

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN
ACTA DE FINIQUITO DE OBRA
CONTRATO NÚMERO SIOP-E-DRE-OB-LP-033-2020

I.-Lugar, Fecha y Hora:

En la ciudad de Guadalajara, Jalisco, siendo las **10:00** horas del día **03 de Noviembre de 2021**, se reúnen en las instalaciones que ocupa la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública, con domicilio en Avenida Prolongación Alcalde número 1351, edificio "B", colonia Miraflores en Guadalajara, Jalisco, se constituye por parte de la **Dirección General de Construcción** el **Arq. José María Goya Carmona**, en su carácter de **Director General de Construcción**, el **Ing. Celso de Jesús Álvarez Solórzano**, **Director de Construcción Infraestructura Metropolitana**, y por parte del contratista **Caabsa constructora, S.A. de C.V.**, el **[REDACTED]** en su carácter de **Apoderado Legal**, quien acredita su personalidad con la escritura pública número **12,907**, de fecha **30 de Noviembre de 2009**, pasada ante la fe del notario público Lic. **Celso de Jesús Pola Castillo**, notaria pública titular número **244** de Distrito Federal, y por último el **[REDACTED]** en su carácter de **Responsable de Obra**, a fin de llevar a cabo el finiquito de los trabajos objeto del contrato número **SIOP-E-DRE-OB-LP-033-2020** y hacer constar los créditos a favor y en contra que resulten para cada una de las partes, en apego a lo estipulado en el artículo 112 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y de los artículos 156, 157 y 158 de su Reglamento.

II.-Descripción de los trabajos:

REHABILITACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES DEPORTIVAS EN LOS MUNICIPIOS GUADALAJARA, ZAPOPAN, TONALÁ, EL SALTO, TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JUANACATLÁN Y TALA, EN EL ESTADO DE JALISCO.

III.- Listado consecutivo de estimaciones y unidad deportiva a la que corresponde:

EST.	NOMBRE DE UNIDAD DEPORTIVA	MUNICIPIO
1	REHABILITACIÓN DEL PARQUE SOLIDARIDAD ZONA 1	GUADALAJARA TONALÁ
2	REHABILITACIÓN DE UNIDAD DEPORTIVA LOPEZ MATEOS	GUADALAJARA
3	REHABILITACIÓN DE LA UNIDAD DEPORTIVA PALENQUE EN LA DELEGACIÓN LOMA DORADA	TONALÁ
4	REHABILITACIÓN DE LA UNIDAD DEPORTIVA EL BRISEÑO	ZAPOPAN
5	REHABILITACIÓN DE UNIDAD DEPORTIVA SAN ANTONIO JUANCAXTLE	JUANACATLÁN
6	CONSTRUCCIÓN DE DOMO PARA ALBERCA SEMIOLÍMPICA DE LA UNIDAD DEPORTIVA LUIS ESTRADA	EL SALTO
7	REHABILITACIÓN DE LA UNIDAD DEPORTIVA RUISEÑORES	TALA

La presente hoja corresponde al Acta de Finiquito de los trabajos contratados bajo la modalidad de precios unitarios y tiempo determinado, con número de contrato **SIOP-E-DRE-OB-LP-033-2020** que celebran por una parte la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública; y por otra el contratista **Caabsa Constructora, S.A. de C.V.**

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN
ACTA DE FINIQUITO DE OBRA
CONTRATO NÚMERO SIOP-E-DRE-OB-LP-033-2020

8	CONSTRUCCIÓN DE CANCHA DE FUTBOL 7 EN DELEGACIÓN CUISILLOS Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUE RECREATIVO EN LA COLONIA GAMBOA	TALA
9	CONSTRUCCIÓN DE ESPACIO DEPORTIVO Y RECREATIVO EN EL FRACCIONAMIENTO SANTA FE	TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA
10	CONSTRUCCIÓN DE ESPACIO DEPORTIVO Y RECREATIVO EN EL FRACCIONAMIENTO CHULAVISTA	TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA
11	CONSTRUCCIÓN DE MÓDULOS DE BAÑOS Y GRADAS EN EL CHIVABARRIO	TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA
12	REHABILITACIÓN DE PARQUE EL DEAN	GUADALAJARA
13	REHABILITACIÓN DE UNIDAD DEPORTIVA SAN ANTONIO JUANCAXTLE	JUANACATALÁN
14	CONSTRUCCIÓN DE DOMO PARA ALBERCA SEMIOLÍMPICA DE LA UNIDAD DEPORTIVA LUIS ESTRADA	EL SALTO
15	REHABILITACIÓN DE LA UNIDAD DEPORTIVA PALENQUE EN LA DELEGACIÓN LOMA DORADA	TONALÁ
16	REHABILITACIÓN DE UNIDAD DEPORTIVA LOPEZ MATEOS	GUADALAJARA
17	REHABILITACIÓN DE LA UNIDAD DEPORTIVA EL BRISEÑO	ZAPOPAN
18	REHABILITACIÓN DE LA UNIDAD DEPORTIVA RUISEÑORES	TALA
19	CONSTRUCCIÓN DE CANCHA DE FUTBOL 7 EN DELEGACIÓN CUISILLOS Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUE RECREATIVO EN LA COLONIA GAMBOA	TALA
20	CONSTRUCCIÓN DE ESPACIO DEPORTIVO Y RECREATIVO EN EL FRACCIONAMIENTO SANTA FE	TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA
21	CONSTRUCCIÓN DE ESPACIO DEPORTIVO Y RECREATIVO EN EL FRACCIONAMIENTO CHULAVISTA	TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA
22	CONSTRUCCIÓN DE MÓDULOS DE BAÑOS Y GRADAS EN EL CHIVABARRIO	TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA
23	REHABILITACIÓN DEL PARQUE SOLIDARIDAD ZONA 1	GUADALAJARA TONALÁ
24	REHABILITACIÓN DE PARQUE EL DEAN	GUADALAJARA
25	CONSTRUCCIÓN DE MÓDULOS DE BAÑOS Y GRADAS EN EL CHIVABARRIO	TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA
26	CONSTRUCCIÓN DE ESPACIO DEPORTIVO Y RECREATIVO EN EL FRACCIONAMIENTO CHULAVISTA	TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA
27	CONSTRUCCIÓN DE ESPACIO DEPORTIVO Y RECREATIVO EN EL FRACCIONAMIENTO SANTA FE	TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA
28	CONSTRUCCIÓN DE DOMO PARA ALBERCA SEMIOLÍMPICA DE LA UNIDAD DEPORTIVA LUIS ESTRADA	EL SALTO
29	REHABILITACIÓN DE UNIDAD DEPORTIVA SAN ANTONIO JUANCAXTLE	JUANACATALÁN
30	REHABILITACIÓN DE PARQUE EL DEAN	GUADALAJARA
31	REHABILITACIÓN DEL PARQUE SOLIDARIDAD ZONA 1	GUADALAJARA TONALÁ
32	REHABILITACIÓN DE UNIDAD DEPORTIVA SAN ANTONIO JUANCAXTLE	JUANACATALÁN
33	CONSTRUCCIÓN DE DOMO PARA ALBERCA SEMIOLÍMPICA DE LA UNIDAD DEPORTIVA LUIS ESTRADA	EL SALTO
34	CONSTRUCCIÓN DE ESPACIO DEPORTIVO Y RECREATIVO EN EL FRACCIONAMIENTO CHULAVISTA	TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA
35	CONSTRUCCIÓN DE MÓDULOS DE BAÑOS Y GRADAS EN EL CHIVABARRIO	TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA

