



Siendo las **10:00** horas del día **22 de Agosto de 2022**, en el municipio de **San Pedro Tlaquepaque, Jalisco**, se reúnen por parte de la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública, el **Ing. Celso de Jesús Álvarez Solórzano** con el carácter de **Director de Construcción Infraestructura Metropolitana**, adscrito a la **Dirección General de Construcción**, y el **Ing. Guillermo Joel Quintero Padilla**, en su carácter de **Residente de Obra**, y por otra parte la sociedad **Daco, Desarrollos Arquitectónicos y Construcción Obra Civil, S.A. de C.V.**, representada por el [REDACTED] en su carácter de **Representante Legal**, a quien en lo sucesivo se le denominará "**El Contratista**", quien acredita su personalidad con la escritura pública número **21892**, de fecha **28 de Mayo de 2013**, pasada ante la fe del notario público **Lic. Jaime Maytorena Martínez Negrete**, de la municipalidad de **Guadalajara, Jalisco**, y por último el [REDACTED]

1 [REDACTED] en su carácter de **Responsable de Obra**, a quienes de manera conjunta dentro de la presente acta, se les denominará como "**Las Partes**", con el objeto de dar cumplimiento a lo establecido en los artículos 111 y 113 numerales 2 y 3 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y el artículo 157 de su Reglamento, por lo que se levanta la presente Acta de entrega y recepción de los trabajos, derivada del contrato número **SIOP-E-FINEDUC-OB-AD-360-2022**, de fecha **07 de Junio de 2022**, relativo a los trabajos denominados: **MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EN LA ESCUELA PRIMARIA LAURO BADILLO DÍAZ CCT 14EPR0773K, EN EL MUNICIPIO DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE, JALISCO. FRENTES 1.**, previa notificación de "**El Contratista**" que se hizo mediante escrito a través de la bitácora de obra en su nota final, dentro del plazo máximo autorizado para la conclusión de los mismos.

**Datos generales del contrato:**

Contratista: **Daco, Desarrollos Arquitectónicos y Construcción Obra Civil, S.A. de C.V.**

Contrato: **SIOP-E-FINEDUC-OB-AD-360-2022**

Orden de Trabajo: **AD-360-2022**

Importe de contrato (I.V.A. Incluido): **\$1,995,235.83**

Importe de convenio(s) modificadorio(s), (I.V.A. Incluido): **\$0.00**

Importe total contratado: **\$1,995,235.83**

Ajustes de Costos: **\$0.00**

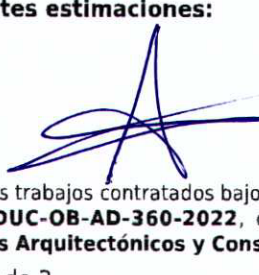
**Se otorgaron las siguientes garantías:**

Fianza de Anticipo No. **2676074**, por la cantidad de **\$598,570.75** expedida por la afianzadora **Sofimex, Institución de Garantías S.A.** Fianza de Cumplimiento No. **2676103**, por la cantidad de **\$199,523.58** expedida por la afianzadora **Sofimex, Institución de Garantías S.A.**

**Plazo de ejecución de los trabajos:**

|                                                        |                                                          |
|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Fecha de inicio autorizada: <b>08 de Junio de 2022</b> | Fecha de término autorizada: <b>22 de Agosto de 2022</b> |
| Fecha de inicio real: <b>08 de Junio de 2022</b>       | Fecha de término real: <b>22 de Agosto de 2022</b>       |

**A la fecha se han generado y autorizado las siguientes estimaciones:**



La presente hoja corresponde al Acta de Entrega y Recepción de los trabajos contratados bajo la modalidad de precios unitarios y tiempo determinado, con número de contrato **SIOP-E-FINEDUC-OB-AD-360-2022**, celebrado entre la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública y "**El Contratista**" **Daco, Desarrollos Arquitectónicos y Construcción Obra Civil, S.A. de C.V.**



| Número de estimación | Inicio del periodo de la estimación | Término del periodo de la estimación    | Importe de la estimación |
|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------|
| 1                    | 08 de Junio de 2022                 | 30 de Junio de 2022                     | \$535,774.04             |
| 2                    | 01 de Julio de 2022                 | 31 de Julio de 2022                     | \$604,067.05             |
| 3                    | 01 de Agosto de 2022                | 13 de Agosto de 2022                    | \$816,832.21             |
| 4 (CUATRO) finiquito | 14 de Agosto de 2022                | 22 de Agosto de 2022                    | \$36,783.91              |
|                      |                                     | Importe total estimado (incluye I.V.A.) | \$1,993,457.21           |
|                      |                                     | Saldo por cancelar                      | \$1,778.62               |

