

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO  
SIOP-E-SROP-SER-CSS-289-2024



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

Acta que se formula con motivo de la celebración de la **Junta de Pronunciamento del Fallo**, de conformidad en los artículos 78 y 79 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios. En este acto, la Secretaría dio a conocer el fallo del **Concurso Simplificado Sumario, No. SIOP-E-SROP-SER-CSS-289-2024**, para la contratación del servicio relacionado con la obra pública: **Elaboración de proyecto ejecutivo para la construcción de vialidad y viaducto elevado Batallón de Trinidad, ubicada en los municipios de Juanacatlán y El Salto, Jalisco.**

En la ciudad de Guadalajara, Jalisco, siendo las **15:10 horas**, del día **13 de marzo de 2024**, se reunieron, en la explanada interior (espacio abierto) de esta Secretaría, con domicilio en Avenida Prolongación Alcalde número 1351, Edificio "B", Colonia Miraflores, Guadalajara, Jalisco, México. CP 44270, los servidores públicos y licitantes cuyos nombres, cargos y representación figuran al final de la presente acta.

Con fecha de invitación del día **26 de febrero de 2024**, para el Concurso Simplificado Sumario bajo el número de procedimiento **SIOP-E-SROP-SER-CSS-289-2024**, se invitaron a participar a las siguientes empresas y/o personas Físicas:

- 1.- Facility Services Depot, S.A. de C.V.
- 2.- Mive Construcciones, S.A. de C.V.
- 3.- Constructora LGSAN, S.A. de C.V.
- 4.- Pert Servicios Constructivos, S.A. de C.V.
- 5.- Orssa Obras Responsables, S. de R.L. de C.V.

Con fecha del día **11 de marzo de 2024**, a las **14:00 horas** se realizó el acto de presentación y apertura de las propuestas técnicas y económicas conforme a lo establecido en el artículo 70 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y los artículos 89, 90 y 91 de su Reglamento, en la sala de juntas del 4to piso de la Secretaría, con domicilio en Avenida Prolongación Alcalde número 1351, Edificio "B", Colonia Miraflores, Guadalajara, Jalisco, México. CP 44270.

El número de propuestas recibidas y la forma que se recibieron se detalla a continuación:

| Medio de presentación de propuestas            | Numero de propuestas recibidas |
|------------------------------------------------|--------------------------------|
| proposiciones recibidas en el acto             | 5                              |
| proposiciones por servicio postal o paquetería | 0                              |
| proposiciones por medios electrónicos          | 0                              |

Como resultado del acto y de la revisión de forma cuantitativa de las propuestas presentadas por los Licitantes, se hace constar lo siguiente:

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO  
SIOP-E-SROP-SER-CSS-289-2024



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

| no. | Licitante                                    | Documentación | Importe con IVA |
|-----|----------------------------------------------|---------------|-----------------|
| 1   | Orssa Obras Responsables, S. de R.L. de C.V. | Se desecha    | \$0.00          |
| 2   | Constructora LGSAN, S.A. de C.V.             | Se acepta     | \$2,597,011.02  |
| 3   | Mive Construcciones, S.A. de C.V.            | Se desecha    | \$0.00          |
| 4   | Pert Servicios Constructivos, S.A. de C.V.   | Se acepta     | \$2,491,708.91  |
| 5   | Facility Services Depot, S.A. de C.V.        | Se acepta     | \$2,287,769.33  |

Relación de las Propuestas que fueron desechadas en el acto.

1.- Orssa Obras Responsables, S. de R.L. de C.V.

Se desecha la propuesta por no presentar digitalmente el documento técnico T5 que integra la propuesta técnica, solicitado en las Bases de Concurso Simplificado Sumario en los numerales III.9.- Documentación que se requiere para preparar la proposición y forma de presentación: inciso (b) y III.10. documentos que integran la propuesta técnica, IV.- evaluación y causas de desechamiento de propuestas, lo anterior con fundamento en los Artículos 61 numeral 9 y 70 numerales 5 y 7 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, artículo 94 del Reglamento de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

2.- Mive Construcciones, S.A. de C.V.