La presente hoja corresponde al Acta de Finiquito de los trabajos contratados bajo la modalidad de precios unitarios y tiempo determinado, con número de contrato SIOP-E-DRE-OB-LP-033-2020 que celebran por una parte la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública; y por otra el contratista Caabsa Constructora, S.A. de C.V.

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN
ACTA DE FINIQUITO DE OBRA
CONTRATO NÚMERO SIOP-E-DRE-OB-LP-033-2020

36	CONSTRUCCIÓN DE ESPACIO DEPORTIVO Y RECREATIVO EN EL FRACCIONAMIENTO SANTA FE	TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA
37	REHABILITACIÓN DE PARQUE EL DEAN	GUADALAJARA
38	CONSTRUCCIÓN DE ESPACIO DEPORTIVO Y RECREATIVO EN EL FRACCIONAMIENTO SANTA FE	TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA
39	CONSTRUCCIÓN DE ESPACIO DEPORTIVO Y RECREATIVO EN EL FRACCIONAMIENTO CHULAVISTA	TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA
40	REHABILITACIÓN DE UNIDAD DEPORTIVA LOPEZ MATEOS	GUADALAJARA
41	REHABILITACIÓN DE LA UNIDAD DEPORTIVA PALENQUE EN LA DELEGACIÓN LOMA DORADA	TONALÁ
42	REHABILITACIÓN DE UNIDAD DEPORTIVA LOPEZ MATEOS	GUADALAJARA
43	REHABILITACIÓN DE LA UNIDAD DEPORTIVA EL BRISEÑO	ZAPOPAN
44	REHABILITACIÓN DE UNIDAD DEPORTIVA SAN ANTONIO JUANCAXTLE	JUANACATALÁN
45	REHABILITACIÓN DEL PARQUE SOLIDARIDAD ZONA 1	GUADALAJARA TONALÁ
46	CONSTRUCCIÓN DE ESPACIO DEPORTIVO Y RECREATIVO EN EL FRACCIONAMIENTO SANTA FE	TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA
47	CONSTRUCCIÓN DE ESPACIO DEPORTIVO Y RECREATIVO EN EL FRACCIONAMIENTO CHULAVISTA	TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA
48	CONSTRUCCIÓN DE MÓDULOS DE BAÑOS Y GRADAS EN EL CHIVABARRIO	TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA
49	REHABILITACIÓN DE LA UNIDAD DEPORTIVA EL BRISEÑO	ZAPOPAN
50	REHABILITACIÓN DE LA UNIDAD DEPORTIVA PALENQUE EN LA DELEGACIÓN LOMA DORADA	TONALÁ
51	REHABILITACIÓN DE UNIDAD DEPORTIVA LOPEZ MATEOS	GUADALAJARA
52	REHABILITACIÓN DE LA UNIDAD DEPORTIVA RUISEÑORES	TALA
53	CONSTRUCCIÓN DE ESPACIO DEPORTIVO Y RECREATIVO EN EL FRACCIONAMIENTO SANTA FE	TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA
54	CONSTRUCCIÓN DE ESPACIO DEPORTIVO Y RECREATIVO EN EL FRACCIONAMIENTO SANTA FE	TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA
55	CONSTRUCCIÓN DE MÓDULOS DE BAÑOS Y GRADAS EN EL CHIVABARRIO	TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA
56	CONSTRUCCIÓN DE MÓDULOS DE BAÑOS Y GRADAS EN EL CHIVABARRIO	TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA
57	REHABILITACIÓN DEL PARQUE SOLIDARIDAD ZONA 1	GUADALAJARA TONALÁ
58	REHABILITACIÓN DEL PARQUE SOLIDARIDAD ZONA 1	GUADALAJARA TONALÁ
59	REHABILITACIÓN DE UNIDAD DEPORTIVA SAN ANTONIO JUANCAXTLE	JUANACATALÁN
60	REHABILITACIÓN DE UNIDAD DEPORTIVA SAN ANTONIO JUANCAXTLE	JUANACATALÁN
61	REHABILITACIÓN DE UNIDAD DEPORTIVA SAN ANTONIO JUANCAXTLE	JUANACATALÁN
62	CONSTRUCCIÓN DE DOMO PARA ALBERCA SEMIOLÍMPICA DE LA UNIDAD DEPORTIVA LUIS ESTRADA	EL SALTO
63	CONSTRUCCIÓN DE DOMO PARA ALBERCA SEMIOLÍMPICA DE LA UNIDAD DEPORTIVA LUIS ESTRADA	EL SALTO
64	CONSTRUCCIÓN DE DOMO PARA ALBERCA SEMIOLÍMPICA DE LA UNIDAD DEPORTIVA LUIS ESTRADA	EL SALTO
65	FINIQUITO	

