técnicas y económicas aceptadas en el acto de presentación y apertura de propuestas que se celebró el día **24 de enero de 2024**, conforme a lo establecido en la Convocatoria y Bases del Concurso Simplificado Sumario.

Previo a la evaluación binaria:

Previo a la evaluación binaria de las propuestas recibidas en el acto de presentación y apertura de proposiciones, se verificó que la documentación que integran las proposiciones no se encontrara en los supuestos señalados en las fracciones de la IV.1.1 a la IV.1.7 del apartado IV.I del capítulo IV "evaluación y causas de desechamiento de propuestas" de la Convocatoria y Bases de este procedimiento de contratación.

1

Propuestas que presentaron incumplimiento.

1

Derivado de la verificación previa a la evaluación binaria, no se desechó ninguna proposición

1

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO  
NO. SIOP-E-FINEDUC-OB-CSS-040-2024



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

1.- Evaluación binaria de la propuesta técnica.

Con fundamento en el artículo 91 y 92 del Reglamento de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios se procedió a realizar el análisis detallado de las proposiciones aceptadas de conformidad con el artículo 73 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

| DOCUMENTOS                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.- Constructora 5<br>Minas,<br>S.A. de C.V. | 2.- T&T<br>Supervisión,<br>Proyecto y<br>Construcción,<br>S.A. de C.V. | 3.- Cuiba<br>Constructora,<br>S.A. de C.V. | 4.- Métrica<br>Constructiva,<br>S.A. de C.V. | 5.- Factu<br>Construcciones,<br>S.A. de C.V. |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------|
| Documento T1.-<br>Manifestación bajo<br>protesta de decir<br>verdad de que la firma<br>plasmada en los<br>documentos de la<br>proposición técnica y<br>económica es la firma<br>autógrafa de la<br>persona facultada para<br>ello...                                                   | CUMPLE                                       | CUMPLE                                                                 | CUMPLE                                     | CUMPLE                                       | CUMPLE                                       |
| Documento T2.-<br>Manifestación bajo<br>protesta de decir<br>verdad de que se<br>analizaron y revisaron<br>la convocatoria y bases<br>de concurso<br>simplificado sumario,<br>anexos técnicos -<br>económicos (guías de<br>llenado) y modelo de<br>contrato.                           | CUMPLE                                       | CUMPLE                                                                 | CUMPLE                                     | CUMPLE                                       | CUMPLE                                       |
| Documento T3.-<br>Manifestación bajo<br>protesta de decir<br>verdad de conocer las<br>especificaciones<br>particulares o<br>generales de<br>construcción<br>aplicables, así como<br>estar conforme con el<br>contenido, alcances y<br>todas las<br>particularidades del<br>proyecto... | CUMPLE                                       | CUMPLE                                                                 | CUMPLE                                     | CUMPLE                                       | CUMPLE                                       |

1

1

1

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO  
NO. SIOP-E-FINEDUC-OB-CSS-040-2024