Se desecha la propuesta por no presentar el documento económico E3 que integra la propuesta económica, solicitado en las Bases de Concurso Simplificado Sumario en los numerales III.9.- Documentación que se requiere para preparar la proposición y forma de presentación: inciso (b) y III.11. documentos que integran la propuesta económica, IV.- evaluación y causas de desechamiento de propuestas, lo anterior con fundamento en los Artículos 61 numeral 9 y 70 numerales 6 y 7 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, artículo 94 del Reglamento de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

Proposiciones aceptadas en el acto de presentación y apertura de proposiciones:

| No. | Licitante                                  | Importe con IVA |
|-----|--------------------------------------------|-----------------|
| 1   | Facility Services Depot, S.A. de C.V.      | \$2,287,769.33  |
| 2   | Pert Servicios Constructivos, S.A. de C.V. | \$2,491,708.91  |
| 3   | Constructora LGSAN, S.A. de C.V.           | \$2,597,011.02  |

La Secretaría procedió a dar a conocer el fallo, basado en la evaluación de las propuestas técnicas y económicas aceptadas en el acto de presentación y apertura de propuestas que se celebró el día **11 de marzo de 2024**, conforme a lo establecido en la Convocatoria y Bases del Concurso Simplificado Sumario.

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO  
SIOP-E-SROP-SER-CSS-289-2024



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

Previo a la evaluación binaria:

Previo a la evaluación binaria de las propuestas recibidas en el acto de presentación y apertura de proposiciones, se verificó que la documentación que integran las proposiciones no se encontraran en los supuestos señalados en las fracciones de la IV.1.1 a la IV.1.7 del apartado IV.1 del capítulo IV "evaluación y causas de desechamiento de propuestas" de la Convocatoria y Bases de este procedimiento de contratación.

Propuestas que presentaron incumplimiento.

Derivado de la verificación previa a la evaluación binaria, no se desechó ninguna proposición.

1.- Evaluación binaria de la propuesta técnica.

Con fundamento en los artículos 91 y 92 del Reglamento de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios se procedió a realizar el análisis detallado de las proposiciones aceptadas de conformidad con los artículos 73 y 74 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

| DOCUMENTOS                                                                                                                                                                                                                  | 1.- Facility Services Depot, S.A. de C.V. | 2.- Pert Servicios Constructivos, S.A. de C.V. | 3.- Constructora LGSAN, S.A. de C.V. |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------|
| Documento T1.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de que la firma plasmada en los documentos de la proposición técnica y económica es autógrafa de la persona facultada para ello..                                | CUMPLE                                    | CUMPLE                                         | CUMPLE                               |
| Documento T2.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de que se analizaron y revisaron la convocatoria y bases de concurso simplificado sumario, anexos técnicos – económicos (guías de llenado) y modelo de contrato. | CUMPLE                                    | CUMPLE                                         | CUMPLE                               |
| Documento T3.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de conocer las especificaciones particulares o generales de construcción                                                                                         | CUMPLE                                    | CUMPLE                                         | CUMPLE                               |

**GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA**



**CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO  
SIOP-E-SROP-SER-CSS-289-2024**



**ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO**

| <b>DOCUMENTOS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>1.- Facility Services Depot, S.A. de C.V.</b> | <b>2.- Pert Servicios Constructivos, S.A. de C.V.</b> | <b>3.- Constructora LGSAN, S.A. de C.V.</b> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| aplicables, así como estar conforme con el contenido, alcances y todas las particularidades del proyecto, circulares aclaratorias, anexos proporcionados por la convocante...                                                                                                       |                                                  |                                                       |                                             |
| Documento T4.- Manifestación escrita de conocer el sitio de la obra y sus condiciones ambientales así como las características referentes al grado de dificultad de los trabajos a desarrollar, y sus implicaciones de carácter técnico..                                           | <b>CUMPLE</b>                                    | <b>CUMPLE</b>                                         | <b>CUMPLE</b>                               |
| Documento T5.- Escrito de proposición de los profesionales técnicos y administrativos al servicio del licitante...                                                                                                                                                                  | <b>CUMPLE</b>                                    | <b>CUMPLE</b>                                         | <b>CUMPLE</b>                               |
| Documento T6.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de que, por su conducto no participan personas inhabilitadas en los términos del artículo 48 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y artículo 88 de su Reglamento para evadir sus efectos.... | <b>CUMPLE</b>                                    | <b>CUMPLE</b>                                         | <b>CUMPLE</b>                               |
| Documento T7.- Descripción de la planeación integral propuesta por el licitante para el desarrollo y organización de los servicios que se licitan...                                                                                                                                | <b>CUMPLE</b>                                    | <b>CUMPLE</b>                                         | <b>CUMPLE</b>                               |







**GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO**  
**SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA**

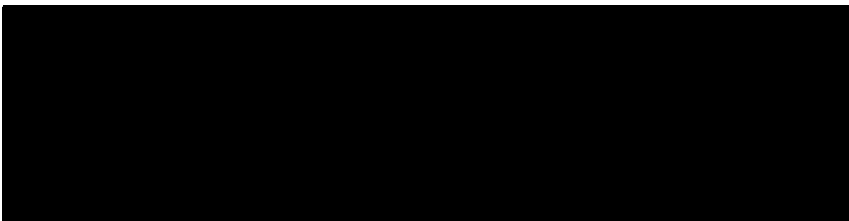


**CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO**  
**SIOP-E-SROP-SER-CSS-289-2024**



**ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO**

| DOCUMENTOS                                                                                                                                                                                                                                         | 1.- Facility Services Depot, S.A. de C.V. | 2.- Pert Servicios Constructivos, S.A. de C.V. | 3.- Constructora LGSAN, S.A. de C.V. |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------|
| Documento T8.- Programa general de ejecución de los trabajos, propuesto por el licitante, conforme al catálogo de conceptos, detallado por conceptos indicando cantidades por ejecutar, calendarizado, en periodos no mayor a un mes calendario... | CUMPLE                                    | CUMPLE                                         | CUMPLE                               |
| Documento T9.- Programa calendarizado y cuantificado de la utilización mensual de honorarios y mano de obra dividido en categorías propuesto por el licitante...                                                                                   | CUMPLE                                    | CUMPLE                                         | CUMPLE                               |
| Documento T10.- Programa calendarizado y cuantificado de la utilización mensual de programas de cómputo y equipo, propuesto por el licitante, expresado en horas de trabajo, identificando su tipo y características...                            | CUMPLE                                    | CUMPLE                                         | CUMPLE                               |
| Documento T11.- Programa calendarizado y cuantificado del suministro de los materiales y consumibles, propuesto por el licitante, expresada en unidades convencionales y volúmenes necesarios...                                                   | CUMPLE                                    | CUMPLE                                         | CUMPLE                               |



**GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO**  
**SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA**



**CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO**  
**SIOP-E-SROP-SER-CSS-289-2024**



**ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO**

| <b>DOCUMENTOS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>1.- Facility Services Depot, S.A. de C.V.</b> | <b>2.- Pert Servicios Constructivos, S.A. de C.V.</b> | <b>3.- Constructora LGSAN, S.A. de C.V.</b> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| Documento T12.- Relación de equipo y sistemas de cómputo mínimos necesarios a considerar para la ejecución del servicio y conforme a los términos de referencia...                                                                                                                                                                         | CUMPLE                                           | CUMPLE                                                | CUMPLE                                      |
| Documento T13.- Listado de insumos que intervienen en la integración de la proposición, con la descripción y especificaciones técnicas de cada uno de ellos..                                                                                                                                                                              | CUMPLE                                           | CUMPLE                                                | CUMPLE                                      |
| Documento T14.- Tarjetas de básicos, documento en el cual el licitante integra los materiales y consumibles, honorarios y mano de obra, programas de cómputo y equipo, especificando las características, las unidades y las cantidades necesarias que componen e intervienen en la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo... | CUMPLE                                           | CUMPLE                                                | CUMPLE                                      |
| Documento T15.- Tarjetas de conceptos de trabajo...                                                                                                                                                                                                                                                                                        | CUMPLE                                           | CUMPLE                                                | CUMPLE                                      |
| Documento T16.- Integración del catálogo de conceptos de indirectos...                                                                                                                                                                                                                                                                     | CUMPLE                                           | CUMPLE                                                | CUMPLE                                      |

**GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO**  
**SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA**



**CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO**  
**SIOP-E-SROP-SER-CSS-289-2024**



**ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO**

| DOCUMENTOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.- Facility Services Depot, S.A. de C.V. | 2.- Pert Servicios Constructivos, S.A. de C.V. | 3.- Constructora LGSAN, S.A. de C.V. |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------|
| Documento T17.- Manifestación escrita bajo protesta de decir verdad de conocer la guía estimaciones SECIP con la metodología para cargar estimaciones, por lo que no podrá invocar su desconocimiento o solicitar modificaciones al contrato por este motivo.                                                                                                                                                                        | CUMPLE                                    | CUMPLE                                         | CUMPLE                               |
| Documento T18.- Opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales en sentido positivo y vigente a la fecha del acto de presentación y apertura de proposiciones, emitida por el Servicio de Administración Tributaria (SAT) y manifestación bajo protesta de decir verdad que dicha opinión es fidedigna en cuanto a su contenido, en lo que en ella se refleja y la misma no ha sido alterada o modificada en ninguna de sus partes. | CUMPLE                                    | CUMPLE                                         | CUMPLE                               |
| <b>RESULTADO EVALUACION BINARIA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>CUMPLE</b>                             | <b>CUMPLE</b>                                  | <b>CUMPLE</b>                        |

**Propuestas que presentaron incumplimiento.**

En esta etapa no hubo propuestas con incumplimientos, por lo tanto los licitantes evaluados pasaron a la etapa de evaluación económica por cumplir todos los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases del Concurso Simplificado Sumario.

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO  
SIOP-E-SROP-SER-CSS-289-2024



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

**Resultado de la evaluación binaria de las propuestas técnicas.**

Como resultado de la evaluación binaria de las proposiciones técnicas, se determinó que las siguientes empresas son solventes en la evaluación binaria ya que cumplen con los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases del Concurso Simplificado Sumario.

| No. | Licitante                                  | Importe con IVA |
|-----|--------------------------------------------|-----------------|
| 1   | Facility Services Depot, S.A. de C.V.      | \$2,287,769.33  |
| 2   | Pert Servicios Constructivos, S.A. de C.V. | \$2,491,708.91  |
| 3   | Constructora LGSAN, S.A. de C.V.           | \$2,597,011.02  |

**2.- Evaluación por tasación aritmética de la propuesta económica.**

La Secretaría de Infraestructura y Obra Pública, sólo procedió a realizar la evaluación de las propuestas económicas de aquellas proposiciones cuya propuesta técnica resultaron solventes por haber superado la evaluación binaria, lo anterior con fundamento en el artículo 74 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

**Para la evaluación por tasación aritmética se verificaron, los siguientes aspectos:**

1. Que durante la captura de los importes señalados en las fracciones I a la VI del numeral 2 del artículo 74 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, más los cargos obligatorios establecidos en la misma, y esta suma sea diferente al presupuesto total señalado en el catálogo de conceptos propuesto por el licitante (documento E2), será motivo de desechamiento de la propuesta. Lo cual será verificado con los datos contenidos en el documento E8 (resumen de importes para la evaluación por tasación aritmética).
2. Que los datos contenidos en el documento E8 (resumen de importes para la evaluación por tasación aritmética) fueran congruentes con el resto de la proposición.
3. Que los análisis e integración de los documentos de la propuesta económica fueran congruentes entre sí o que estos se encuentren bien analizados, de tal manera que no afecten los resultados de los importes de las fracciones I a la VI del numeral 2 del artículo 74 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, propuestos por el licitante.
4. Que los análisis e integración de los documentos de la propuesta económica fueran congruentes entre sí o que estos se encuentren bien analizados, de tal manera que no afecten los resultados de los porcentajes aplicados en las tarjetas de precios unitarios y que ello derive en una variación en el presupuesto total señalado en el catálogo de conceptos propuesto por el licitante (documento E2).

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO  
SIOP-E-SROP-SER-CSS-289-2024



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

5. Que los importes capturados por costos indirectos, de financiamiento y utilidad propuesta, correspondan con la aplicación de los porcentajes analizados y propuestos por el licitante en sus análisis de precios unitarios.