La presente hoja corresponde al Acta de Finiquito de los trabajos contratados bajo la modalidad de precios unitarios y tiempo determinado, con número de contrato SIOP-E-DRE-OB-LP-033-2020 que celebran por una parte la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública; y por otra el contratista Caabsa Constructora, S.A. de C.V.

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN
ACTA DE FINIQUITO DE OBRA
CONTRATO NÚMERO SIOP-E-DRE-OB-LP-033-2020

IV.-Importe Contractual:

Para la ejecución de los trabajos materia del contrato número SIOP-E-DRE-OB-LP-033-2020, se estipuló que el importe del mismo asciende a la cantidad de **\$217,220,488.49 (Doscientos diecisiete millones doscientos veinte mil cuatrocientos ochenta y ocho pesos 49/100 M.N.)**, incluye el impuesto al valor agregado, como se detalla a continuación:-----

Monto contratado incluyendo I.V.A.	\$217,220,488.49
Monto total	\$217,220,488.49

V.-Importe Real ejecutado

El contratista, ejecutó trabajos que ascienden a la cantidad de **\$217,208,504.02 (Doscientos diecisiete millones doscientos ocho mil quinientos cuatro pesos 02/100 M.N.)**, incluye el impuesto al valor agregado, por los volúmenes realmente ejecutados, tal y como se detalla en el resumen de generadores de cada una de las estimaciones pagadas por parte de este Centralizado Estatal, los cuales forman parte integrante de la presente.-----

VI.-Importe de Anticipo:

Para el inicio de los trabajos se pactó la entrega de un anticipo correspondiente al **0%, (cero por ciento)**, del importe total del contrato, que equivale a la cantidad de **\$0.00 (cero de pesos 00/100 M.N.)**, incluye el impuesto al valor agregado.-----

VII.-Plazo en el que se ejecutaron:

La empresa contratista en referencia, realmente ejecutó los trabajos que le fueron encomendados en un plazo de **556 días naturales**, iniciándolos el día **24 de Abril de 2020** y concluyéndolos el día **31 de Octubre de 2021**. ---

VIII.-Relación de Pagos:

En cumplimiento a sus obligaciones contractuales, este Centralizado Estatal, a través de la Secretaría de la Hacienda Pública, le depositó al contratista en referencia, la cantidad de **\$0.00 (cero de pesos 00/100 M.N.)**, incluye el impuesto al valor agregado, por concepto de pago del anticipo, así como de las estimaciones 1 a la **65 (SESENTA Y CINCO finiquito)**, como a continuación se detalla:-----

CONCEPTO	MONTO PAGADO
----------	--------------

La presente hoja corresponde al Acta de Finiquito de los trabajos contratados bajo la modalidad de precios unitarios y tiempo determinado, con número de contrato SIOP-E-DRE-OB-LP-033-2020 que celebran por una parte la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública; y por otra el contratista Caabsa Constructora, S.A. de C.V.

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN
ACTA DE FINIQUITO DE OBRA
CONTRATO NÚMERO SIOP-E-DRE-OB-LP-033-2020

ANTICIPO	\$0.00
ESTIMACION NO. 1	\$8,377,659.87
ESTIMACION NO. 2	\$2,432,276.50
ESTIMACION NO. 3	\$3,395,503.19
ESTIMACION NO. 4	\$3,948,427.59
ESTIMACION NO. 5	\$ 1,817,180.50
ESTIMACION NO. 6	\$118,104.37
ESTIMACION NO. 7	\$2,739,103.72
ESTIMACION NO. 8	\$1,909,616.45
ESTIMACION NO. 9	\$1,207,192.28
ESTIMACION NO. 10	\$518,376.66
ESTIMACION NO. 11	\$626,543.53
ESTIMACION NO. 12	\$1,450,291.00
ESTIMACION NO. 13	\$3,413,394.52
ESTIMACION NO. 14	\$1,058,920.60
ESTIMACION NO. 15	\$6,241,029.16
ESTIMACION NO. 16	\$19,233,139.46
ESTIMACION NO. 17	\$5,096,783.21
ESTIMACION NO. 18	\$9,068,724.15
ESTIMACION NO. 19	\$2,183,756.36
ESTIMACION NO. 20	\$1,864,448.49
ESTIMACION NO. 21	\$1,042,904.97
ESTIMACION NO. 22	\$707,613.03
ESTIMACION NO. 23	\$4,680,795.58
ESTIMACION NO. 24	\$1,425,151.35
ESTIMACION NO. 25	\$1,007,113.15
ESTIMACION NO. 26	\$3,235,151.25
ESTIMACION NO. 27	\$1,676,530.50
ESTIMACION NO. 28	\$1,903,168.30
ESTIMACION NO. 29	\$2,799,448.88
ESTIMACION NO. 30	\$1,150,140.52
ESTIMACION NO. 31	\$9,639,933.73
ESTIMACION NO. 32	\$3,413,394.52
ESTIMACION NO. 33	\$1,903,168.30
ESTIMACION NO. 34	\$1,877,703.33
ESTIMACION NO. 35	\$1,745,257.28
ESTIMACION NO. 36	\$2,243,570.19
ESTIMACION NO. 37	\$857,464.88
ESTIMACION NO. 38	\$1,434,132.15
ESTIMACION NO. 39	\$1,223,129.15
ESTIMACION NO. 40	\$14,397,874.90
ESTIMACION NO. 41	\$3,243,686.39
ESTIMACION NO. 42	\$18,732,146.01

La presente hoja corresponde al Acta de Finiquito de los trabajos contratados bajo la modalidad de precios unitarios y tiempo determinado, con número de contrato SIOP-E-DRE-OB-LP-033-2020 que celebran por una parte la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública; y por otra el contratista Caabsa Constructora, S.A. de C.V.