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

| DOCUMENTOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1.- Constructora 5<br>Minas,<br>S.A. de C.V. | 2.- T&T<br>Supervisión,<br>Proyecto y<br>Construcción,<br>S.A. de C.V. | 3.- Cuiba<br>Constructora,<br>S.A. de C.V. | 4.- Métrica<br>Constructiva,<br>S.A. de C.V. | 5.- Factu<br>Construcciones,<br>S.A. de C.V. |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------|
| Documento T4.-<br>Manifestación escrita<br>de conocer el sitio de<br>la obra y sus<br>condiciones<br>ambientales, de<br>conocer el o las actas<br>de juntas de<br>aclaraciones, en su<br>contenido, alcances y<br>estar conforme con<br>todas las<br>particularidades y<br>acuerdos que se<br>tomaron, y que han<br>sido considerados en la<br>elaboración de la<br>propuesta técnica y<br>económica... | CUMPLE                                       | CUMPLE                                                                 | CUMPLE                                     | CUMPLE                                       | CUMPLE                                       |
| Documento T5.- Escrito<br>de proposición de los<br>profesionales técnicos<br>y administrativos al<br>servicio del licitante...                                                                                                                                                                                                                                                                          | CUMPLE                                       | CUMPLE                                                                 | CUMPLE                                     | CUMPLE                                       | CUMPLE                                       |
| Documento T6.-<br>Manifestación bajo<br>protesta de decir<br>verdad de que, por su<br>conducto no participan<br>personas inhabilitadas<br>en los términos del<br>artículo 48 de la Ley de<br>Obra Pública del<br>Estado de Jalisco y sus<br>Municipios y artículo<br>88 de su reglamento<br>para evadir sus<br>efectos.                                                                                 | CUMPLE                                       | CUMPLE                                                                 | CUMPLE                                     | CUMPLE                                       | CUMPLE                                       |
| Documento T7.-<br>Descripción de la<br>planeación integral<br>propuesta por el<br>licitante para el<br>desarrollo y<br>organización de los<br>trabajos que se<br>licitan...                                                                                                                                                                                                                             | CUMPLE                                       | CUMPLE                                                                 | CUMPLE                                     | CUMPLE                                       | CUMPLE                                       |
| Documento T8.-<br>Programa general de<br>ejecución de los<br>trabajos, propuesto<br>por el licitante...                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | CUMPLE                                       | CUMPLE                                                                 | CUMPLE                                     | CUMPLE                                       | CUMPLE                                       |

1

1

1

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO  
NO. SIOP-E-FINEDUC-OB-CSS-040-2024



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

| DOCUMENTOS                                                                                                                                                                       | 1.- Constructora 5<br>Minas,<br>S.A. de C.V. | 2.- T&T<br>Supervisión,<br>Proyecto y<br>Construcción,<br>S.A. de C.V. | 3.- Cuiba<br>Constructora,<br>S.A. de C.V. | 4.- Métrica<br>Constructiva,<br>S.A. de C.V. | 5.- Factu<br>Construcciones,<br>S.A. de C.V. |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------|
| Documento T9.-<br>Programa<br>calendarizado y<br>cuantificado de la<br>utilización mensual de<br>la mano de obra<br>dividido en categorías<br>propuesto por el<br>licitante...   | CUMPLE                                       | CUMPLE                                                                 | CUMPLE                                     | CUMPLE                                       | CUMPLE                                       |
| Documento T10.-<br>Programa<br>calendarizado y<br>cuantificado de la<br>utilización mensual de<br>la maquinaria y equipo<br>de construcción,<br>propuesto por el<br>licitante... | CUMPLE                                       | CUMPLE                                                                 | CUMPLE                                     | CUMPLE                                       | CUMPLE                                       |
| Documento T11.-<br>Programa<br>calendarizado y<br>cuantificado del<br>suministro de los<br>materiales y equipo de<br>instalación<br>permanente,<br>propuesto por el<br>licitante | CUMPLE                                       | CUMPLE                                                                 | CUMPLE                                     | CUMPLE                                       | CUMPLE                                       |
| Documento T12.-<br>Relación de<br>maquinaria y equipo<br>de construcción...                                                                                                      | CUMPLE                                       | CUMPLE                                                                 | CUMPLE                                     | CUMPLE                                       | CUMPLE                                       |
| Documento T13.-<br>Listado de insumos que<br>intervienen en la<br>integración de la<br>proposición...                                                                            | CUMPLE                                       | CUMPLE                                                                 | CUMPLE                                     | CUMPLE                                       | CUMPLE                                       |
| Documento T14.-<br>Tarjetas de básicos...                                                                                                                                        | CUMPLE                                       | CUMPLE                                                                 | CUMPLE                                     | CUMPLE                                       | CUMPLE                                       |
| Documento T15.-<br>Tarjetas de conceptos<br>de trabajo ...                                                                                                                       | CUMPLE                                       | CUMPLE                                                                 | CUMPLE                                     | CUMPLE                                       | CUMPLE                                       |
| Documento T16.-<br>Integración del<br>catálogo de conceptos<br>de indirectos...                                                                                                  | CUMPLE                                       | CUMPLE                                                                 | CUMPLE                                     | CUMPLE                                       | CUMPLE                                       |

