



Siendo las **11:00** horas del día **18 de Diciembre de 2023**, en el municipio de **Autlán de Navarro**, **Jalisco**, se reúnen por parte de la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública, el **Arq. Carlos Enrique Ramos Tirado** con el carácter de **Director de Construcción Infraestructura Zona 1**, adscrito a la **Dirección General de Construcción**, y el **Ing. Luis Braulio Lucero Huguez**, en su carácter de **Residente de Obra**, y por otra parte la sociedad **Pixide Constructora, S.A. de C.V.**, representada por el **[REDACTED]**, en su carácter de **Representante Legal**, a quien en lo sucesivo se le denominará **"El Contratista"**, quien acredita su personalidad con la escritura pública número **603**, de fecha **29 de Agosto de 2014**, pasada ante la fe del notario público **Lic. Ricardo Carrillo Romero**, de la municipalidad de **Guadalajara**, **Jalisco**, y por último el **[REDACTED]**, en su carácter de **Responsable de Obra**, a quienes de manera conjunta dentro de la presente acta, se les denominará como **"Las Partes"**, con el objeto de dar cumplimiento a lo establecido en los artículos 111 y 113 numerales 2 y 3 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y el artículo 157 de su Reglamento, por lo que se levanta la presente Acta de entrega y recepción de los trabajos, derivada del contrato número **SIOP-E-FINEDUC-OB-AD-1640-2023**, de fecha **19 de Octubre de 2023**, relativo a los trabajos denominados: **MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EN LA ESCUELA PRIMARIA CHAPULTEPEC CCT 14EPR0106S, EN EL MUNICIPIO DE AUTLÁN DE NAVARRO, JALISCO.**, previa notificación de "El Contratista" que se hizo mediante escrito a través de la bitácora de obra en su nota final, dentro del plazo máximo autorizado para la conclusión de los mismos.

Datos generales del contrato:

Contratista: **Pixide Constructora, S.A. de C.V.**

Contrato: **SIOP-E-FINEDUC-OB-AD-1640-2023**

Orden de Trabajo: **AD-1640-2023**

Importe de contrato (I.V.A. Incluido): **\$747,000.00**

Importe de convenio(s) modificadorio(s), (I.V.A. Incluido): **\$0.00**

Importe total contratado: **\$747,000.00**

Ajustes de Costos: **\$0.00**

Se otorgaron las siguientes garantías:

Fianza de Cumplimiento No. **2846013**, por la cantidad de **\$74,700.00** expedida por la afianzadora **Sofimex, Institución de Garantías S.A.**

Plazo de ejecución de los trabajos:

Fecha de inicio autorizada: 20 de Octubre de 2023	Fecha de término autorizada: 18 de Diciembre de 2023
Fecha de inicio real: 20 de Octubre de 2023	Fecha de término real: 18 de Diciembre de 2023

A la fecha se han generado y autorizado las siguientes estimaciones:

La presente hoja corresponde al Acta de Entrega y Recepción de los trabajos contratados bajo la modalidad de precios unitarios y tiempo determinado, con número de contrato **SIOP-E-FINEDUC-OB-AD-1640-2023**, celebrado entre la Secretaría de Infraestructura y Obra Pública y "El Contratista" **Pixide Constructora, S.A. de C.V.**



Número de estimación	Inicio del periodo de la estimación	Término del periodo de la estimación	Importe de la estimación
1	20 de Octubre de 2023	31 de Octubre de 2023	\$202,082.12
2	01 de Noviembre de 2023	30 de Noviembre de 2023	\$513,779.37
3 (TRES) finiquito	01 de Diciembre de 2023	18 de Diciembre de 2023	\$31,138.51
		Importe total estimado (incluye I.V.A.)	\$747,000.00
		Saldo por cancelar	\$0.00

Términos bajo los cuales se efectúa el acto de la Entrega y Recepción de los trabajos:

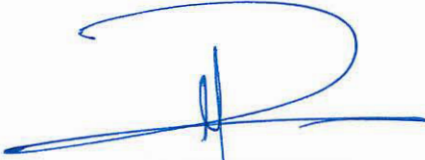
"Las Partes" realizaron un recorrido en el sitio de los trabajos, verificando con ello su conclusión y que estos se ejecutaron conforme a lo considerado en el catálogo de conceptos y lo autorizado por el Residente de Obra de la Secretaría.

Descripción breve de los trabajos ejecutados: Rehabilitación de aulas, mediante reparación de aplanados, sustitución de pisos, rehabilitación de red eléctrica, ventanas, protecciones de herrería y pintura.

La Secretaría de Infraestructura y Obra Pública por conducto de la **Dirección General de Construcción**, se reserva el derecho de realizar posteriormente a la celebración de la presente acta, las reclamaciones por obra faltante, mal ejecutada, por mala calidad de los materiales empleados, pagos indebidos o vicios ocultos, o de cualquier otra responsabilidad en que hubiera incurrido **"El Contratista"**, quien hace entrega de la fianza que garantiza los vicios ocultos por el 10% diez por ciento del monto total ejercido de los trabajos, mediante póliza No. **2909658** emitida por **Sofimex, Institución de Garantías S.A.**, de conformidad con lo señalado en el artículo 113 numerales 2 y 3 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

No habiendo más asuntos que tratar, se cierra la presente acta siendo las **12:00** horas del día de su inicio, la cual se levanta de conformidad con los artículos 111 y 113 numerales 2 y 3 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y el artículo 157 de su Reglamento, firmando de conformidad **"Las Partes"** que participan en ella, dejando constancia para todos los efectos legales a que haya lugar.



Por la Dirección General de Construcción	Por el contratista Pixide Constructora, S.A. de C.V.
	 3
Arq. Carlos Enrique Ramos Tirado Director de Construcción Infraestructura Zona 1	 1 Representante Legal
	 3
Ing. Luis Braulio Lucero Huguez Residente de obra	 1 Responsable de Obra

Class