**Las proposiciones económicas se evaluaron con el método de Tasación Aritmética la cual se compone de las siguientes etapas:**

- I. Eliminación por Rango de Aceptación;
- II. Determinación de precios de mercado;
- III. Determinación de insuficiencias;
- IV. Eliminación de propuestas insolventes; y
- V. Determinación de propuesta solvente más baja, lo que no significa necesariamente la de menor precio.

Para la aplicación de la evaluación por tasación aritmética, los licitantes debieron integrar su propuesta económica con los siguientes rubros:

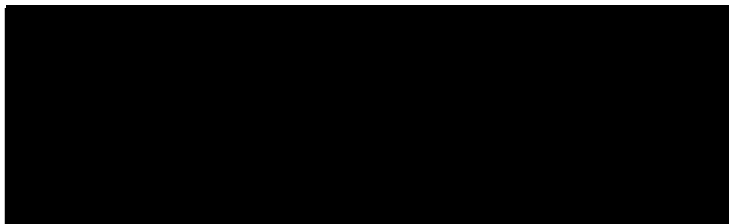
- I. Importe por materiales y consumibles;
- II. Importe por honorarios y mano de obra;
- III. Importe por programas de cómputo y equipo;
- IV. Importe por costos indirectos;
- V. Financiamiento;
- VI. Importe por utilidad propuesta; y
- VII. Presupuesto total.

El presupuesto total de cada licitante es la suma de los importes señalados en las fracciones de la I a la VI del numeral 2, más los cargos obligatorios establecidos en el artículo 74 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

**2.1.- Etapa de Eliminación por Rango de Aceptación.**

En la Convocatoria y Bases del Concurso Simplificado Sumario se determinó un porcentaje de 15% como rango de aceptación, posteriormente se calculó el importe promedio de las propuestas, sin tomar en cuenta el importe más alto y el más bajo, dicho cálculo realizado dio como resultado el importe total promedio.

Una vez determinado el Importe Total Promedio, a este se le aplica el porcentaje de rango de aceptación, y se le suma para obtener el monto máximo aceptable y se le resta para obtener el monto mínimo aceptable y una vez hecho lo anterior, los presupuestos de los Licitantes que rebasaron el monto máximo aceptable y los que sean inferiores al monto mínimo aceptable, quedan fuera del rango de aceptación y por tanto son descalificados del procedimiento.



GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO  
SIOP-E-SROP-SER-CSS-289-2024



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

| CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO No.SIOP-E-SROP-SER-CSS-289-2024                                                                                                             |                                            |                                 |                                 | Techo Financiero           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|----------------------------|
| Elaboración de proyecto ejecutivo para la construcción de vialidad y viaducto elevado Batallón de Trinidad, ubicada en los municipios de Juanacatlán y El Salto, Jalisco. |                                            |                                 |                                 | \$2,500,000.00             |
| RANGO DE ACEPTACIÓN ESTABLECIDO EN LAS BASES: 15%                                                                                                                         |                                            |                                 |                                 |                            |
| IMPORTE MENOR PROPUESTO \$1,972,214.94                                                                                                                                    |                                            |                                 |                                 |                            |
| IMPORTE MAYOR PROPUESTO \$2,238,802.60                                                                                                                                    |                                            |                                 |                                 |                            |
| IMPORTE PROMEDIO SIN CONSIDERAR EL MAS ALTO NI EL MAS BAJO: \$2,148,024.92                                                                                                |                                            |                                 |                                 |                            |
| IMPORTE MÁXIMO ACEPTABLE: \$2,470,228.66                                                                                                                                  |                                            |                                 |                                 |                            |
| IMPORTE MÍNIMO ACEPTABLE: \$1,825,821.18                                                                                                                                  |                                            |                                 |                                 |                            |
| No.                                                                                                                                                                       | EMPRESA                                    | IMPORTE DE LA PROPUESTA SIN IVA | IMPORTE DE LA PROPUESTA CON IVA | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN |
| 1                                                                                                                                                                         | Facility Services Depot, S.A. de C.V.      | \$1,972,214.94                  | \$2,287,769.33                  | SE ACEPTA                  |
| 2                                                                                                                                                                         | Pert Servicios Constructivos, S.A. de C.V. | \$2,148,024.92                  | \$2,491,708.91                  | SE ACEPTA                  |
| 3                                                                                                                                                                         | Constructora LGSAN, S.A. de C.V.           | \$2,238,802.60                  | \$2,597,011.02                  | SE ACEPTA                  |

2.2.- Etapa de Determinación de precios de mercado.