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO  
NO. SIOP-E-FINEDUC-OB-CSS-040-2024



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

| DOCUMENTOS                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.- Constructora 5<br>Minas,<br>S.A. de C.V. | 2.- T&T<br>Supervisión,<br>Proyecto y<br>Construcción,<br>S.A. de C.V. | 3.- Cuiba<br>Constructora,<br>S.A. de C.V. | 4.- Métrica<br>Constructiva,<br>S.A. de C.V. | 5.- Factu<br>Construcciones,<br>S.A. de C.V. |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------|
| Documento T17.-<br>Relación de bancos de<br>material que cumplan<br>con las calidades y<br>especificaciones<br>solicitadas por la<br>secretaría a utilizar por<br>el licitante en la<br>integración de su<br>propuesta...                                       | CUMPLE                                       | CUMPLE                                                                 | CUMPLE                                     | CUMPLE                                       | CUMPLE                                       |
| Documento T18.-<br>Escrito en el que haga<br>constar su aceptación o<br>negativa, para<br>descontar de las<br>estimaciones de los<br>trabajos ejecutados el<br>0.2% (dos al millar)..                                                                           | CUMPLE                                       | CUMPLE                                                                 | CUMPLE                                     | CUMPLE                                       | CUMPLE                                       |
| Documento T19.-<br>Manifestación escrita<br>bajo protesta de decir<br>verdad de conocer la<br>Guía de<br>estimaciones SECIP con<br>la metodología para<br>cargar estimaciones...                                                                                | CUMPLE                                       | CUMPLE                                                                 | CUMPLE                                     | CUMPLE                                       | CUMPLE                                       |
| Documento T20.-<br>Opinión de<br>cumplimiento de<br>obligaciones fiscales en<br>sentido positivo y<br>vigente a la fecha del<br>acto de presentación y<br>apertura de<br>proposiciones,<br>emitidas por el Servicio<br>de Administración<br>Tributaria (SAT)... | CUMPLE                                       | CUMPLE                                                                 | CUMPLE                                     | CUMPLE                                       | CUMPLE                                       |
| RESULTADO<br>EVALUACION<br>BINARIA                                                                                                                                                                                                                              | CUMPLE                                       | CUMPLE                                                                 | CUMPLE                                     | CUMPLE                                       | CUMPLE                                       |

Propuestas que presentaron incumplimiento.

En esta etapa no hubo propuestas con incumplimientos, por lo tanto los licitantes evaluados pasaron a la etapa de evaluación económica por cumplir todos los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases del Concurso Simplificado Sumario.

1

1

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO  
NO. SIOP-E-FINEDUC-OB-CSS-040-2024



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

**Resultado de la evaluación binaria de las propuestas técnicas.**

Como resultado de la evaluación binaria de las proposiciones técnicas, se determinó que las siguientes empresas son solventes en la evaluación binaria ya que cumplen con los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases del Concurso Simplificado Sumario:

| No. | Licitante                                              | Importe con IVA |
|-----|--------------------------------------------------------|-----------------|
| 1   | Constructora 5 Minas, S.A. de C.V.                     | \$2,523,473.43  |
| 2   | T&T Supervisión, Proyecto y Construcción, S.A. de C.V. | \$2,615,284.03  |
| 3   | Cuiba Constructora, S.A. de C.V.                       | \$2,697,756.92  |
| 4   | Métrica Constructiva, S.A. de C.V.                     | \$2,774,352.37  |
| 5   | Factu Construcciones, S.A. de C.V.                     | \$2,850,053.09  |

**2.- Evaluación por tasación aritmética de la propuesta económica.**

La Secretaría de Infraestructura y Obra Pública, sólo procedió a realizar la evaluación de las propuestas económicas de aquellas proposiciones cuya propuesta técnica resultaron solventes por haber superado la evaluación binaria, lo anterior con fundamento en el artículo 73 numeral 6 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