Términos bajo los cuales se efectúa el acto de la Entrega y Recepción de los trabajos:

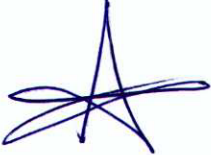
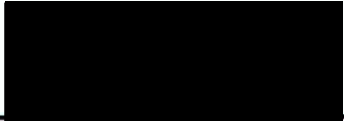
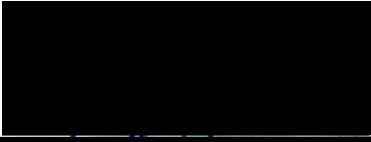
**"Las Partes"** realizaron un recorrido en el sitio de los trabajos, verificando con ello su conclusión y que estos se ejecutaron conforme a lo considerado en el catálogo de conceptos y lo autorizado por el Residente de Obra de la Secretaría.

**Descripción breve de los trabajos ejecutados:** SE REALIZO LA DEMOLICION DE LAS CUBIERTAS DE FORMA MANUAL, ADECUACIONES DE MUROS, VENTANAS, BANOS DE PUERTAS, FORJADO DE MUROS PARA DAR SALIDA A UNA SOLA AGUA, REFORZADO DE MUROS, COLADO DE TRABE FRONTAL, COLOCACION DE POLINERIA PARA SOPORTE DE ESTRUCTURA DE MULTITECHO, COLOCACION DE MULTITECHO, DEMOLICION DE PISO EN AULAS Y SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLEADO PARA VOZ Y DATOS EN AULAS.

La Secretaría de Infraestructura y Obra Pública por conducto de la **Dirección General de Construcción**, se reserva el derecho de realizar posteriormente a la celebración de la presente acta, las reclamaciones por obra faltante, mal ejecutada, por mala calidad de los materiales empleados, pagos indebidos o vicios ocultos, o de cualquier otra responsabilidad en que hubiera incurrido **"El Contratista"**, quien hace entrega de la fianza que garantiza los vicios ocultos por el 10% diez por ciento del monto total ejercido de los trabajos, mediante póliza No. **2766224** emitida por **Sofimex, Institución de Garantías S.A.**, de conformidad con lo señalado en el artículo 113 numerales 2 y 3 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

No habiendo más asuntos que tratar, se cierra la presente acta siendo las **11:00** horas del día de su inicio, la cual se levanta de conformidad con los artículos 111 y 113 numerales 2 y 3 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y el artículo 157 de su Reglamento, firmando de conformidad **"Las Partes"** que participan en ella, dejando constancia para todos los efectos legales a que haya lugar.



| Por la Dirección General de Construcción                                                               | Por el contratista Daco, Desarrollos Arquitectónicos y Construcción Obra Civil, S.A. de C.V.                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                       |  3                         |
| <b>Ing. Celso de Jesús Álvarez Solórzano</b><br>Director de Construcción Infraestructura Metropolitana |  1<br>/Representante Legal |
|                       |  3                         |
| <b>Ing. Guillermo Joel Quintero Padilla</b><br>Residente de obra                                       |  1<br>Responsable de obra  |

**Fecha de clasificación:** 12 de junio del 2019

**Área:** Dirección de Finiquito y Cierre de Obras

**Clasificación de Información Confidencial**

**Confidencial:** Se eliminó: Nombre<sup>1</sup>, Rúbrica<sup>2</sup> y Firma<sup>3</sup> de los particulares que aparecen en el presente documento.

**Fundamento Legal:** Artículo 21 de Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, en relación al Artículo 116° de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, en correlación a la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Jalisco y sus Municipios, por tratarse de información confidencial.

**Rúbrica y cargo del servidor público :** Director de Finiquito y Cierre de Obras -----

