



Siendo las **10:00** horas del día **30 de Septiembre de 2022**, en el municipio de **COBERTURA ESTATAL, Jalisco**, se reúnen por parte de la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública, el **Ing. Celso de Jesús Álvarez Solórzano** con el carácter de **Director de Construcción Infraestructura Metropolitana**, adscrito a la **Dirección General de Construcción**, y el **Arq. Rito Ricardo Romo Palacios**, en su carácter de **Residente de Obra**, y por otra parte la sociedad **Soluciones Integrales en Pavimentos de Guadalajara, S.A. de C.V.**, representada por el C. **1** [REDACTED] en su carácter de **Representante Legal**, a quien en lo sucesivo se le denominará "**El Contratista**", quien acredita su personalidad con la escritura pública número **1,219**, de fecha **03 de Agosto de 2006**, pasada ante la fe del notario público **Lic. José Flores Gutiérrez**, de la municipalidad de **Arandas, Jalisco**, y por último el **Ing. 1** [REDACTED] en su carácter de **Responsable de Obra**, a quienes de manera conjunta dentro de la presente acta, se les denominará como "**Las Partes**", con el objeto de dar cumplimiento a lo establecido en los artículos 111 y 113 numerales 2 y 3 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y el artículo 157 de su Reglamento, por lo que se levanta la presente Acta de entrega y recepción de los trabajos, derivada del contrato número **SIOP-E-ECI-OB-AD-993-2022**, de fecha **31 de Agosto de 2022**, relativo a los trabajos denominados: **REHABILITACIÓN DE CASA JALISCO, UBICADA EN LA CIUDAD DE MÉXICO. SEGUNDA ETAPA.**, previa notificación de "**El Contratista**" que se hizo mediante escrito a través de la bitácora de obra en su nota final, dentro del plazo máximo autorizado para la conclusión de los mismos.

Datos generales del contrato:

Contratista: **Soluciones Integrales en Pavimentos de Guadalajara, S.A. de C.V.**

Contrato: **SIOP-E-ECI-OB-AD-993-2022**

Orden de Trabajo: **AD-993-2022**

Importe de contrato (I.V.A. Incluido): **\$751,970.03**

Importe de convenio(s) modificadorio(s), (I.V.A. Incluido): **\$0.00**

Importe total contratado: **\$751,970.03**

Ajustes de Costos: **\$0.00**

Se otorgaron las siguientes garantías:

Fianza de Anticipo No. **4402-00363-6**, por la cantidad de **\$225,591.01** expedida por la afianzadora **Aseguradora Aserta, S.A. de C.V.** Fianza de Cumplimiento No. **4402-00341-8**, por la cantidad de **\$75,197.00** expedida por la afianzadora **Aseguradora Aserta, S.A. de C.V.**

Plazo de ejecución de los trabajos:

Fecha de inicio autorizada: 01 de Septiembre de 2022	Fecha de término autorizada: 30 de Septiembre de 2022
Fecha de inicio real: 01 de Septiembre de 2022	Fecha de término real: 30 de Septiembre de 2022

A la fecha se han generado y autorizado las siguientes estimaciones:

La presente hoja corresponde al Acta de Entrega y Recepción de los trabajos contratados bajo la modalidad de precios unitarios y tiempo determinado, con número de contrato **SIOP-E-ECI-OB-AD-993-2022**, celebrado entre la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública y "**El Contratista**" **Soluciones Integrales en Pavimentos de Guadalajara, S.A. de C.V.**



Número de estimación	Inicio del periodo de la estimación	Término del periodo de la estimación	Importe de la estimación
1	01 de Septiembre de 2022	25 de Septiembre de 2022	\$634,243.72
2 (DOS) finiquito	26 de Septiembre de 2022	30 de Septiembre de 2022	\$117,726.31
		Importe total estimado (incluye I.V.A.)	\$751,970.03
		Saldo por cancelar	\$0.00

Términos bajo los cuales se efectúa el acto de la Entrega y Recepción de los trabajos:

"Las Partes" realizaron un recorrido en el sitio de los trabajos, verificando con ello su conclusión y que estos se ejecutaron conforme a lo considerado en el catálogo de conceptos y lo autorizado por el Residente de Obra de la Secretaría.