**Para la evaluación por tasación aritmética se verificaron, los siguientes aspectos:**

- I. Que durante la captura de los importes señalados en las fracciones I a la VI del numeral 9 del artículo 73 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, más los cargos obligatorios establecidos en la misma, y esta suma fuera diferente al presupuesto total señalado en el catálogo de conceptos propuesto por el licitante (documento E2), será motivo de desechamiento de la propuesta. Lo cual fue verificado con los datos contenidos en el documento E8 (resumen de importes para la evaluación por tasación aritmética).
- II. Que los datos contenidos en el documento E8 (resumen de importes para la evaluación por tasación aritmética) fueran congruentes con el resto de la proposición.
- III. Que los análisis e integración de los documentos de la propuesta económica fueran congruentes entre sí o que estos se encuentren bien analizados, de tal manera que no afecten los resultados de los importes de las fracciones I a la VI del numeral 9 del artículo 73 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, propuestos por el licitante.
- IV. Que los análisis e integración de los documentos de la propuesta económica fueran congruentes entre sí o que estos se encuentren bien analizados, de tal manera que no afecten los resultados de los porcentajes aplicados en las tarjetas de precios unitarios y que ello derive en una variación en el presupuesto total señalado en el catálogo de conceptos propuesto por el licitante (documento E2).

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO  
NO. SIOP-E-FINEDUC-OB-CSS-040-2024



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

V. Que los importes capturados por costos indirectos, de financiamiento y utilidad propuesta, correspondieran con la aplicación de los porcentajes analizados y propuestos por el licitante en sus análisis de precios unitarios.

**Las proposiciones económicas se evaluaron con el método de Tasación Aritmética la cual se compone de las siguientes etapas:**

- I. Eliminación por Rango de Aceptación;
- II. Determinación de precios de mercado;
- III. Determinación de insuficiencias;
- IV. Eliminación de propuestas insolventes; y
- V. Determinación de propuesta solvente más baja, lo que no significa necesariamente la de menor precio.

Para la aplicación de la evaluación por tasación aritmética, los licitantes debieron integrar su propuesta económica con los siguientes rubros:

- I. Importe por materiales;
- II. Importe por mano de obra;
- III. Importe por maquinaria y equipo;
- IV. Importe por costos indirectos;
- V. Importe de financiamiento;
- VI. Importe por utilidad propuesta; y
- VII. Presupuesto total.

El presupuesto total de cada licitante es la suma de los importes señalados en las fracciones de la I a la VI del numeral 9, más los cargos obligatorios establecidos en el artículo 73 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

**2.1.- Etapa de Eliminación por Rango de Aceptación.**

En la Convocatoria y Bases del Concurso Simplificado Sumario se determinó un porcentaje de 15% como rango de aceptación, posteriormente se calculó el importe promedio de las propuestas económicas, sin tomar en cuenta los presupuestos más alto y el más bajo, dicho cálculo realizado dio como resultado el importe total promedio.

Una vez determinado el Importe Total Promedio, a este se le aplica el porcentaje de rango de aceptación, y se le suma para obtener el monto máximo aceptable y se le resta para obtener el monto mínimo aceptable y una vez hecho lo anterior, los presupuestos de los Licitantes que rebasaron el monto máximo aceptable y los que sean inferiores al monto mínimo aceptable, quedan fuera del rango de aceptación y por tanto son descalificados del procedimiento.

1

1

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO  
NO. SIOP-E-FINEDUC-OB-CSS-040-2024