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN
ACTA DE FINIQUITO DE OBRA
CONTRATO NÚMERO SIOP-E-DRE-OB-LP-033-2020

IX.-Datos de la estimación final:

ESTIMACION NO. 43	\$4,214,706.82
ESTIMACION NO. 44	\$3,500,132.54
ESTIMACION NO. 45	\$3,600,311.05
ESTIMACION NO. 46	\$1,224,809.86
ESTIMACION NO. 47	\$1,076,454.18
ESTIMACION NO. 48	\$604,923.20
ESTIMACION NO. 49	\$7,235,126.02
ESTIMACION NO. 50	\$11,329,307.43
ESTIMACION NO. 51	\$15,089,954.49
ESTIMACION NO. 52	\$2,578,479.63
ESTIMACION NO. 53	\$914,123.28
ESTIMACION NO. 54	\$611,572.69
ESTIMACION NO. 55	\$885,696.56
ESTIMACION NO. 56	\$723,060.49
ESTIMACION NO. 57	\$1,165,945.55
ESTIMACION NO. 58	\$777,308.27
ESTIMACION NO. 59	\$1,640,844.14
ESTIMACION NO. 60	\$551,583.29
ESTIMACION NO. 61	\$934,623.69
ESTIMACION NO. 62	\$334,427.28
ESTIMACION NO. 63	\$673,755.84
ESTIMACION NO. 64	\$501,409.73
ESTIMACION NO. 65 (sesenta y cinco) FINIQUITO	\$0.00

El contratista, del monto contractual equivalente a \$217,220,488.49 (Doscientos diecisiete millones doscientos veinte mil cuatrocientos ochenta y ocho pesos 49/100 M.N.), incluye el impuesto al valor agregado, ejerció mediante las estimaciones 1 (uno) a la 65 (sesenta y cinco finiquito), la cantidad de \$217,208,504.02 (Doscientos diecisiete millones doscientos ocho mil quinientos cuatro pesos 02/100 M.N.), incluye el impuesto al valor agregado, amortizando del anticipo otorgado la cantidad de \$0.00 (cero pesos 00/100 M.N.), incluye el impuesto al valor agregado, como a continuación se detalla:

Estimación	Monto de Estimación	Anticipo Amortizado	Monto pagado
1	\$8,377,659.87	\$0.00	\$8,377,659.87
2	\$2,432,276.50	\$0.00	\$2,432,276.50
3	\$3,395,503.19	\$0.00	\$3,395,503.19
4	\$3,948,427.59	\$0.00	\$3,948,427.59
5	\$ 1,817,180.50	\$0.00	\$ 1,817,180.50
6	\$118,104.37	\$0.00	\$118,104.37

La presente hoja corresponde al Acta de Finiquito de los trabajos contratados bajo la modalidad de precios unitarios y tiempo determinado, con número de contrato SIOP-E-DRE-OB-LP-033-2020 que celebran por una parte la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública; y por otra el contratista Caabsa Constructora, S.A. de C.V.

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN
ACTA DE FINIQUITO DE OBRA
CONTRATO NÚMERO SIOP-E-DRE-OB-LP-033-2020

Estimación	Monto de Estimación	Anticipo Amortizado	Monto pagado
7	\$2,739,103.72	\$0.00	\$2,739,103.72
8	\$1,909,616.45	\$0.00	\$1,909,616.45
9	\$1,207,192.28	\$0.00	\$1,207,192.28
10	\$518,376.66	\$0.00	\$518,376.66
11	\$626,543.53	\$0.00	\$626,543.53
12	\$1,450,291.00	\$0.00	\$1,450,291.00
13	\$3,413,394.52	\$0.00	\$3,413,394.52
14	\$1,058,920.60	\$0.00	\$1,058,920.60
15	\$6,241,029.16	\$0.00	\$6,241,029.16
16	\$19,233,139.46	\$0.00	\$19,233,139.46
17	\$5,096,783.21	\$0.00	\$5,096,783.21
18	\$9,068,724.15	\$0.00	\$9,068,724.15
19	\$2,183,756.36	\$0.00	\$2,183,756.36
20	\$1,864,448.49	\$0.00	\$1,864,448.49
21	\$1,042,904.97	\$0.00	\$1,042,904.97
22	\$707,613.03	\$0.00	\$707,613.03
23	\$4,680,795.58	\$0.00	\$4,680,795.58
24	\$1,425,151.35	\$0.00	\$1,425,151.35
25	\$1,007,113.15	\$0.00	\$1,007,113.15
26	\$3,235,151.25	\$0.00	\$3,235,151.25
27	\$1,676,530.50	\$0.00	\$1,676,530.50
28	\$1,903,168.30	\$0.00	\$1,903,168.30
29	\$2,799,448.88	\$0.00	\$2,799,448.88
30	\$1,150,140.52	\$0.00	\$1,150,140.52
31	\$9,639,933.73	\$0.00	\$9,639,933.73
32	\$3,413,394.52	\$0.00	\$3,413,394.52
33	\$1,903,168.30	\$0.00	\$1,903,168.30
34	\$1,877,703.33	\$0.00	\$1,877,703.33
35	\$1,745,257.28	\$0.00	\$1,745,257.28
36	\$2,243,570.19	\$0.00	\$2,243,570.19
37	\$857,464.88	\$0.00	\$857,464.88
38	\$1,434,132.15	\$0.00	\$1,434,132.15
39	\$1,223,129.15	\$0.00	\$1,223,129.15
40	\$14,397,874.90	\$0.00	\$14,397,874.90
41	\$3,243,686.39	\$0.00	\$3,243,686.39
42	\$18,732,146.01	\$0.00	\$18,732,146.01
43	\$4,214,706.82	\$0.00	\$4,214,706.82
44	\$3,500,132.54	\$0.00	\$3,500,132.54
45	\$3,600,311.05	\$0.00	\$3,600,311.05