I. Los datos de todos y cada uno de los licitantes se capturarán en una tabla donde gráficamente aparecerá la clave asignada de cada uno de ellos, así como los importes que propone cada licitante para los rubros siguientes: importe por materiales, importe por mano de obra, importe por maquinaria y equipo, importe por costos indirectos, importe de financiamiento, importe por utilidad propuesta y presupuesto total.

II. Iniciando con el rubro denominado Importe por materiales, se procede a calcular el costo de mercado, que se obtiene del promedio de las proposiciones registradas por los licitantes para el Importe de Materiales, omitiendo de la suma los importes más alto y el más bajo;

III. Una vez determinado el costo de mercado, éste se confronta con el valor propuesto por cada uno de los licitantes en el rubro Importe de Materiales y consumibles, a efecto de asignarles, en su caso, un valor de insuficiencia parcial;

IV. El valor de insuficiencia parcial se obtiene mediante la sustracción, donde el minuendo es el importe propuesto por cada uno de los licitantes y el sustraendo es el costo de mercado; si el resultado es un número negativo, dicha cifra es el valor de insuficiencia parcial que le corresponde al rubro de Importe de Materiales y se registra en la tabla en números absolutos;

**GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO**  
**SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA**



**CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO**  
**SIOP-E-SROP-SER-CSS-289-2024**



**ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO**

V. El importe del licitante que habiendo sido sometido a la sustracción con base a los elementos señalados en el inciso anterior, de por resultado un número positivo, no acumula valor de insuficiencia parcial, por lo que no se anota numeral alguno en la tabla;

VI. Obtenido el valor de insuficiencia parcial de los licitantes respecto al rubro de Importe por materiales y consumibles, se procede de la misma manera con los siguientes rubros: importe por mano de obra, Importe por programas de cómputo y equipos, importe por costos indirectos e importe de financiamiento.

| RUBROS                  | IMPORTE<br>MENOR<br>PROPUESTO | IMPORTE<br>MAYOR<br>PROPUESTO | COSTO DE<br>MERCADO |
|-------------------------|-------------------------------|-------------------------------|---------------------|
| 10. MATERIALES          | \$42,314.35                   | \$199,577.91                  | \$141,578.39        |
| 11. MANO DE OBRA        | \$1,199,121.99                | \$1,634,776.78                | \$1,423,787.87      |
| 12. MAQUINARIA Y EQUIPO | \$97,446.88                   | \$246,913.74                  | \$229,955.68        |
| 13. COSTOS INDIRECTOS   | \$78,501.85                   | \$149,279.75                  | \$132,341.02        |
| 14. FINANCIAMIENTO      | \$12,472.54                   | \$18,847.71                   | \$14,230.69         |

| RUBROS                             | Facility Services Depot, S.A.<br>de C.V. |                | Pert Servicios Constructivos,<br>S.A. de C.V. |                | Constructora LGSAN, S.A.<br>de C.V. |                |
|------------------------------------|------------------------------------------|----------------|-----------------------------------------------|----------------|-------------------------------------|----------------|
| 1. IMPORTE POR MATERIALES          | 12.2542%                                 | \$199,577.91   | 2.4702%                                       | \$42,314.35    | 7.5557%                             | \$141,578.39   |
| 2. IMPORTE POR MANO DE OBRA        | 73.6265%                                 | \$1,199,121.99 | 83.1159%                                      | \$1,423,787.87 | 87.2438%                            | \$1,634,776.78 |
| 3. IMPORTE POR MAQUINARIA Y EQUIPO | 14.1194%                                 | \$229,955.68   | 14.4140%                                      | \$246,913.74   | 5.2005%                             | \$97,446.88    |
| 4. IMPORTE POR COSTO DIRECTO       | 100.0000%                                | \$1,628,655.58 | 100.0000%                                     | \$1,713,015.96 | 100.0000%                           | \$1,873,802.05 |
| 5. IMPORTE POR COSTOS INDIRECTOS   | 4.82004%                                 | \$78,501.85    | 8.71444%                                      | \$149,279.75   | 7.06270%                            | \$132,341.02   |
| 6. IMPORTE POR FINANCIAMIENTO      | 0.83359%                                 | \$14,230.69    | 0.66974%                                      | \$12,472.54    | 0.93950%                            | \$18,847.71    |
| 7. IMPORTE POR UTILIDAD PROPUESTA  | 14.00000%                                | \$240,994.34   | 14.00000%                                     | \$262,467.55   | 10.00000%                           | \$202,499.08   |
| 9. PRESUPUESTO TOTAL               |                                          | \$1,972,214.94 |                                               | \$2,148,024.92 |                                     | \$2,238,802.60 |