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

| CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO No.SIOP-E-FINEDUC-OB-CSS-040-2024                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                        |                                 |                                 | Techo Financiero           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|----------------------------|
| Mejoramiento de infraestructura en la Escuela Primaria Manuel López Cotilla CCT 14DPR1283D, en el municipio de Villa Corona, Jalisco. Quinta etapa.                                                                                                                                                                                                       |                                                        |                                 |                                 | \$2,636,000.00             |
| <div>RANGO DE ACEPTACIÓN ESTABLECIDO EN LAS BASES:15%</div> <div>IMPORTE MENOR PROPUESTO\$2,175,408.13</div> <div>IMPORTE MAYOR PROPUESTO\$2,456,942.32</div> <div>IMPORTE PROMEDIO SIN CONSIDERAR EL MAS ALTO NI EL MAS BAJO: \$2,323,963.60</div> <div>IMPORTE MÁXIMO ACEPTABLE:\$2,672,558.14</div> <div>IMPORTE MÍNIMO ACEPTABLE:\$1,975,369.06</div> |                                                        |                                 |                                 |                            |
| No.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | EMPRESA                                                | IMPORTE DE LA PROPUESTA SIN IVA | IMPORTE DE LA PROPUESTA CON IVA | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Constructora 5 Minas, S.A. de C.V.                     | \$2,175,408.13                  | \$2,523,473.43                  | SE ACEPTA                  |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | T&T Supervisión, Proyecto y Construcción, S.A. de C.V. | \$2,254,555.20                  | \$2,615,284.03                  | SE ACEPTA                  |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Cuiba Constructora, S.A. de C.V.                       | \$2,325,652.52                  | \$2,697,756.92                  | SE ACEPTA                  |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Métrica Constructiva, S.A. de C.V.                     | \$2,391,683.08                  | \$2,774,352.37                  | SE ACEPTA                  |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Factu Construcciones, S.A. de C.V.                     | \$2,456,942.32                  | \$2,850,053.09                  | SE ACEPTA                  |

2.2.- Etapa de Determinación de precios de mercado.

I. Los datos de todos y cada uno de los Licitantes se capturaron en una tabla donde gráficamente apareció la clave asignada de cada uno de los Licitantes que participaron, así como los importes que propuso para cada uno de los rubros señalados en el artículo 73 numeral 9 de la ley de Obra Pública del estado de Jalisco y sus Municipios;

II. Iniciando con el rubro denominado Importe por materiales, se procedió a calcular el costo de mercado, que se obtiene del promedio de las proposiciones registradas por los Licitantes para Importe de Materiales, omitiendo de la suma los importes más alto y el más bajo;

III. Una vez determinado el costo de mercado, éste se confronto con el valor propuesto por cada uno de los Licitantes en el rubro Importe de Materiales, a efecto de asignarles, en su caso, un valor de insuficiencia parcial;

IV. El valor de insuficiencia parcial se obtuvo mediante la sustracción donde el minuendo es el importe propuesto por cada uno de los Licitantes y el sustraendo es el costo de mercado; si el resultado es un número negativo, dicha cifra es el valor de insuficiencia parcial que le corresponde al rubro de Importe de

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO  
NO. SIOP-E-FINEDUC-OB-CSS-040-2024



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

Materiales y se registra en la tabla en números absolutos;

V. El importe del Licitante que habiendo sido sometido a la sustracción con base a los elementos señalados en el inciso anterior, de por resultado número positivo, no acumula valor de insuficiencia parcial, por lo que no se anota numeral alguno en la tabla;

VI. Obtenido el valor de insuficiencia parcial de los licitantes respecto al rubro de importe por Materiales, se procedió de la misma manera con los siguientes rubros: importe por mano de obra, importe por maquinaria y equipo, importe por costos indirectos e importe de financiamiento.

| RUBROS                  | IMPORTE<br>MENOR<br>PROPUESTO | IMPORTE<br>MAYOR<br>PROPUESTO | COSTO DE<br>MERCADO |
|-------------------------|-------------------------------|-------------------------------|---------------------|
| 10. MATERIALES          | \$1,276,652.63                | \$1,560,965.67                | \$1,480,935.85      |
| 11. MANO DE OBRA        | \$293,209.42                  | \$353,776.78                  | \$337,078.15        |
| 12. MAQUINARIA Y EQUIPO | \$57,233.00                   | \$120,904.70                  | \$72,883.98         |
| 13. COSTOS INDIRECTOS   | \$179,888.16                  | \$237,722.82                  | \$216,554.43        |
| 14. FINANCIAMIENTO      | \$10,892.38                   | \$15,745.10                   | \$12,614.94         |