La presente hoja corresponde al Acta de Finiquito de los trabajos contratados bajo la modalidad de precios unitarios y tiempo determinado, con número de contrato SIOP-E-DRE-OB-LP-033-2020 que celebran por una parte la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública; y por otra el contratista Caabsa Constructora, S.A. de C.V.

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN
ACTA DE FINIQUITO DE OBRA
CONTRATO NÚMERO SIOP-E-DRE-OB-LP-033-2020

Estimación	Monto de Estimación	Anticipo Amortizado	Monto pagado
46	\$1,224,809.86	\$0.00	\$1,224,809.86
47	\$1,076,454.18	\$0.00	\$1,076,454.18
48	\$604,923.20	\$0.00	\$604,923.20
49	\$7,235,126.02	\$0.00	\$7,235,126.02
50	\$11,329,307.43	\$0.00	\$11,329,307.43
51	\$15,089,954.49	\$0.00	\$15,089,954.49
52	\$2,578,479.63	\$0.00	\$2,578,479.63
53	\$914,123.28	\$0.00	\$914,123.28
54	\$611,572.69	\$0.00	\$611,572.69
55	\$885,696.56	\$0.00	\$885,696.56
56	\$723,060.49	\$0.00	\$723,060.49
57	\$1,165,945.55	\$0.00	\$1,165,945.55
58	\$777,308.27	\$0.00	\$777,308.27
59	\$1,640,844.14	\$0.00	\$1,640,844.14
60	\$551,583.29	\$0.00	\$551,583.29
61	\$934,623.69	\$0.00	\$934,623.69
62	\$334,427.28	\$0.00	\$334,427.28
63	\$673,755.84	\$0.00	\$673,755.84
64	\$501,409.73	\$0.00	\$501,409.73
65	\$0.00	\$0.00	\$0.00

No habiendo pagos pendientes por realizar, por lo que el saldo final es por la cantidad de **\$11,984.47 (Once mil novecientos ochenta y cuatro pesos 47/100 M.N.)** -----

X.- Penas Convencionales:

Para esta obra el contratista **Caabsa constructora, S.A. de C.V.**, no incumplió en sus obligaciones contractuales, por lo que no se aplicaron penas convencionales. -----

XI.- Garantía de Vicios Ocultos:

El contratista en cumplimiento con lo establecido en el artículo 113 numerales 2 y 3 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, queda obligado a responder de los defectos que resultaren de los trabajos materia del presente, de los vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido, en los términos señalados en el contrato respectivo y en la legislación aplicable; para efecto de lo anterior garantizó los trabajos mediante póliza de fianza No. **2159758** emitida por: **Chubb Fianzas Monterrey, Aseguradora de Caución, S.A.**, misma que quedará vigente durante un plazo de doce meses a partir de la formalización

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA

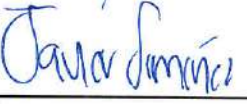
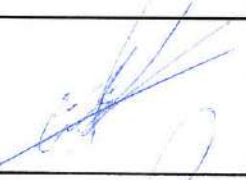
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN

ACTA DE FINIQUITO DE OBRA

CONTRATO NÚMERO SIOP-E-DRE-OB-LP-033-2020

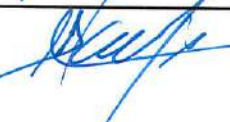
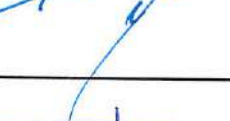
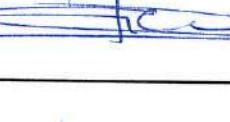
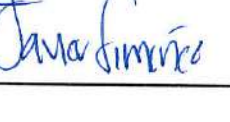
3.- Resumen de generadores de cada una de las estimaciones cubiertas por este Centralizado Estatal. -----

Siendo las **11:00** horas del día de su inicio, estando de acuerdo con lo anterior y una vez que fue leída la presente y enteradas las partes de todos y cada uno de los alcances legales inherentes a la presente actuación y reconociendo que no existe dolo, error o mala fe por alguna de las partes, se estampa la rúbrica al margen y al calce en cada una de las fojas del presente por quienes aquí actuaron.-----