Descripción breve de los trabajos ejecutados: REHABILITACIÓN DE CASA JALISCO, UBICADA EN LA CIUDAD DE MÉXICO. SEGUNDA ETAPA OBRA COMPLEMENTARIA DESMANTELAMIENTO DE PISO LAMINADO EXISTENTE; DOBLE CAMA DE MDF DE 12 MM HOJA DE 1.22M X 2.44M DE ESPESOR PARA RECIBIR PISO VINILICO; AUTONIVELANTE BASE CEMENTICIA DE 5 MM DE ESPESOR MARCA ARDEX V1200; MORTERO AUTONIVELANTE EN FIRME EXISTENTE, A BASE DE DOS MANOS DE CEMENTO LIQUIDO; JUNTEO A BASE DE PRODUCTO FINISH DE LA MARCA ARDEX; PISO VINILICO VT.-1 APARENTE MADERA- KOLAY DIMENSIONES: 22,86 CM X 1,22 M ESPESOR: ,2,5 MM COLOR: TALLULAH FALLS; ZOCLO VINILICO MDF - KOLAY, DIMENSIONES: 2.40 M X 6 CM; TUBO PLUVIAL 2" DE DIAMETRO, CON TEE DE PVC DE 2"; DECK; RESANES A BASE DE PASTA DE YESO; AJUSTE, CONEXIÓN Y CAMBIO (SIN RECUPERACION) DE LOS CONTACTOS QUE VAN EN PISO.; MOLDURAS A BASE DE SOLERA DE ALUMINIO PARA TRANSICION DE PISO DE 1-1/2" COLOR MARRON Y CAFÉ CLARO; ANGULO DE ALUMINIO NEGRO DE 1.00CM DE ESPESOR, PARA CAMBIO DE ACABADO EN PISO EN BAÑO PLANTA ALTA; TRANSICION A BASE DE VINIL DE 1" PARA CAMBIO DE ACABADO EN PISO; REUBICACION DE TUBO PLUVIAL (2DO) CON ELABORACION DE SIFON AL FINAL DE LA COLUMNA DE AGUA A BASE DE TUBERIA DE PVC DE 4"; APLANADO DE 3 CM DE ESPESOR, A BASE DE MORTERO DE CEMENTO ARENA; PINTURA VINIMEX MARCA COMEX EN MURO EXTERIOR; REPARACION DE DISTINTOS DAÑOS EN MUROS Y PLAFONES DE TABLAROCA OCASIONADOS POR HUMEDAD; DESMANTELAMIENTO SIN RECUPERACION DE BAJANTE PLUVIAL; SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA DE PVC DE 4" PARA BAJANTE PLUVIAL; DESMANTELAMIENTO SIN RECUPERACION DE CAJILLO A BASE DE DUROCK Y POSTE METALICO; CAJILLO DE DUROCK EN BAJANTE PLUVIAL; SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA COMEX EN CAJILLO DE DUROCK; DESMANTELAMIENTO DE YESO DAÑADO POR HUMEDAD EN MUROS DE OFICINA; APLICACIÓN DE FESTER CR-65 SOBRE MUROS DE TABIQUE PARA CONTENER HUMEDAD EXISTENTE; SUMINISTRO Y COLOCACION DE ESTUCCO UNIBLOCK SOBRE MUROS DE TABIQUE COMO ACABADO PARA RECIBIR PINTURA; APLICACIÓN DE SILICON MARCA SIKI EN TODOS LOS PERIMETROS DE VENTANAS EXISTENTES EN FACHADA; COLADO DE FIRME DE CONCRETO DE 10 CM DE ESPESOR PARA RECIBIR ACABADO DE GRANITO; COLOCACION DE GRANITO; DESMANTELAMIENTO DE CAJILLO DE BAJANTE PLUVIAL YA TERMINADO PARA DESVIACION DE BAJANTE; REPOSICION DE CAJILLO A BASE DE DUROCK; DEMOLICION DE MURO DE CONCRETO EN NIVEL DE ACCESO PARA PASO DE BAJANTE PLUVIAL DE 4"; EXCAVACION DE CEPA HASTA UNA PROFUNDIDAD DE 0.60 CM EN PATIO PARA INSTALACION DE BAJANTE PLUVIAL; SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA PLUVIAL DE PVC DE 4" DE DIAMETRO DESDE REGISTRO SANITARIO HASTA BANQUETA; RELLENO DE CEPA CON MASTERIAL PRODUCTO DE EXCAVACION POSTERIOR A LA INSTALACION DE BAJANTE TUBERIA PLUVIAL.