| RUBROS                             | Constructora 5 Minas, S.A. de C.V. |                | T&T Supervisión, Proyecto y Construcción, S.A. de C.V. |                | Cuiba Constructora, S.A. de C.V. |                | Métrica Constructiva, S.A. de C.V. |                | Factu Construcciones, S.A. de C.V. |                |
|------------------------------------|------------------------------------|----------------|--------------------------------------------------------|----------------|----------------------------------|----------------|------------------------------------|----------------|------------------------------------|----------------|
| 1. IMPORTE POR MATERIALES          | 73.1488%                           | \$1,276,652.63 | 79.8609%                                               | \$1,442,545.60 | 78.9524%                         | \$1,487,122.37 | 78.4609%                           | \$1,513,139.59 | 79.1575%                           | \$1,560,965.67 |
| 2. IMPORTE POR MANO DE OBRA        | 19.9237%                           | \$347,724.93   | 16.2324%                                               | \$293,209.42   | 17.1949%                         | \$323,836.89   | 17.6131%                           | \$339,672.63   | 17.9402%                           | \$353,776.78   |
| 3. IMPORTE POR MAQUINARIA Y EQUIPO | 6.9275%                            | \$120,904.70   | 3.9067%                                                | \$70,568.28    | 3.8426%                          | \$72,369.43    | 3.9260%                            | \$75,714.22    | 2.9023%                            | \$57,233.00    |
| 4. IMPORTE POR COSTO DIRECTO       | 100.0000%                          | \$1,745,282.26 | 100.0000%                                              | \$1,806,323.30 | 100.0000%                        | \$1,883,328.69 | 100.0000%                          | \$1,928,526.44 | 100.0000%                          | \$1,971,975.45 |
| 5. IMPORTE POR COSTOS INDIRECTOS   | 10.30711%                          | \$179,888.16   | 12.29724%                                              | \$222,127.91   | 11.06746%                        | \$208,436.65   | 11.36094%                          | \$219,098.73   | 12.05506%                          | \$237,722.82   |
| 6. IMPORTE POR FINANCIAMIENTO      | 0.68756%                           | \$13,236.70    | 0.53698%                                               | \$10,892.38    | 0.56807%                         | \$11,882.69    | 0.73314%                           | \$15,745.10    | 0.57589%                           | \$12,725.43    |
| 7. IMPORTE POR UTILIDAD PROPUESTA  | 11.66667%                          | \$226,147.56   | 10.00000%                                              | \$203,934.36   | 10.00000%                        | \$210,364.80   | 10.00000%                          | \$216,337.03   | 10.00000%                          | \$222,242.37   |
| 8. IMPORTE POR CARGOS ADICIONALES  | 0.62323%                           | \$10,853.44    | 0.62407%                                               | \$11,277.25    | 0.61743%                         | \$11,639.68    | 0.62008%                           | \$11,975.78    | 0.62297%                           | \$12,276.24    |
| 9. PRESUPUESTO TOTAL               |                                    | \$2,175,408.13 |                                                        | \$2,254,555.20 |                                  | \$2,325,652.52 |                                    | \$2,391,683.08 |                                    | \$2,456,942.32 |

2.3.- Etapa de determinación de insuficiencia y eliminación de propuestas insolventes.

I. Una vez determinados los valores de insuficiencia parcial, con la suma de las mismas se obtendrá, en números absolutos el valor de insuficiencia total de cada uno de los licitantes;

II. Hecho lo anterior se determinó la solvencia de cada una de las proposiciones mediante la sustracción, donde el minuendo es el importe propuesto como utilidad señalado en el rubro de Importe por utilidad propuesta, y el sustraendo es el valor de insuficiencia total que hubiere acumulado el mismo licitante; si el resultado es un número positivo la propuesta económica se declara solvente y si resulta un número negativo se declara insolvente.

Una vez calificada la solvencia de las propuestas económicas se retiraron del procedimiento las que hubieren resultado insolventes.