NO. EST	RESIDENTE	UNIDAD DEPORTIVA	FIRMA
1	ARQ. ALDO CARDENAS ASCENCIO	REHABILITACIÓN DEL PARQUE SOLIDARIDAD ZONA 1	
2	ARQ. JORGE ADRIEL GUZMÁN CERVANTES	REHABILITACIÓN DE UNIDAD DEPORTIVA LOPEZ MATEOS	
3	ING. JUAN LUIS LEÓN ORTEGA	REHABILITACIÓN DE LA UNIDAD DEPORTIVA PALENQUE EN LA DELEGACIÓN LOMA DORADA	
4	ING. MARÍA ELENA ENRÍQUEZ MARTÍNEZ	REHABILITACIÓN DE LA UNIDAD DEPORTIVA EL BRISEÑO	
5	ING. JUAN LUIS LEÓN ORTEGA	REHABILITACIÓN DE UNIDAD DEPORTIVA SAN ANTONIO JUANCAXTLE	
6	ING. JUAN LUIS LEÓN ORTEGA	CONSTRUCCIÓN DE DOMO PARA ALBERCA SEMIOLÍMPICA DE LA UNIDAD DEPORTIVA LUIS ESTRADA	
7	ARQ. JAVIER ALEJANDRO JIMÉNEZ LARA	REHABILITACIÓN DE LA UNIDAD DEPORTIVA RUISEÑORES	
8	ARQ. JAVIER ALEJANDRO JIMÉNEZ LARA	CONSTRUCCIÓN DE CANCHA DE FUTBOL 7 EN DELEGACIÓN CUISILLOS Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUE RECREATIVO EN LA COLONIA GAMBOA	
9	ING. GABRIEL RAMOS HERNÁNDEZ	CONSTRUCCIÓN DE ESPACIO DEPORTIVO Y RECREATIVO EN EL FRACCIONAMIENTO SANTA FE	
10	ING. GABRIEL RAMOS HERNÁNDEZ	CONSTRUCCIÓN DE ESPACIO DEPORTIVO Y RECREATIVO EN EL FRACCIONAMIENTO CHULAVISTA	

La presente hoja corresponde al Acta de Finiquito de los trabajos contratados bajo la modalidad de precios unitarios y tiempo determinado, con número de contrato **SIOP-E-DRE-OB-LP-033-2020** que celebran por una parte la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública; y por otra el contratista **Caabsa Constructora, S.A. de C.V.**

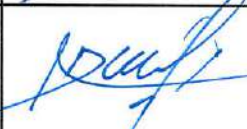
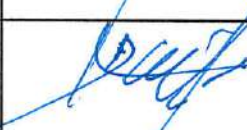
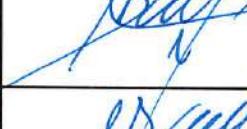
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN
ACTA DE FINIQUITO DE OBRA
CONTRATO NÚMERO SIOP-E-DRE-OB-LP-033-2020

NO. EST	RESIDENTE	UNIDAD DEPORTIVA	FIRMA
11	ING. GABRIEL RAMOS HERNÁNDEZ	CONSTRUCCIÓN DE MÓDULOS DE BAÑOS Y GRADAS EN EL CHIVABARRIO	
12	ING. JORGE ALFARO VELA	REHABILITACIÓN DE PARQUE EL DEAN	
13	ING. JUAN LUIS LEÓN ORTEGA	REHABILITACIÓN DE UNIDAD DEPORTIVA SAN ANTONIO JUANCAXTLE	
14	ING. JUAN LUIS LEÓN ORTEGA	CONSTRUCCIÓN DE DOMO PARA ALBERCA SEMIOLÍMPICA DE LA UNIDAD DEPORTIVA LUIS ESTRADA	
15	ING. JUAN LUIS LEÓN ORTEGA	REHABILITACIÓN DE LA UNIDAD DEPORTIVA PALENQUE EN LA DELEGACIÓN LOMA DORADA	
16	ARQ. JORGE ADRIEL GUZMÁN CERVANTES	REHABILITACIÓN DE UNIDAD DEPORTIVA LOPEZ MATEOS	
17	ING. MARÍA ELENA ENRÍQUEZ MARTÍNEZ	REHABILITACIÓN DE LA UNIDAD DEPORTIVA EL BRISEÑO	
18	ARQ. JAVIER ALEJANDRO JIMÉNEZ LARA	REHABILITACIÓN DE LA UNIDAD DEPORTIVA RUISEÑORES	
19	ARQ. JAVIER ALEJANDRO JIMÉNEZ LARA	CONSTRUCCIÓN DE CANCHA DE FUTBOL 7 EN DELEGACIÓN CUISILLOS Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUE RECREATIVO EN LA COLONIA GAMBOA	
20	ING. GABRIEL RAMOS HERNÁNDEZ	CONSTRUCCIÓN DE ESPACIO DEPORTIVO Y RECREATIVO EN EL FRACCIONAMIENTO SANTA FE	
21	ING. GABRIEL RAMOS HERNÁNDEZ	CONSTRUCCIÓN DE ESPACIO DEPORTIVO Y RECREATIVO EN EL FRACCIONAMIENTO CHULAVISTA	
22	ING. GABRIEL RAMOS HERNÁNDEZ	CONSTRUCCIÓN DE MÓDULOS DE BAÑOS Y GRADAS EN EL CHIVABARRIO	
23	ARQ. ALDO CARDENAS ASCENCIO	REHABILITACIÓN DEL PARQUE SOLIDARIDAD ZONA 1	

3

La presente hoja corresponde al Acta de Finiquito de los trabajos contratados bajo la modalidad de precios unitarios y tiempo determinado, con número de contrato SIOP-E-DRE-OB-LP-033-2020 que celebran por una parte la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública; y por otra el contratista Caabsa Constructora, S.A. de C.V.

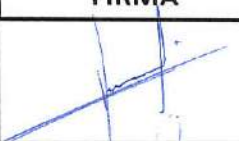
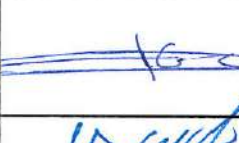
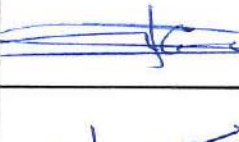
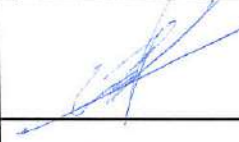
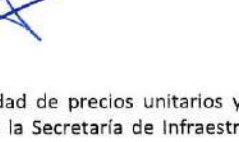
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN
ACTA DE FINIQUITO DE OBRA
CONTRATO NÚMERO SIOP-E-DRE-OB-LP-033-2020