**2.3.- Etapa de determinación de insuficiencia y eliminación de propuestas insolventes.**

I. Una vez determinados los valores de insuficiencia parcial, con la suma de las mismas se obtendrá, en números absolutos, el valor de insuficiencia total de cada uno de los Licitantes;

II. Hecho lo anterior se determina la solvencia de cada una de las proposiciones mediante la sustracción, donde el minuendo es el importe propuesto como utilidad señalada en el rubro de Importe por utilidad propuesta, y el sustraendo es el valor de insuficiencia total que hubiere acumulado el mismo licitante; si el resultado es un número positivo la propuesta económica se declara solvente y si resulta un número negativo se declara insolvente.

Una vez calificada la solvencia de las propuestas económicas se retiraron del procedimiento las que hubieren resultado insolventes.

**GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO**  
**SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA**



**CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO**  
**SIOP-E-SROP-SER-CSS-289-2024**



**ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO**

| RÚBROS                                                             | Facility Services Depot, S.A. de C.V. | Pert Servicios Constructivos, S.A. de C.V. | Constructora LGSAN, S.A. de C.V. |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------------|
| 15. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MATERIALES                            | \$0.00                                | \$99,264.04                                | \$0.00                           |
| 16. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MANO DE OBRA                          | \$224,665.88                          | \$0.00                                     | \$0.00                           |
| 17. INSUFICIENCIA PARCIAL DE MAQUINARIA Y EQUIPO                   | \$0.00                                | \$0.00                                     | \$132,508.80                     |
| 18. INSUFICIENCIA PARCIAL DE COSTOS INDIRECTOS                     | \$53,839.17                           | \$0.00                                     | \$0.00                           |
| 19. INSUFICIENCIA PARCIAL DE FINANCIAMIENTO                        | \$0.00                                | \$1,758.15                                 | \$0.00                           |
| 20. INSUFICIENCIA TOTAL: 15+16+17+18+19                            | \$278,505.05                          | \$101,022.19                               | \$132,508.80                     |
| 21. SOLVENCIA DE LAS PROPOSICIONES: UTILIDAD - INSUFICIENCIA TOTAL | -\$37,510.71                          | \$161,445.36                               | \$69,990.28                      |
| 22. CALIFICACIÓN                                                   | INSOLVENTE, SE DESCALIFICA            | SOLVENTE                                   | SOLVENTE                         |

**2.4.- Realizada la selección de las propuestas económicas solventes, será ganadora la que ofrezca el presupuesto total menor.**

| No. | EMPRESA                                    | IMPORTE DE LA PROPUESTA | IMPORTE DE LA PROPUESTA CON IVA | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN BINARIA | RESULTADO DE LA EVALUACIÓN POR TASACIÓN ARITMÉTICA                                |
|-----|--------------------------------------------|-------------------------|---------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | Facility Services Depot, S.A. de C.V.      | \$1,972,214.94          | \$2,287,769.33                  | CUMPLE                             | INSOLVENTE, SE DESCALIFICA                                                        |
| 2   | Pert Servicios Constructivos, S.A. de C.V. | \$2,148,024.92          | \$2,491,708.91                  | CUMPLE                             | SOLVENTE                                                                          |
| 3   | Constructora LGSAN, S.A. de C.V.           | \$2,238,802.60          | \$2,597,011.02                  | CUMPLE                             | SE DESECHA LA PROPUESTA YA QUE REBASA EL TECHO FINANCIERO ASIGNADO PARA ESTA OBRA |

La evaluación de las propuestas Técnicas fue realizada por el Arq. Edgar Gabriel Ruiz López, en su carácter de Director de Evaluaciones de Propuestas y Dictámenes y revisada por el Arq. Carlos Edgardo Macías Contreras, Director General de Licitación y Contratación.