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO  
NO. SIOP-E-FINEDUC-OB-CSS-040-2024



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

| RUBROS                                                            | Constructora 5 Minas, S.A. de C.V. | T&T Supervisión, Proyecto y Construcción, S.A. de C.V. | Cuiba Constructora, S.A. de C.V. | Métrica Constructiva, S.A. de C.V. | Factu Construcciones, S.A. de C.V. |
|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| 15. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MATERIALES                           | \$204,283.22                       | \$38,390.25                                            | \$0.00                           | \$0.00                             | \$0.00                             |
| 16. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MANO DE OBRA                         | \$0.00                             | \$43,868.73                                            | \$13,241.26                      | \$0.00                             | \$0.00                             |
| 17. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MAQUINARIA Y EQUIPO                  | \$0.00                             | \$2,315.70                                             | \$514.55                         | \$0.00                             | \$15,650.98                        |
| 18. INSUFICIENCIA PARCIAL DE COSTOS INDIRECTOS                    | \$36,666.27                        | \$0.00                                                 | \$8,117.78                       | \$0.00                             | \$0.00                             |
| 19. INSUFICIENCIA PARCIAL DE FINANCIAMIENTO                       | \$0.00                             | \$1,722.56                                             | \$732.25                         | \$0.00                             | \$0.00                             |
| 20. INSUFICIENCIA TOTAL:                                          | \$240,949.49                       | \$86,297.24                                            | \$22,605.84                      | \$0.00                             | \$15,650.98                        |
| 15+16+17+18+19                                                    |                                    |                                                        |                                  |                                    |                                    |
| 21. SOLVENCIA DE LAS PROPOSICIONES UTILIDAD - INSUFICIENCIA TOTAL | -\$14,801.93                       | \$117,637.11                                           | \$187,758.96                     | \$216,337.03                       | \$206,591.39                       |
| 22. CALIFICACIÓN                                                  | INSOLVENTE, SE DESCALIFICA         | SOLVENTE                                               | SOLVENTE                         | SOLVENTE                           | SOLVENTE                           |

2.4.- Realizada la selección de las propuestas económicas solventes, será ganadora la que ofrezca el presupuesto total menor.

| No. | EMPRESA                                                | IMPORTE DE LA PROPUESTA | IMPORTE DE LA PROPUESTA CON IVA | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN BINARIA | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN POR TASACIÓN ARITMÉTICA                                |
|-----|--------------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | Constructora 5 Minas, S.A. de C.V.                     | \$2,175,408.13          | \$2,523,473.43                  | CUMPLE                             | INSOLVENTE, SE DESCALIFICA                                                        |
| 2   | T&T Supervisión, Proyecto y Construcción, S.A. de C.V. | \$2,254,555.20          | \$2,615,284.03                  | CUMPLE                             | SOLVENTE                                                                          |
| 3   | Cuiba Constructora, S.A. de C.V.                       | \$2,325,652.52          | \$2,697,756.92                  | CUMPLE                             | SE DESECHA LA PROPUESTA YA QUE REBASA EL TECHO FINANCIERO ASIGNADO PARA ESTA OBRA |
| 4   | Métrica Constructiva, S.A. de C.V.                     | \$2,391,683.08          | \$2,774,352.37                  | CUMPLE                             | SE DESECHA LA PROPUESTA YA QUE REBASA EL TECHO FINANCIERO ASIGNADO PARA ESTA OBRA |
| 5   | Factu Construcciones, S.A. de C.V.                     | \$2,456,942.32          | \$2,850,053.09                  | CUMPLE                             | SE DESECHA LA PROPUESTA YA QUE REBASA EL TECHO FINANCIERO ASIGNADO PARA ESTA OBRA |

La evaluación de las propuestas Técnicas fue realizada por el Arq. Edgar Gabriel Ruiz López, en su carácter de Director de Evaluación de Propuestas y Dictámenes y revisada por el Arq. Carlos Edgardo Macías Contreras, Director General de Licitación y Contratación.