NO. EST	RESIDENTE	UNIDAD DEPORTIVA	FIRMA
24	ING. JORGE ALFARO VELA	REHABILITACIÓN DE PARQUE EL DEAN	
25	ING. GABRIEL RAMOS HERNÁNDEZ	CONSTRUCCIÓN DE MÓDULOS DE BAÑOS Y GRADAS EN EL CHIVABARRIO	
26	ING. GABRIEL RAMOS HERNÁNDEZ	CONSTRUCCIÓN DE ESPACIO DEPORTIVO Y RECREATIVO EN EL FRACCIONAMIENTO CHULAVISTA	
27	ING. GABRIEL RAMOS HERNÁNDEZ	CONSTRUCCIÓN DE ESPACIO DEPORTIVO Y RECREATIVO EN EL FRACCIONAMIENTO SANTA FE	
28	ING. JUAN LUIS LEÓN ORTEGA	CONSTRUCCIÓN DE DOMO PARA ALBERCA SEMIOLÍMPICA DE LA UNIDAD DEPORTIVA LUIS ESTRADA	
29	ING. JUAN LUIS LEÓN ORTEGA	REHABILITACIÓN DE UNIDAD DEPORTIVA SAN ANTONIO JUANCAXTLE	
30	ING. JORGE ALFARO VELA	REHABILITACIÓN DE PARQUE EL DEAN	
31	ARQ. ALDO CARDENAS ASCENCIO	REHABILITACIÓN DEL PARQUE SOLIDARIDAD ZONA 1	
32	ING. JUAN LUIS LEÓN ORTEGA	REHABILITACIÓN DE UNIDAD DEPORTIVA SAN ANTONIO JUANCAXTLE	
33	ING. JUAN LUIS LEÓN ORTEGA	CONSTRUCCIÓN DE DOMO PARA ALBERCA SEMIOLÍMPICA DE LA UNIDAD DEPORTIVA LUIS ESTRADA	
34	ING. GABRIEL RAMOS HERNÁNDEZ	CONSTRUCCIÓN DE ESPACIO DEPORTIVO Y RECREATIVO EN EL FRACCIONAMIENTO CHULAVISTA	
35	ING. GABRIEL RAMOS HERNÁNDEZ	CONSTRUCCIÓN DE MÓDULOS DE BAÑOS Y GRADAS EN EL CHIVABARRIO	
36	ING. GABRIEL RAMOS HERNÁNDEZ	CONSTRUCCIÓN DE ESPACIO DEPORTIVO Y RECREATIVO EN EL FRACCIONAMIENTO SANTA FE	

La presente hoja corresponde al Acta de Finiquito de los trabajos contratados bajo la modalidad de precios unitarios y tiempo determinado, con número de contrato SIOP-E-DRE-OB-LP-033-2020 que celebran por una parte la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública; y por otra el contratista Caabsa Constructora, S.A. de C.V.



SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN
ACTA DE FINIQUITO DE OBRA
CONTRATO NÚMERO SIOP-E-DRE-OB-LP-033-2020

NO. EST	RESIDENTE	UNIDAD DEPORTIVA	FIRMA
37	ING. JORGE ALFARO VELA	REHABILITACIÓN DE PARQUE EL DEAN	
38	ING. GABRIEL RAMOS HERNÁNDEZ	CONSTRUCCIÓN DE ESPACIO DEPORTÍVO Y RECREATIVO EN EL FRACCIONAMIENTO SANTA FE	
39	ING. GABRIEL RAMOS HERNÁNDEZ	CONSTRUCCIÓN DE ESPACIO DEPORTÍVO Y RECREATIVO EN EL FRACCIONAMIENTO CHULAVISTA	
40	ARQ. JORGE ADRIEL GUZMÁN CERVANTES	REHABILITACIÓN DE UNIDAD DEPORTIVA LOPEZ MATEOS	
41	ING. JUAN LUIS LEÓN ORTEGA	REHABILITACIÓN DE LA UNIDAD DEPORTIVA PALENQUE EN LA DELEGACIÓN LOMA DORADA	
42	ARQ. JORGE ADRIEL GUZMÁN CERVANTES	REHABILITACIÓN DE UNIDAD DEPORTIVA LOPEZ MATEOS	
43	ING. MARÍA ELENA ENRÍQUEZ MARTÍNEZ	REHABILITACIÓN DE LA UNIDAD DEPORTIVA EL BRISEÑO	
44	ING. JUAN LUIS LEÓN ORTEGA	REHABILITACIÓN DE UNIDAD DEPORTIVA SAN ANTONIO JUANCAXTLE	
45	ARQ. ALDO CARDENAS ASCENCIO	REHABILITACIÓN DEL PARQUE SOLIDARIDAD ZONA 1	
46	ING. GABRIEL RAMOS HERNÁNDEZ	CONSTRUCCIÓN DE ESPACIO DEPORTÍVO Y RECREATIVO EN EL FRACCIONAMIENTO SANTA FE	
47	ING. GABRIEL RAMOS HERNÁNDEZ	CONSTRUCCIÓN DE ESPACIO DEPORTÍVO Y RECREATIVO EN EL FRACCIONAMIENTO CHULAVISTA	
48	ING. GABRIEL RAMOS HERNÁNDEZ	CONSTRUCCIÓN DE MÓDULOS DE BAÑOS Y GRADAS EN EL CHIVABARRIO	
49	ING. MARÍA ELENA ENRÍQUEZ MARTÍNEZ	REHABILITACIÓN DE LA UNIDAD DEPORTIVA EL BRISEÑO	

La presente hoja corresponde al Acta de Finiquito de los trabajos contratados bajo la modalidad de precios unitarios y tiempo determinado, con número de contrato SIOP-E-DRE-OB-LP-033-2020 que celebran por una parte la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública; y por otra el contratista Caabsa Constructora, S.A. de C.V.