La evaluación de las propuestas económicas fue realizada por el Ing. Juan Rubén Guerrero Soto, en su carácter de Director de Evaluaciones Económicas y revisada por el Ing. Ali Díaz Vidal, Director General de Ingeniería de Costos, Presupuesto y Evaluaciones.

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO  
SIOP-E-SROP-SER-CSS-289-2024



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

Por lo anterior, se dio lectura al fallo, que previamente fue informado al Comité Mixto de Obra Pública dentro de la **vigésima primera sesión extraordinaria del día 13 de marzo de 2024**, en el cual se determinó adjudicar el contrato al licitante **Pert Servicios Constructivos, S.A. de C.V.**, para ejecutar los trabajos consistentes en: **Elaboración de proyecto ejecutivo para la construcción de vialidad y viaducto elevado Batallón de Trinidad, ubicada en los municipios de Juanacatlán y El Salto, Jalisco.**, por un monto de **\$2,491,708.91 (dos millones cuatrocientos noventa y un mil setecientos ocho pesos 91/100 M.N.)**, I.V.A. incluido, por reunir las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por la Secretaría, conforme a los criterios de adjudicación establecidos en la Convocatoria y Bases del Concurso Simplificado Sumario y garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

Para esta adjudicación se otorgará un **30%** de anticipo que corresponde a **\$747,512.67 (setecientos cuarenta y siete mil quinientos doce pesos 67/100 M.N.)**.

Como constancia de lo expuesto, así como para los efectos legales a que haya lugar la presente acta surte efectos de notificación, por lo tanto serán exigibles las obligaciones derivadas de esta adjudicación del contrato No. **SIOP-E-SROP-SER-CSS-289-2024**, al **"adjudicatario"** quien presentará la garantía de cumplimiento, con antelación de la firma del contrato, el cual deberá ser firmado el día **14 de marzo de 2024 a las 14:00 horas**, en la Dirección de Contratación, adscrita a la Dirección General de Licitación y Contratación de esta Secretaría, presentando para el efecto original o copia certificada del documento donde se acredite la personalidad de quien firmará el contrato, sin perjuicio de la obligación de las partes de firmarlo en las fechas y términos señalados en el fallo.

Los trabajos deberán estar concluidos en un plazo de **45 días naturales**, tomando como fecha de inicio el día **15 de marzo de 2024** y de terminación el día **28 de abril de 2024**.

El presente acto fue presidido por la **Arq. Claudia Jovanna Gorrocino Jiménez, Directora de Finiquito y Cierre de Obras de la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública**, quien actúa a nombre y representación de la misma, para dar a conocer el fallo del presente procedimiento de contratación.

Concluida la junta de pronunciamiento de fallo, se emite la presente acta en esta ciudad siendo las **15:14 horas del día 13 de marzo de 2024**, en cumplimiento a lo dispuesto por la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y demás relativos con su reglamento.

Por parte de la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública

1

  
Arq. Claudia Jovanna Gorrocino Jiménez  
Directora de Finiquito y Cierre de Obras

1

GOBIERNO DEL ESTADO DE JALISCO  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA



CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO  
SIOP-E-SROP-SER-CSS-289-2024



ACTA DE JUNTA DE PRONUNCIAMIENTO DE FALLO

LICITANTES (S) PARTICIPANTE (S)

| RAZÓN SOCIAL                                          | REPRESENTANTES (NOMBRE Y FIRMA) |
|-------------------------------------------------------|---------------------------------|
| Facility Services Depot, S.A. de C.V.                 |                                 |
| Pert Servicios Constructivos, S.A. de C.V.            |                                 |
| Constructora LGSAN, S.A. de C.V.                      |                                 |
| REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL           |                                 |
| Melissa Sevilla Jauregui                              |                                 |
| REPRESENTANTE DE LA CONTRALORÍA DEL ESTADO DE JALISCO |                                 |
| LIC. RICARDO RAÚL CARREPA JUÁREZ                      |                                 |
| TESTIGO SOCIAL                                        |                                 |
|                                                       |                                 |

2



\_\_\_\_\_

[illegible]