1

La evaluación de las propuestas económicas fue realizada por el Ing. Juan Rubén Guerrero Soto, en su carácter de Director de Evaluaciones Económicas y revisada por el Ing. Ali Díaz Vidal, Director General de Ingeniería de Costos, Presupuesto y Evaluación.

Por lo anterior, se dio lectura al fallo, que previamente fue informado al Comité Mixto de Obra Pública dentro de la séptima sesión extraordinaria del día 26 de enero de 2024, en el cual se determinó adjudicar el contrato al licitante: **T&T Supervisión, Proyecto y Construcción, S.A. de C.V.**, para ejecutar los trabajos consistentes en: **Mejoramiento de infraestructura en la Escuela Primaria Manuel López Cotilla CCT 14DPR1283D, en el municipio de Villa Corona, Jalisco. Quinta etapa.**, por un monto de **\$2,615,284.03 (dos millones seiscientos quince mil doscientos ochenta y cuatro pesos 03/100 M.N.)**, I.V.A. incluido, por reunir

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO  
NO. SIOP-E-FINEDUC-OB-CSS-040-2024



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por la Secretaría, conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la Convocatoria y Bases del Concurso Simplificado Sumario y garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

Para esta adjudicación se otorgará un **30%** de anticipo que corresponde a **\$784,585.21 (setecientos ochenta y cuatro mil quinientos ochenta y cinco pesos 21/100 M.N.)**.

Como constancia de lo expuesto, así como para los efectos legales a que haya lugar la presente acta surte efectos de notificación, por lo tanto serán exigibles las obligaciones derivadas de esta adjudicación del contrato No. **SIOP-E-FINEDUC-OB-CSS-040-2024**, al **"adjudicatario"** quien presentará la garantía de cumplimiento, con antelación de la firma del contrato, el cual deberá ser firmado el día **29 de enero de 2024 a las 17:00 horas**, en la Dirección de Contratación, adscrita a la Dirección General de Licitación y Contratación de esta Secretaría, presentando para el efecto original o copia certificada del documento donde se acredite la personalidad de quien firmará el contrato, sin perjuicio de la obligación de las partes de firmarlo en las fechas y términos señalados en el fallo.

Los trabajos deberán estar concluidos en un plazo de **90 días naturales**, tomando como fecha de inicio el día **30 de enero de 2024** y de terminación el día **28 de abril de 2024**.

El presente acto fue presidido por la **Arq. Elida Ivette Aguirre Rochin, Directora de Licitación de la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública**, quien actúa a nombre y representación de la misma, para dar a conocer el fallo del presente procedimiento de contratación.

Concluida la junta de pronunciamiento de fallo, se emite la presente acta en esta ciudad siendo las **16:44 horas** del día **26 de enero de 2024**, en cumplimiento a lo dispuesto por la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y demás relativos con su reglamento.

Por parte de la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública

  
Arq. Elida Ivette Aguirre Rochin  
Directora de Licitación



GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO  
NO. SIOP-E-FINEDUC-OB-CSS-040-2024



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

LICITANTE (S) PARTICIPANTE (S)

| LICITANTES                                               | REPRESENTANTES (FIRMA) |
|----------------------------------------------------------|------------------------|
| Constructora 5 Minas, S.A. de C.V. *                     |                        |
| T&T Supervisión, Proyecto y Construcción, S.A. de C.V. * |                        |
| Cuiba Constructora, S.A. de C.V. *                       |                        |
| Métrica Constructiva, S.A. de C.V. *                     |                        |
| Factu Construcciones, S.A. de C.V. *                     |                        |

2

| REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL |  |
|---------------------------------------------|--|
| Lic. Joel Yáñez Gutiérrez                   |  |

| REPRESENTANTE DE LA CONTRALORÍA DEL ESTADO DE JALISCO |  |
|-------------------------------------------------------|--|
| Lic. JUVAN CESAR SALDIERNA MORENO.                    |  |

| TESTIGO SOCIAL |  |
|----------------|--|
|                |  |

\_\_\_\_\_

[illegible]