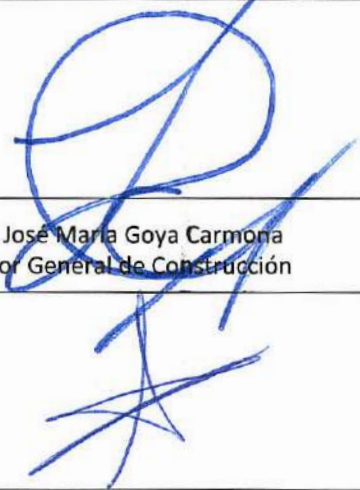
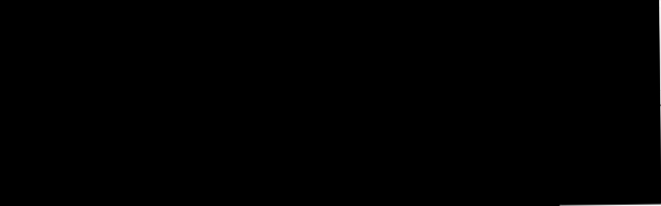
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN
ACTA DE FINIQUITO DE OBRA
CONTRATO NÚMERO SIOP-E-DRE-OB-LP-033-2020

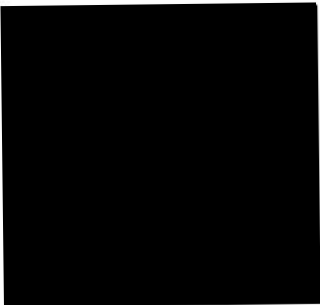
NO. EST	RESIDENTE	UNIDAD DEPORTIVA	FIRMA
50	ING. JUAN LUIS LEÓN ORTEGA	REHABILITACIÓN DE LA UNIDAD DEPORTIVA PALENQUE EN LA DELEGACIÓN LOMA DORADA	
51	ARQ. JORGE ADRIEL GUZMÁN CERVANTES	REHABILITACIÓN DE UNIDAD DEPORTIVA LOPEZ MATEOS	
52	ARQ. JAVIER ALÉJANDRO JIMÉNEZ LARA	REHABILITACIÓN DE LA UNIDAD DEPORTIVA RUISEÑORES	
53	ING. GABRIEL RAMOS HERNÁNDEZ	CONSTRUCCIÓN DE ESPACIO DEPORTIVO Y RECREATIVO EN EL FRACCIONAMIENTO SANTA FE	
54	ING. GABRIEL RAMOS HERNÁNDEZ	CONSTRUCCIÓN DE ESPACIO DEPORTIVO Y RECREATIVO EN EL FRACCIONAMIENTO SANTA FE	
55	ING. GABRIEL RAMOS HERNÁNDEZ	CONSTRUCCIÓN DE MÓDULOS DE BAÑOS Y GRADAS EN EL CHIVABARRIO	
56	ING. GABRIEL RAMOS HERNÁNDEZ	CONSTRUCCIÓN DE MÓDULOS DE BAÑOS Y GRADAS EN EL CHIVABARRIO	
57	ARQ. ALDO CARDENAS ASCENCIO	REHABILITACIÓN DEL PARQUE SOLIDARIDAD ZONA 1	
58	ARQ. ALDO CARDENAS ASCENCIO	REHABILITACIÓN DEL PARQUE SOLIDARIDAD ZONA 1	
59	ING. JUAN LUIS LEÓN ORTEGA	REHABILITACIÓN DE UNIDAD DEPORTIVA SAN ANTONIO JUANCAXTLE	
60	ING. JUAN LUIS LEÓN ORTEGA	REHABILITACIÓN DE UNIDAD DEPORTIVA SAN ANTONIO JUANCAXTLE	
61	ING. JUAN LUIS LEÓN ORTEGA	REHABILITACIÓN DE UNIDAD DEPORTIVA SAN ANTONIO JUANCAXTLE	
62	ING. JUAN LUIS LEÓN ORTEGA	CONSTRUCCIÓN DE DOMO PARA ALBERCA SEMIOLÍMPICA DE LA UNIDAD DEPORTIVA LUIS ESTRADA	
63	ING. JUAN LUIS LEÓN ORTEGA	CONSTRUCCIÓN DE DOMO PARA ALBERCA SEMIOLÍMPICA DE LA UNIDAD DEPORTIVA	

3

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y OBRA PÚBLICA
DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN
ACTA DE FINIQUITO DE OBRA
CONTRATO NÚMERO SIOP-E-DRE-OB-LP-033-2020

NO. EST	RESIDENTE	UNIDAD DEPORTIVA	FIRMA
		LUIS ESTRADA	
64	ING. JUAN LUIS LEÓN ORTEGA	CONSTRUCCIÓN DE DOMO PARA ALBERCA SEMIOLÍMPICA DE LA UNIDAD DEPORTIVA LUIS ESTRADA	
65	ARQ. JORGE ADRIEL GUZMÁN CERVANTES	FINIQUITO	

Por la Dirección General de Construcción	Por el contratista Caabsa Constructora, S.A. de C.V.
	
Arq. José María Goya Carmona Director General de Construcción	1  Apoderado Legal
	3 
Ing. Celso de Jesús Álvarez Solórzano Director de Construcción Infraestructura Metropolitana	1  Responsable de Obra



3

Fecha de clasificación: 12 de junio del 2019

Área: Dirección de Finiquito y Cierre de Obras

Clasificación de Información Confidencial

Confidencial: Se eliminó: Nombre¹, Rúbrica² y Firma³ de los particulares que aparecen en el presente documento.

Fundamento Legal: Artículo 21 de Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, en relación al Artículo 116° de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, en correlación a la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Jalisco y sus Municipios, por tratarse de información confidencial.

Rúbrica y cargo del servidor público : Director de Finiquito y Cierre de Obras -----