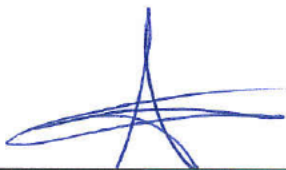
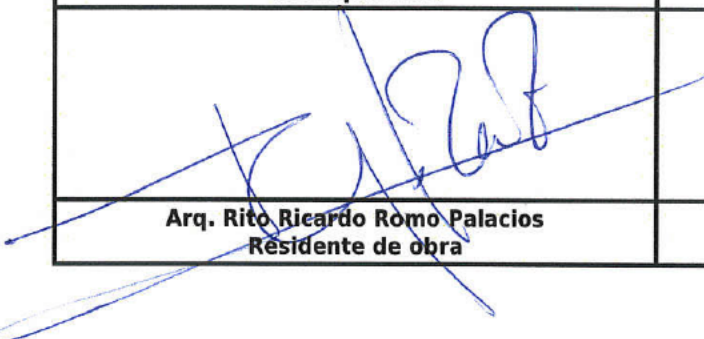
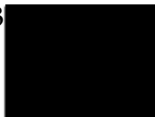
3

3



La Secretaría de Infraestructura y Obra Pública por conducto de la **Dirección General de Construcción**, se reserva el derecho de realizar posteriormente a la celebración de la presente acta, las reclamaciones por obra faltante, mal ejecutada, por mala calidad de los materiales empleados, pagos indebidos o vicios ocultos, o de cualquier otra responsabilidad en que hubiera incurrido **"El Contratista"**, quien hace entrega de la fianza que garantiza los vicios ocultos por el 10% diez por ciento del monto total ejercido de los trabajos, mediante póliza No. **4402-01169-5** emitida por **Aseguradora Aserta, S.A. de C.V.**, de conformidad con lo señalado en el artículo 113 numerales 2 y 3 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

No habiendo más asuntos que tratar, se cierra la presente acta siendo las **11:00** horas del día de su inicio, la cual se levanta de conformidad con los artículos 111 y 113 numerales 2 y 3 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y el artículo 157 de su Reglamento, firmando de conformidad **"Las Partes"** que participan en ella, dejando constancia para todos los efectos legales a que haya lugar.

Por la Dirección General de Construcción	Por el contratista Soluciones Integrales en Pavimentos de Guadalajara, S.A. de C.V.
	3 
Ing. Celso de Jesús Álvarez Solórzano Director de Construcción Infraestructura Metropolitana	1  Representante Legal
	3 
Arq. Rito Ricardo Romo Palacios Residente de obra	Ing.  1 Responsable de Obra

Fecha de clasificación: 12 de junio del 2019

Área: Dirección de Finiquito y Cierre de Obras

Clasificación de Información Confidencial

Confidencial: Se eliminó: Nombre¹, Rúbrica² y Firma³ de los particulares que aparecen en el presente documento.

Fundamento Legal: Artículo 21 de Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, en relación al Artículo 116° de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, en correlación a la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Jalisco y sus Municipios, por tratarse de información confidencial.

Rúbrica y cargo del servidor público : Director de Finiquito y Cierre de Obras -----

